

TOW - 17

PROCHEM S.A.

Rok założenia firmy 1947

1898/2007



PROJEKT TECHNICZNY

Instytut Pamięci Narodowej
Komisja Ścigania Zbrodni
Przeciwko Narodowi Polskiemu
Biuro Zamówień Publicznych,
Planowania i Inwestycji
01-797 Warszawa, Pl. Krasińskich 2/4/6

NR PROJ 050007

NR DOK. 00P001

PRZYKANALIK KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCEJ PARKING

INWESTOR:

**INSTYTUT PAMIĘCI NARODOWEJ – KOMISJA ŚCIGANIA
ZBRODNI PRZECIWKO NARODOWI POLSKIEMU
PL. KRASIŃSKICH 2/4/6 W WARSZAWIE**

INWESTYCJA:

**REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUTU PAMIĘCI
NARODOWEJ PRZY UL. TOWAROWEJ 28 W WARSZAWIE**

OBIEKT:

SIECI ZEWNĘTRZNE

Warszawa, lipiec 2007

PROCHEM S.A.

posiada system zarządzania jakością zgodny z międzynarodową normą ISO 9001

ul. Powązkowska 44c
01-797 Warszawa

Tel.: (48 22) 32 60 100
Fax: (48-22) 32 60 101





email: prochem@prochem.com.pl
www.prochem.com.pl

Druk Nr T-021-02-77

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUTU PAMIĘCI NARODOWEJ
PRZY UL. TOWAROWEJ 28 W WARSZAWIE

PROJEKT TECHNICZNY

PRZYKANALIK KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCEJ PARKING

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data/Podpis
Projektant	inż. Joanna Marczak	MAZ/0162/POOS/05	07.2007 
Gł. projektant	inż. Anna Knetig	St-4/79	07.2007 
Weryfikator	inż. Edmund Skośkiewicz	2496/61	07.2007 
Kierownik Projektu	inż. Lidia Szugzda	nd	07.2007 

**REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUTU PAMIĘCI NARODOWEJ
PRZY UL. TOWAROWEJ 28 W WARSZAWIE****ZAWARTOŚĆ PROJEKTU**

Lp.	Nazwa	Nr dokumentu
1	Opis techniczny.	00-P-001REW0doc
2	Wykaz materiałów.	
3	Część rysunkowa:	
	1. Projektowany parking samochodów osobowych - odwodnienie do kanalizacji ogólnospławnej - plan sytuacyjny.	00-P-001.dwg
	2. Projektowany parking samochodów osobowych - odwodnienie do kanalizacji ogólnospławnej - profil podłużny.	00-P-002.dwg

SPIS TREŚCI:	strona
1. CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1.1. Przedmiot opracowania	5
1.2. Podstawa opracowania	5
1.3. Zakres opracowania	5
2. KANALIZACJA DESZCZOWA	5
3. WYTYCZNE REALIZACJI	6

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie jest projektem technicznym przykanalika kanalizacji deszczowej odwadniającej projektowany parking.

1.2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- umowy zawartej między Instytutem Pamięci Narodowej – Komisją Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu a Prochem S.A.,
- Decyzji nr 149/W/06/wz o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 27.09.2006, wydanej przez Delegaturę Naczelnego Architekta w Dzielnicy Wola z up. Prezydenta M.St. Warszawy
- Warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych z projektowanego parkingu przy budynku IPN wydanych przez MPWiK w m. st. Warszawie S.A., TD-840/39709/6500/05 z dn. 28.10.2005
- mapy sytuacyjno-wysokościowej 1:500 do celów projektowych z 12.2005 opracowanej przez ABRYŚ GEO sc.
- Opinia Zud Nr2457/07 z dn.30.04.2007
- planu zagospodarowania terenu,
- norm branżowych,
- uzgodnień międzybranżowych.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje przykanalik kanalizacji deszczowej, odwadniającej nowy parking przed budynkiem do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej $\varnothing 150$.

2. KANALIZACJA DESZCZOWA

Zgodnie z „Warunkami technicznymi” wydanymi przez MPWiK, projektowany parking odwadniany będzie do istniejącego kanału ogólnospławnego $\varnothing 300$ w ulicy Łuckiej.

Plac manewrowy będzie odwadniany, zgodnie z projektem drogowym, za pomocą jednego wpustu ulicznego zlokalizowanego w pobliżu wyjazdu z parkingu. Dalej przewodem $\varnothing 160$ PVC, równoległe do krawężnika na odcinku ok. 1 m, do projektowanej studzienki przepadowej S1 $\varnothing 1200$, a następnie przewodem $\varnothing 160$ PVC poprzez istniejącą studnię betonową $\varnothing 1200$ do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego $\varnothing 150$ odprowadzającego ścieki ogólnospławne do kanału miejskiego $\varnothing 0,30$ w ulicy Łuckiej. Odpływ z wpustu ulicznego będzie wyposażony w syfon.

Kanał odprowadzający wody deszczowe zaprojektowano z rur PCV- U klasy S grubościennych, łączonych na uszczelki o średnicy nominalnej DN 150. W dniu wykopu należy wykonać podsypkę piaskowo-żwirową grubości 20 cm, dobrze zagęszczoną. Kanały obsypać 20 cm warstwą obsypki. Zасыpywanie należy wykonywać ręcznie do wysokości 30 cm powyżej wierzchu rury. Następnie zasypkę wykonywać warstwami około 20 cm ze starannym ubiciem i zagęszczeniem gruntu. Stopień zagęszczenia obsypki powinien wynosić 90-100% zmodyfikowanej wartości Proctora. Rury kanalizacyjne do budowli wprowadzać przez uprzednio obsadzone w

budowlach tuleje ochronne (przejścia szczelne). W przypadku stwierdzenia w warstwie posadowienia kanału deszczowego gruntu nasypowego należy podłoże wymienić do warstwy gruntów piaszczystych.

Na kanale deszczowym zaprojektowano typową studnię: przelotową wg PN-B-10729 z kręgów betonowych ϕ 1200 typu II/1A, z włączami o średnicy Φ 600, typu lekkiego wg PN EN 124/200 kl.400kN

Kręgi zostaną ustawione na wylewanej podbudowie. Połączenia studni z kanałami wykonać obsadzając szczelne przejścia.

Po ułożeniu kanału i połączeniu ze studniami rewizyjnymi wykonać próbę szczelności na eksfiltrację, zgodnie z normą PN-B-10702.

Zaprojektowano typowe wpusty uliczne, żeliwne, nieprzejazdowe.

Wpusty osadzone są na studzienkach z rur betonowych o średnicy ϕ 500 z osadnikiem.

Sprawdzenie przepustowości przyłącza kanalizacyjnego \varnothing 150

Całkowite zaopatrzenie w wodę pitną budynku: $q_{wz}=2,85$ l/s

Maksymalny spływ wód opadowych z połowy powierzchni dachu (dwie rury spustowe): $Q_d=7,8$ l/s

Sumaryczny istniejący odpływ do przykanalika: $\Sigma q=2,85 + 7,8 = 10,65$ l/s

Bilans wód opadowych z parkingu:

- Powierzchnia parkingu $F = 224 \text{ m}^2 = 0,0224 \text{ ha}$
- Współczynnik spływu $\psi = 1,0$
- Miarodajne natężenie deszczu $q = 150 \text{ l/s} \times \text{ha}$

$$Q = F \times \psi \times q = 0,0224 \times 1,0 \times 150 = 3,36 \text{ l/s}$$

Przepustowość całkowita istniejącego przyłącza kanalizacyjnego \varnothing 150 przy spadku $i=1,5\%$, napełnieniu 70% i prędkości 1,6m/s wynosi $Q \approx 18$ l/s.

Wniosek: przepustowość istniejącego przykanalika \varnothing 150 jest wystarczająca, by podłączyć do niego wody opadowe z projektowanego parkingu.

3. WYTYCZNE REALIZACJI

- Do budowy sieci powinny zostać zastosowane wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych z dn.16.04.2004 (Dz.U.2004 Nr92 poz.881)
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wyznaczyć przy udziale służby geodezyjnej istniejące uzbrojenie krzyżujące się z wykopami.
- Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne .Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania” w powiązaniu z PN-86/B-02480 „Grunty budowlane. Podział, nazwy, symbole i określenia”.
- W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy przestrzegać przepisy BHP.
- Należy sprawdzić rzędne istniejącej kanalizacji w miejscach połączeń projektowanej kanalizacji.

- Sieci kanalizacyjne należy wykonać i odebrać zgodnie z normą PN-EN 1610:2002 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”.
- Sieć kanalizacyjną należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych", COBRTI Instal, Warszawa 2001r.
- Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania” w powiązaniu z PN-86/B-02480 „Grunty budowlane. Podział, nazwy, symbole i określenia”.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy przestrzegać przepisy BHP.

Zasypkę należy wykonać starannie po obu bokach rury i nad rurą metodą ubijania.

Pierwsze warstwy aż do osi rury powinny być zagęszczone ostrożnie, aby uniknąć uniesienia się rury. Zasypkę wykonać warstwami do 20 cm zagęszczając do osiągnięcia stopnia zagęszczenia zgodnego z przytoczonymi normami robót ziemnych.

mgr inż. Joanna Marczak



ZBIORCZA SPECYFIKACJA MATERIAŁÓW

Nr projektu: 050007

Nr obiektu: Odwodnienie

Rew. 0

Lp.	Oznaczenia wg projektu	Wyszczególnienie	Materiał	Norma, katalog, nr rys	Ilość mb	Masa w kg		Uwagi
						jedn.	całkow.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	W1	Wpust deszczowy uliczny żeliwny przejazdowy typ ciężki wg PN/H-74081 z pierścieniem odciążającym, z kręgów betonowych Ø.5m, z osadnikiem gł. 1025mm- wg projektu typowego KB4-3.3.1.10.(1)	żelbet	K.B 4-3.3.1.10./1/	1szt.			
2	S1	Studnia kanalizacyjna, przepadowa, betonowa z wiazem klasy B125	beton	kat. Wavin PN-B- 10729:1999 PN-EN 476:2000	1szt.			
3		Rura kanalizacyjna kielichowa klasy N PVC Ø160x4.0	PVC	Kat. Wavin	15m			www.wavin.pl Wavin Metalplast- Buk Sp. Z o.o. tel. 061 814 04 11 j.w. j.w. j.w.
4		Kolano PVC Ø160	PVC	Kat. Wavin	5 szt.			
5		Trójnik PVC Ø160	PVC	Kat. Wavin	1 szt.			
6		Piasek na podsypkę			1.5m ³			
7		Tłuczeń lub żwir pod wpust			0.05 m ³			



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w m.st. Warszawie Spółka Akcyjna

Warszawa dnia 28.10.2005 r.

„PROCHEM” S.A.
ul. Powązkowska 44c
01-797 Warszawa

TD-840/39709/6500/05

*Dotyczy : warunków technicznych odprowadzania wód opadowych z
projektowanego parkingu przy budynku Instytutu Pamięci Narodowej
ul. Towarowa 28*

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie Spółka Akcyjna w odpowiedzi na pismo L.dz.KZ4/AK/050007/467/2005 z dnia 12.10.2005 r. informuje , że wody opadowe z w/w parkingu można będzie odprowadzać do kanałów ogólnospławnych : Φ 0,30 m w ul. Łuckiej lub IV kl. w ul. Towarowej .

Istnieje również możliwość odprowadzania wód opadowych do w/w kanału w ul. Łuckiej poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne . Warunkiem jest sprawdzenie przepustowości tego przyłącza .

Projekt na budowę przyłącza kanalizacyjnego lub rozbudowę istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacyjnej należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzgodnić w naszej Spółce.

Do projektu dołączyć dokument własności działki i ewentualnie w/w sprawdzenie przepustowości.

Załącznik :

1 egz. mapy geodez. z danymi

Otrzymuje :

Arch. II a/a - 4420

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO
WARSZAWY
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu

Warszawa 30-04-2007

OPINIA NR 2457/2007

do usytuowania sieci uzbrojenia terenu wydana w oparciu o Ustawę Prawo Geodezyjne i Kartograficzne dnia 17 maja 1989r. z późniejszymi zmianami (Dz.U.Nr 240 z 2005r. poz.2027) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38 z 2001r. poz. 455).

rodzaje uzgadnianych sieci : **kanalizacyjna, elektroenergetyczna nn**

lokalizacja: **WARSZAWA Wola, ul. Towarowa 28 r. ul. Łuckiej**

dla: **Instytut Pamięci Narodowej
Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu**

na wniosek z dnia: **23-04-2007**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu
opiniuje pozytywnie lokalizację w/w sieci uzbrojenia terenu.

Informacja:

- opinia niniejsza dotyczy **wyłącznie lokalizacji przewodów i nie dotyczy rozwiązań technicznych**, które należy uzgadniać bezpośrednio z gestorami sieci uzbrojenia terenu,
- w przypadku zmiany uzgodnionego przebiegu sieci uzbrojenia terenu, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie uzgodnienia,
- uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnioną lokalizacją, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej,
- niniejsza opinia nie rodzi praw do terenu oraz nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych
- na wejście w teren należy uzyskać zgodę właściciela terenu,
- opinia jest ważna wraz z rysunkiem przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadku , o którym mowa w § 13 w/w rozporządzenia.

Uwagi i zalecenia:

1. Obiekty wykazane na załączniku mapowym do opinii nie będące siecią uzbrojenia terenu nie podlegają uzgodnieniu w Zespole. Projekt wjazdu w linie rozgraniczające ulicę Łuckiej został zarejestrowany na zasadniczej mapie miasta, zgodnie z opinią komunikacyjną Inżyniera Ruchu Nr 2589/05 z dn. 27.12.2005r. Zwracamy jednak uwagę że przy zmianie niwelety terenu nad sieciami uzbrojenia podziemnego, należy zachować ich normatywne nakrycie. Prace ziemno-drogowe należy prowadzić pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych gestorów sieci.
2. Uzgodniono na warunkach przyłączenia: MPWiK nr TD-840/39709/6500/05.

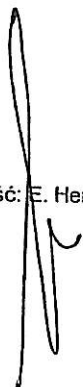
3. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem: Telekomunikacja Polska SA Pion Sieci Obszar Eksploatacji w Warszawie, ul. Wolumen 11.

Opinia ważna wraz z załącznikiem mapowym.
ilość zał. 1w 1 egz.

Z up. Prezydenta m. st. Warszawy
Krystyna Lipska
Główny Specjalista w Biurze Geodezji i Katastru

2007 -05- 07

Za zgodność: E. Herubin





Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)¹⁾ MONIKA STANISZEWSKA
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący(a) się ABG 444979 BURMISTRZ GMINY WARSZAWA-URSUS
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) 17.06.1974 r. w MEDLINA LETNISKO
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) 02-495 WARSZAWA-URSUS ul. Górcza Droga 6/801
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr 30.1.31/1 w obrębie ewidencyjnym 6-01-03

w jednostce ewidencyjnej

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) własności,
- 2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia

- 3) użytkownika wieczystego
- 4) trwałego zarządu²⁾
- 5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾
- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾ - POROZUMIENIA ZAWARTEGO W DNIU 05.10.2000 R.

MIE DZY IPN-KSZPNP A RUCH S.A. Z SIENZIBĄ W WARSZAWIE, UL. WŁOCHA 2

7) - PISMA RUCH S.A. NR BAI/CC/824/07 Z DN. 05.06.2007 R.

- DECYZJI NA LOKALIZACJĘ ZTAZBU NR 39/07 Z DN. 14.06.2007.

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia 19 czerwca 2007 r. do reprezentowania osoby prawnej Instytut Pamięci Narodowej Kszpnp pl. Krasińskich 21/1b 00-207 Warszawa upoważniające mnie do złożenia

oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Dyrektor Biura Budżetu,
Finansów i Kadr

Monika Staniszevska
(podpis(y))

WARSZAWA 24.06.2007 r.
(miejscowość, data)

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości

³⁾ Należy wskazać dokument z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

PREZES
Instytutu Pamięci Narodowej
Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko
Narodowi Polskiemu

dr hab. Janusz Kurtyka

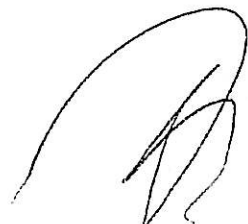
BBIII – 113-231/07

Warszawa, dnia 18 czerwca 2007 r.

Pani
Monika Staniszewska
Dyrektor
Biura Budżetu, Finansów i Kadr
w Instytucie Pamięci Narodowej
- Komisji Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu

Na czas nieobecności w pracy Dyrektora Generalnego – Pana Jana Bastera upoważniam Panią do dokonywania w moim imieniu, następujących czynności :

1. W ramach sprawowania bezpośredniego nadzoru nad jednostkami organizacyjnymi Instytutu w zakresie wykonywania przez nie zadań, określonych w Statucie i Regulaminie Organizacyjnym Instytutu :
 - 1) Zlecanie i kontrola wykonywania zadań;
 - 2) Wydawanie i kontrola wykonania poleceń służbowych kierownikom tych jednostek organizacyjnych.
2. W ramach spraw budżetowych i finansowych Instytutu:
 - 1) Przygotowywanie projektu budżetu;
 - 2) Akceptacja wydatkowania środków budżetowych w ramach celów określonych w ustawie budżetowej;
 - 3) Przygotowywanie sprawozdania z realizacji budżetu;
 - 4) Wybór banków prowadzących rachunki bankowe Instytutu i prowadzenie z nimi bieżącej współpracy;
 - 5) Zapewnienie dyscypliny wydatków budżetowych.

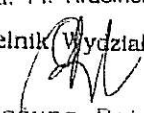


3. W ramach gospodarowania mieniem Instytutu:
- 1) Wykonywanie, określonych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, zadań i kompetencji zamawiającego, w tym akceptacja potrzeby udzielenia zamówienia publicznego, wybór trybów udzielenia zamówienia publicznego, powoływanie komisji przetargowej, zatwierdzanie wyników postępowań o udzielenie zamówienia publicznego i zawieranie umów z wybranymi oferentami;
 - 2) Zawieranie - w ramach posiadanych środków budżetowych innych umów cywilnoprawnych, niezbędnych do zapewnienia realizacji zadań Instytutu;
 - 3) Zaciąganie innych zobowiązań w granicach posiadanych środków budżetowych Instytutu;
 - 4) Podejmowanie decyzji w sprawie nabywania i likwidacji składników majątkowych Instytutu;
 - 5) Podejmowanie decyzji w sprawie udostępniania składników majątkowych Instytutu poszczególnym jego jednostkom organizacyjnym lub określonym osobom;
 - 6) Nadzór nad Gospodarstwem Pomocniczym Instytutu.
4. W ramach dokonywania czynności z zakresu prawa pracy – wykonywanie wszelkich praw i obowiązków pracodawcy w stosunku do pracowników Instytutu , z wyjątkiem kierowników komórek organizacyjnych oraz prokuratorów.
5. Wykonywanie innych zadań określonych przez Prezesa Instytutu oraz wynikających z obowiązujących przepisów.
6. Udzielanie dalszych pełnomocnictw dla pracowników Instytutu do reprezentowania Instytutu przed innymi organami i instytucjami.

Za zgodność z oryginałem :

Instytut Pamięci Narodowej
-Komisja Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu
00-207 Warszawa, Pl. Krasińskich 2/4/6

Naczelnik Wydziału Kadr


Grażyna Rajchert

27.06.2007


Instytut
dr hab.

POROZUMIENIE

zawarte w Warszawie w dniu 5 października 2000 r. pomiędzy:

Instytutem Pamięci Narodowej – Komisją Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Krasińskich 2/4/6, powołanym ustawą z dnia 18 grudnia 1998r. (Dz. U. Nr 155, poz. 1016, z późn. zm.) zwanym dalej „Instytutem”,

reprezentowanym przez:

Leona Kieresa – Prezesa Instytutu

a

„RUCH” S.A., z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, wpisaną do rejestru handlowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy Wydział XVI Gospodarczy-Rejestrowy pod Nr RHB 32071, o kapitale akcyjnym 29.128.000 złotych, zwaną dalej „Ruchem”, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego działają:

1. Mirosława Nykiel – p.o. Prezesa Zarządu „RUCH” S.A.
2. Krzysztof Brdyś – Członek Zarządu „RUCH” S.A.

Biorąc pod uwagę:

- 1) zamiar zamiany przysługującego Ruchowi prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Towarowej 28 stanowiącej dz. ew. nr 31 w obrębie ulic Towarowa-Łucka-Wronia-Prosta, dla której w Sądzie Rejonowym w Warszawie prowadzona jest księga wieczysta nr KW 38542 oraz własności budynków na niej położonych (budynek „D” i część hali „C”) na nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej 3/5, stanowiącej dz. ew. nr 52 w obrębie 5-05-10 dla której w Sądzie Rejonowym w Warszawie prowadzona jest księga wieczysta nr KW 144858, wyrażony w uchwale Nr 105 Zarządu „RUCH” S.A z dnia 4.09. 2000r. oraz Porozumieniu pomiędzy Ruchem a Skarbem Państwa z dnia 5.10.2000r.



- 2) zamiar oddania przez Skarb Państwa reprezentowany przez Ministra Skarbu Państwa i Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Towarowej 28 w trwały zarząd Instytutowi, wyrażony w Porozumieniu pomiędzy Ruchem a Skarbem Państwa z dnia 5.10.2000r.
- 3) wszczęcie formalnych procedur zmierzających do wykonania zamiarów wymienionych w pkt 1 i 2,
- 4) konieczność pilnego rozpoczęcia prac remontowych na części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Towarowej 28 umożliwiających uzyskanie lokalizacji na siedzibę Instytutu i rozpoczęcie merytorycznej jego działalności określonej w ustawie z dnia 18 grudnia 1998 r. o Instytucie Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu (Dz. U. Nr 155, poz. 1016, z późn. zm.)

Instytut i Ruch zawierają porozumienie następującej treści:

§1

1. Instytut oświadcza, że wyraża zgodę na uzyskanie prawa trwałego zarządu części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Towarowej 28 na której położony jest budynek D i część hali C.
2. Ruch oświadcza, że uwzględniając stan prac zmierzających do zamiany w/w nieruchomości wyraża gotowość wcześniejszego udostępnienia Instytutowi budynku D i części hali C w okresie poprzedzającym dokonanie zamiany, na warunkach określonych w niniejszym porozumieniu oraz szczegółowych zasad rozliczania kosztów, które zostaną określone w odrębnych porozumieniach.

§2

1. Ruch udostępni Instytutowi budynek D i część hali C znajdujących się na nieruchomości położonej w Warszawie, przy ul. Towarowej 28.



2. Strony w odrębnym porozumieniu określą linię rozgraniczenia części nieruchomości udostępnianej Instytutowi.
3. Instytut zobowiązuje się do pokrywania kosztów eksploatacji przedmiotu porozumienia określonych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Szczegółowe zasady rozliczania kosztów określi odrębne porozumienie.

§3

1. Ruch zobowiązuje się do podjęcia niezwłocznych działań zmierzających do rozwiązania umów z dotychczasowymi najemcami i użytkownikami budynków będących przedmiotem porozumienia i udostępnienia Instytutowi przedmiotu porozumienia.
2. Strony ustalają, że z dniem 6.10.2000 r. rozpoczną proces przekazywania obiektów inwentaryzując je zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§4

1. Ruch oświadcza, że jest stroną umowy zawartej z firmą Progress Construction-Holding S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zawodzie 23.
Umowa obejmuje prace projektowe, budowlane i dostawy związane z zagospodarowaniem nieruchomości w kwartale ulic Towarowa-Łucka-Wronia-Prosta.
Ruch oświadcza, że firma Progress Construction-Holding S.A. wybrana została w wyniku procedur przetargowych.
2. Instytut oświadcza, że po uzyskaniu stosownej decyzji Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, zobowiązuje się do pokrycia kosztów modernizacji i remontu przedmiotu porozumienia.
3. Zasady i sposób rozliczania kosztów wym. w ust. 2, poniesionych przez Ruch do czasu uzyskania decyzji, o której mowa w ust. 2, zostaną określone w odrębnym porozumieniu.



§5

Strony zgodnie zobowiązują się do bieżącej współpracy w zakresie realizacji porozumienia i dokonania zamiany wyżej opisanych nieruchomości.

§6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Za „RUCH” S.A.

1. *Michał Nymca*
2. *Krzysztof Budyś*

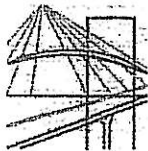
Za Instytut Pamięci Narodowej

1. *Leon Matusz*
2.

(ipn-porozumienie z ruch sa.)

IPN

(K)



sygn. akt. MAZ/7131/14/05/S

Warszawa, dnia 30.06.2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Ryszard Chaciński, 2/ Krzysztof Latoszek, 3/ Irena Churska stwierdza, że:

Pani Joanna Maria Marczak
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 8 września 1955 roku w Warszawie, córka Edwarda

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0162 /POOS/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

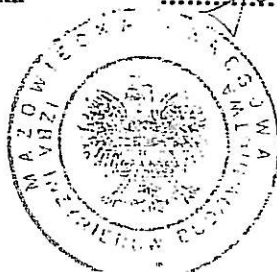
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

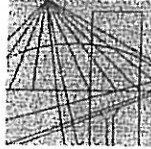
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Irena Churska





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 11 sierpnia 2006

Zaświadczenie

Pani JOANNA MARIA MARCZAK

miejsce zamieszkania:

ul. KORCZYŃSKA 6A M 16

02-934 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0827/05*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: *31 sierpnia 2007 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
mgr inż. Jerzy Kotowski

Warszawa, dnia 18 stycznia 1979 r.

Nr ewidencyjny St-4/79

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ANNA MARIA KNETIG c. Władysława

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony(o) dnia 25.07.1950 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

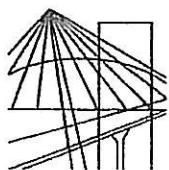
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Euzyniusz Nawrocki
I-ca Maczelnego Architekta Warszawa



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 22 czerwca 2006

Zaświadczenie

Pani ANNA KNETIG

miejsce zamieszkania:

H.SIENKIEWICZA 34

05-270 MARKI

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/7203/03*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: *30 kwietnia 2007 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Warszawa dn. 18 listopada 1961r.

POLSKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA
Komitet Budownictwa Urbanistyki i Architektury

Nr. ewid. uprawn. 2496/61

UPRAWNIENIA

z art. 363 prawa budowlanego

Ob. SKOSKIEWICZ Edmund Bogdan

inżynier budownictwa sanitarnego

uródz. dnia 23 września 1931 r. w Warszawie

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 363
rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym
i zabudowaniu osiedli / Dz. U. z 1939 r. Nr. 34, poz. 216 /
oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. o/ tego
rozporządzenia, o t r z y m u j e na podstawie art. 367
wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami instalacyjnymi przy budowie ogólnych i domów
urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania
i gazowych,
2. sporządzania projektów / planów / tych robót.

Pieczęć okrągła z godłem

Państwa i napisem

Komitet Budownictwa Urbanistyki
i Architektury

PRZEWODNICZACY

/ Podpis nieczytelny /

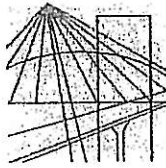
Za zgodność!

WARSZAWSKIE BIURO PROJEKTÓW
BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO

Sam. Salska Kudr

Warszawa, ul. Wesoła Nr 52/46

26.12.62 - J. G. G. G.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 6 grudnia 2006

Zaświadczenie

Pan EDMUND SKOŚKIEWICZ

miejsce zamieszkania:

KOMORSKA 8/71

04-161 WARSZAWA

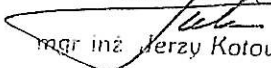
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/1978/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: *31 grudnia 2007 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO


mgr inż. *Jerzy Kotowski*

Nr uzg. 1898 / 2007 r.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w m. st. WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA
Pl. Starynkiewicza nr 5 02-015 Warszawa

PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI
Nr 1-Nr....6.... WYSZCZEGÓLNIONYMI POD PIECZĄTKĄ

Warszawa, dnia 7.08.2007 r.

SPRAWDZIŁ	KIEROWNIK
SPECJALISTA	KIEROWNIK DZIAŁU
Instalacji Wewnętrznych	Instalacji Wewnętrznych
<i>Bli</i>	<i>Paczkowska</i>
mgr inż. Alicja Szelemetko	mgr inż. Bożena Paczkowska

1. "Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy zgłosić się do Działu Obsługi Klienta Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie Spółka Akcyjna, Pl. Starynkiewicza 5 w celu załatwienia formalności związanych z realizacją projektu podając numer jego uzgodnienia."

2. Budowę przewodów kanalizacyjnych podziemnych należy rozpocząć od ~~kanatu ulicznego~~ studni Sisku. po uprzednim sprawdzeniu rzędnych.

3. DALSZA ROZBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN. NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI NIE OBJĘTA NINIEJSZYM PROJEKTEM, MOŻE BYĆ REALIZOWANA TYLKO w OPARCIU o NOWY ZATWIERDZONY PROJEKT

4. Za rozwiązanie techniczne instalacji wod-kan. na terenie obiektu odpowiada projektant.

5. Uzgodnienie projektu ważne jest 3 lata

6. MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI w m. st. Warszawie S.A. nie ponosi odpowiedzialności za sprawy własności terenu, przez który przebiega połączenie wodociągowe i kanalizacyjne ujęte w niniejszym projekcie