

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PONIŻEJ 5 150.000 EURO**

**1. Zamawiający:** Instytut Pamięci Narodowej - Komisja Ścigania Zbrodni Przeciwko Narodowi Polskiemu Oddział w Lublinie, ul. Szewska 2, 20-086 Lublin, NIP: 712-269-94-24, REGON: 017417764, tel. / fax (081) 536-34-0247.

**2. Tryb zamówienia:** przetarg nieograniczony - art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655).

**3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:** <http://www.ipn.gov.pl>

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odbierać w siedzibie Zamawiającego w Lublinie, ul. Szewska 2, pok. nr 201 w godz. od 9:00 do 14:00, pocztą lub pobrać nieodpłatnie ze strony internetowej Zamawiającego.

Specyfikację udostępnioną w formie innej niż na stronie internetowej można otrzymać odpłatnie po przedstawieniu potwierdzenia wpłaty w kwocie 30,00 złotych na konto Instytutu Pamięci Narodowej: NBP O/Lublin, Nr rachunku: 63 1010 1339 0007 9422 3100 0000.

**4. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych.**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu klimatyzacji w budynku Oddziału IPN-KŚZpNP w Lublinie, ul. Szewska 2.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- a/. roboty budowlane + maskownice + skropliny oraz fundament pod jednostki zewnętrzne;
- b/. roboty instalacyjne: klimatyzacja;
- c/. roboty elektryczne: zasilanie rozdzielnic klimatyzatorów.

**Kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45331221-1 Instalowanie układu częściowego konfekcjonowania powietrza.

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym.

**5. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.**

**6. Termin wykonania – do 1 grudnia 2008 r.**

## **7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz spełniający warunki dodatkowe zawarte w niniejszym ogłoszeniu i SIWZ, którzy:

- złożą ofertę spełniającą wymagania określone w SIWZ.
- którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy oraz wraz z ofertą złożą stosowne oświadczenie i potwierdzą, że:
  - 1). posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - 2). posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 3). znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 4). nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego powinni ponadto spełniać następujący wymóg szczegółowy:

- wykonawcy powinni udokumentować, że wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia oraz załączyli dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie - min. 1 robotę budowlaną w zakresie wykonania instalacji klimatyzacyjnych o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto wraz z dokumentami potwierdzającym jej należyte wykonanie.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty, oświadczenia i informacje zawarte w ofercie. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców będzie przeprowadzona według reguły „spełnia” – „nie spełnia”.

## **8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć wskazane poniżej oświadczenia i dokumenty:

- Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert („aktualny” należy rozumieć jako odpis aktualny, a nie „pełny”).
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych

płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, należy złożyć następujące dokumenty:

- Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie robot budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie - min. 1 robotę budowlaną w zakresie wykonania instalacji klimatyzacyjnych o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto wraz z podaniem jej wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

W przypadku wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w zakresie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.06.87.605).

Wszystkie powyższe dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

## **9. Informacje na temat wadium**

Zamawiający wymaga od wykonawcy przystępującego do postępowania wpłaty wadium. Wadium wynosi: **4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych).**

Wadium może być wniesione w następujących formach:

-pieniądzu,

-poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

-gwarancjach bankowych,

-gwarancjach ubezpieczeniowych,

-poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275).

Wadium wniesione w pieniądzu należy przelać na rachunek Zamawiającego: NBP O/Lublin, Nr rachunku: 52 1010 1339 0007 9413 9120 0000. Za datę wniesienia wadium w formie pieniężnej uważa się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Kopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty.

Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w pokoju 200 w siedzibie Zamawiającego, a do oferty należy dołączyć kopię dokumentu posiadającą potwierdzenie złożenia w kasie dokonane przez kasjera.

## **10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryterium:

**Cena - 100 %.**

Punktacja:

Liczba punktów = (najniższa cena : cena badanej oferty) x 100 pkt x 100%

Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

**11. Miejsce i termin składania ofert:** ofertę należy złożyć do dnia 02 października 2008 r., do godz. 10:00 w Lublinie, ul. Szewska 2, 20 – 086 Lublin, pok. 208 (sekretariat).

**12. Termin związania ofertą**

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

**13. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej**

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

**14. Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów**


Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

**15. Informację o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**16. Informacja o dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych udostępnianym na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 11 września 2008 r.

Instytut Pamięci Narodowej  
DYREKTOR ODDZIAŁU  
W LUBLINIE  
  
Jacek Welter