



# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA OBIEKTU DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

EE/MW/1735/2017

Bydgoszcz, dnia 21 września 2017 r.

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPŁEJ  
Spółka z o.o.  
DZIAŁ ZARZĄDZANIA INFRASTRUKTURĄ

**Instytut Pamięci Narodowej**  
**Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko**  
**Narodowi Polskiemu**  
ul. Wołoska 7  
02-675 Warszawa

**Dotyczy:** warunków technicznych przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku biurowego przy ul. Grudziądzkiej w Bydgoszczy (dz. nr 67/21)

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z dnia 1 lutego 2007 r., Nr 16, Poz. 92) oraz złożonego wniosku o przyłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej, Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy określa warunki techniczne przyłączenia.

## **1. Przewidywana moc cieplna (określona w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę).**

Qco [kW]	Qcw <sub>max</sub> [kW]	Qcw <sub>śr</sub> [kW]	Qwen [kW]
110	16	5	50

## **2. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzła cieplnego.**

- a) Doprowadzenie przyłącza ciepłowniczego do węzła cieplnego planowane jest od strony budynku sąsiedniego, tj. budynku przy ul. Grudziądzkiej 43. W załączeniu przekazujemy plan sytuacyjny z lokalizacją budynku przyłączanego do sieci.

## **3. Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego.**

- a) Miejscem dostarczania energii cieplnej będzie węzeł cieplny zlokalizowany w odpowiednio przygotowanym pomieszczeniu, znajdującym się w przyłączanym obiekcie.

## **4. Parametry czynnika grzewczego.**

- a) W sezonie grzewczym 130/60°C, zmienne w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego.  
b) W sezonie letnim stałe 70/35°C.  
c) Do wykorzystania dla węzła cieplnego po stronie sieci cieplnej przyjąć 100 kPa.

## **5. Wymogi do projektowania przyłącza ciepłowniczego.**

- a) Średnicę projektowanego przyłącza ciepłowniczego ustalić w oparciu o potrzeby cieplne.  
b) Przyłącze ciepłownicze należy projektować w technologii rur preizolowanych z alarmem.  
c) Na przyłączu, najbliżej jak to możliwe punktu włączenia do miejskiej sieci cieplnej, należy zaprojektować zawory odcinające. Zaleca się zastosowanie typowej studzienki z kręgów betonowych, wraz z zaworami odcinającymi preizolowanymi.

- d) Przyłącze ciepłownicze projektowane w technologii rur preizolowanych powinny być wyposażone w instalację alarmową typu impulsowego. Sposób połączenia projektowanego systemu alarmowego z istniejącym systemem alarmowym należy uzgodnić w Dziale Zarządzania Infrastrukturą KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy.
- e) Wzdłuż projektowanego ciepłociągu przewidzieć rurociąg kablowy dla przewodów teletechnicznych (wymagania określono w Załączniku nr 4 do warunków technicznych).
- f) Do projektu przyłącza należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

#### **6. Wymogi dla lokalizacji pomieszczenia węzła cieplnego.**

- a) Pomieszczenie węzła cieplnego należy zlokalizować przy ścianie zewnętrznej obiektu, od strony planowanego włączenia do sieci, w celu umożliwienia doprowadzenia przyłącza z zewnątrz bezpośrednio do węzła.
- b) Planowaną lokalizację węzła cieplnego w obiekcie wraz z podaniem wielkości pomieszczenia należy uzgodnić pisemnie w KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy, uwzględniając warunki wskazane w podpunkcie a) oraz załączniku „Wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłych”.

#### **7. Wymogi dla projektowania pomieszczenia węzła cieplnego.**

- a) Pomieszczenie przeznaczone na węzeł cieplny winno spełniać wymagania określone w dokumencie „Wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłych”, który stanowi załącznik do warunków technicznych.

#### **8. Wymogi dla projektowania modułu przyłączeniowego.**

- a) Urządzenia wchodzące w skład modułu przyłączeniowego, tj. układ pomiarowo - rozliczeniowy oraz regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu, dobiera i dostarcza KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy. Urządzenia te pozostają na majątku KPEC Sp. z o.o.
- b) Układ pomiarowo - rozliczeniowy składa się z:
  - ciepłomierza do pomiaru ilości dostarczanego ciepła,
  - wodomierza do pomiaru ilości wody dostarczanej z sieci ciepłowniczej w celu napełniania instalacji odbiorczych i uzupełniania ubytków wody w tych instalacjach.
- c) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu na rurociągu powrotnym. Dopuszcza się stosowanie regulatorów różnicy ciśnień montowanych na rurociągu zasilającym tylko w przypadku, gdy warunki ciśnień panujących w sieci ciepłowniczej wymagają takiego rozwiązania (określone rejony miasta Bydgoszczy).
- d) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż przetwornika przepływu ciepłomierza na rurociągu przeciwnym w stosunku do zaprojektowanego zaworu różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu. Należy projektować ciepłomierze z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, z opcją zdalnego odczytu. Czujniki temperatury lokalizować możliwie jak najbliżej głównych zaworów odcinających.
- e) Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy stosować urządzenia do pomiaru ilości ciepła zużywanego do przygotowania ciepłej wody użytkowej.

### **9. Wymogi dla układu elektrycznego oraz AKPiA.**

- a) W pracach projektowych należy korzystać z wytycznych określonych w Załączniku nr 2 oraz Załączniku nr 3 do warunków technicznych.

### **10. Wymagana dokumentacja techniczna.**

- a) Projekty wykonawcze sieci ciepłowniczej (przyłączy), instalacji wewnętrznych oraz węzłów cieplnych podlegają uzgodnieniu w Dziale Zarządzania Infrastrukturą KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy.
- b) W przypadku projektowania sieci ciepłowniczej na potrzeby KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy, uzgodnieniu w Dziale Zarządzania Infrastrukturą podlegają również projekty budowlane, zawierające wszystkie wymagane uzgodnienia.

### **11. Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń między Odbiorcą a KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy.**

- a) Granica eksploatacji i własności pomiędzy Odbiorcą a KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy zostanie określona w umowie przyłączeniowej.

### **12. Termin ważności warunków technicznych.**

- a) Warunki techniczne zachowują ważność przez okres dwóch lat od dnia ich określenia.

#### **Załączniki:**

1. Plan sytuacyjny.
2. Załącznik nr 1 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c.”.
3. Załącznik nr 2 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c. - Branża – aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka”.
4. Załącznik nr 3 – „Szczegółowe warunki techniczne przy projektowaniu instalacji elektrycznych w węzłach c.o.”.
5. Załącznik nr 4 – „Warunki techniczne układania przewodów teletechnicznych”.
6. Wytyczne dla pomieszczeń węzłów cieplnych.

#### **Do wiadomości:**

- ① Adresat
2. EE a/a

Wykonał: M.W., tel. (52) 30-45-384

Kierownik  
Zakładu Produkcji i Przesyłu  
*mjr inż. Tomasz Trąceń*

