



GENERALNY REALIZATOR INWESTYCJI BUDOWLANYCH SP. Z O.O.
30-313 Kraków ul. Mieszczkańska 19
tel/fax . (012) 412-26-95 , 266-02-35 , kom. 602-39-65-94 ,
e-mail ppsmk@use.pl

Projekt budowlany zatwierdzony

w decyzji pozwolenia na budowę

z dnia 20.03.2007

nr GSN 7351/W-1414/06

Starostwo Powiatowe w Wieliczce
ul. Dembowskiego 2
32-020 Wieliczka
7

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Agata Chmielewska
p.o. Kierownika Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**Temat: OPINIA
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
O AKTUALNYM STANIE
TECHNICZNYM BUDYNKU ORAZ
MOŻLIWOŚCI ADAPTACJI
ISTNIEJĄCEGO SZYBU
WINDOWEGO**

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

BRANŻA: **OGÓLNOBUDOWLANA**

NAZWA PROJEKTU: **ADAPTACJA SZYBU WINDOWEGO W BUDYNKU – IPN**

MIJSCOWOŚĆ : **WIELICZKA; UL. SŁOWACKIEGO 22**

INWESTOR : **IPN KŚZPNP O/KRAKÓW UL.REFORMACKA 5, 31-012 KRAKÓW**

ZESPÓŁ OPINIUJĄCY:

Opiniujący

mgr inż. Dariusz Krzyk
Rp-Upr 410/00; MAP/BO/2338/01
w specjalności konstrukcyjnej

mgr inż. Dariusz Krzyk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej
Nr ewid. 410/2000 RP-Upr. 410/94

Sprawdzający

mgr inż. Roman Mucha
UAN.Upr 7/85 MAP/BO/0406/01
w specjalności konstrukcyjnej,

mgr inż. Roman Mucha
31-228 Kraków, ul. Proszowicka 8D
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej
nr ewid. UAN.UPR. 412/88, UAN.UPR 7/85
Członek MOIB nr ewid. MAP/BO/0406/01

Kraków, Październik 2006

ZAKRES OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA :	3
2. ZAKRES OPRACOWANIA :	3
3. OPIS SZCZEGÓŁOWY I OCENA AKTUALNEGO STANU TECHNICZNEGO POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW	
KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU :	3
3.1. POSADOWIENIE I FUNDAMENTY :	4
3.2. ŚCIANY KONSTRUKCYJNE :	4
3.3. STROPY MIĘDZY KONDYGNACYJNE :	4
3.4. NADPROZA I WIEŃCE :	4
3.6. KONSTRUKCJA DACHU:	5
3.7. WNIOSKI KOŃCOWE I ZALECENIA:	5

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania :

- 1.1. zlecenie
- 1.2. Projekt architektoniczny – dokumentacja archiwalna.
- 1.3. Projekt Konstrukcyjny – dokumentacja archiwalna
- 1.4. Wytyczne do projektowania firmy OTIS
- 1.5. szczegółowe oględziny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku
- 1.6. Normy budowlane i literatura techniczna.
- 1.7. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.8. wizje lokalne

2. Zakres opracowania :

Celem opracowania jest ocena aktualnego stanu technicznego budynku pod kątem adaptacji istniejącego szybu windowego. Przedmiotowa adaptacja ma na celu przystosowanie szybu do montażu dźwigu windowego GeN2 firmy OTIS w budynku IPN przy ul. Słowackiego 22 w Wieliczce

3. Opis szczegółowy i ocena aktualnego stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku :

Budynek jest obiektem wolnostojącym, całkowicie podpiwniczonym o dwóch kondygnacjach nadziemnych i poddaszu. Ściany konstrukcyjne w układzie mieszanym są wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Ściany piwnic są wykonane częściowo z kamienia łamanego na zaprawie wapiennej.

Budynek został poddany generalnemu remontowi i adaptacji na potrzeby IPN O/Kraków w latach 2001÷2002 część fundamentów uległa podbiciu.

Nad piwnicami w kilku pomieszczeniach nad parterem i I piętrzem występują sklepienia kolebkowe, nad pozostałymi są wykonane stropy typu WPS na dźwigarach stalowych oraz żelbetowe płyty monolityczne z pozostawionymi belkami drewnianymi.

Więżba dachowa drewniana o konstrukcji jednostolcowej. Dach czterospadowy, łamany typu polskiego, pokrycie dachowe dachówką ceramiczną.

3.1. Posadowienie i fundamenty :

Budynek jest posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych. Natomiast bunkier zrealizowany w latach 2000÷2002 jest posadowiony na płycie fundamentowej. Po dokonanej adaptacji w poprzednich latach – stan fundamentów należy ocenić jako dobry. Obecna adaptacja istniejącego szybu windowego nie ingeruje w fundamenty, gdyż wykorzystuje się istniejący szyb windowy zaprojektowany i wykonany w czasie remontu i adaptacji budynku dla potrzeb IPN O/Kraków w roku 2001÷2002.

3.2. Ściany konstrukcyjne :

Ściany konstrukcyjne są wykonane z cegły pełnej gr. 38÷25cm. Ściany budynku są w dobrym stanie.

Przy adaptacji szybu windowego nie dokonuje się żadnych zmian w układzie ścian konstrukcyjnych i działowych.

3.3. Stropy między kondygnacyjne :

Stropy między kondygnacyjne pozostają bez zmian, również nie dokonuje się żadnych zmian w ich układzie. Stropy są w dobrym stanie.

Jedyną ingerencją w strop jest wycięcie fragmentu płyty w stropie nad piętrem i poddaszem w celu przedłużenia szybu windowego do poziomego poddasza. Przedmiotowa, lokalna ingerencja nie ma wpływu na konstrukcję budynku.

3.4. Nadproża i wieńce :

Pozostają bez zmian i są w dobrym stanie.

3.5. Klatki schodowe :

Istniejąca klatka schodowa nie wymaga żadnej adaptacji – pozostaje bez zmian – jest w dobrym nstanie.

3.6. Konstrukcja dachu:

Dach drewniany o konstrukcji jednostolcowej pozostaje bez zmian i jest w dobrym stanie.

3.7. Wnioski końcowe i zalecenia:

Istniejący budynek jest obecnie użytkowany i jego stan technicznym i nie wymaga dodatkowych prac zabezpieczających.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym i nadaje się do adaptacji i montażu dźwigu windowego.

Prace adaptacyjne wymagane do montażu dźwigu windowego typu GeN2 firmy OTIS ujęte w projekcie należy wykonać pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia. Po zakończeniu montażu w/w windy należy uzyskać świadectwo dopuszczenia do eksploatacji wydane przez Urząd Dozoru Technicznego.


Dariusz Krzyk
specjalista do projektowania
budowlanych
specjalność konstrukcyjna
dotyczy RP-Upr. 410/94



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.III.7131/95/2000

Kraków, dnia 14 grudnia 2000 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH Nr ewid. 410/2000

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r., poz. 414 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Dariusza Krzyk - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. Dariuszowi KRZYK
kierunek studiów: „budownictwo”
urodzonemu dnia 29 lipca 1966 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej*

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Wp. Wojewody Małopolskiego

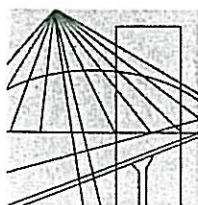
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś

Dyrektor
Wydziału Architektury Budowlanej
i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Dariusz Krzyk, Piekary 8, 32-123 Kościelec
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a.a.

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B Y
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

WOJEWÓDZTWO
MAŁOPOLSKIE



29 grudzień 2005

Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Dariusz Krzyk**

miejsce zamieszkania..... **Piekary 8**

..... **32-123 Kościelec**

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **MAP/BO/2338/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 styczeń 2006 r.**

do dnia **31 grudzień 2006 r.**

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

PRZEWODNICZĄCY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie
Zygmunt Rawicki
dr inż. Zygmunt Rawicki
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

.....
0 1 -10- 2006

42/K/CG

**MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W KRAKOWIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**

Starostwo Powiatowe w Wieliczce
ul. Dembowskiego 2
32-020 Wieliczka

AB.III.7137/35/2000

Kraków, dnia 25 kwietnia 2000 r.

D U P L I K A T

Urząd Miasta Krakowa
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego

UAN-Upr. 412/88

Kraków, dnia 24 listopada 1988 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO
PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i §13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

Obywatel Roman MUCHA - magister inżynier budownictwa,
urodzony dnia 30 czerwca 1957 r. w Krakowie,

posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel Roman MUCHA jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami.
3. w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Pieczętka podłużna o treści: Z -ca Dyrektora Wydziału mgr inż. arch. Stefan Tabor.
Pieczęć okrągła z godłem państwa i napisem w otoku o treści: Urząd Miasta Krakowa.

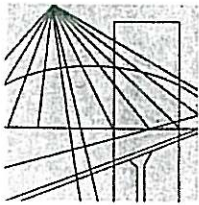
Duplikat powyższej decyzji wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.

Z up. Wojewody Małopolskiego

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
Dyrektor
Wydziału Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

01-10-2006



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

WOJEWÓDZTWO
MAŁOPOLSKIE



20 czerwiec 2006

Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Roman Mucha**

.....
miejsce zamieszkania..... **ul. Proszowicka 8d**

31-228 Kraków

.....
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **MAP/BO/0406/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 lipiec 2006 r.**

do dnia **31 grudzień 2006 r.**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

Zygmunt Kawiński
.....
dr inż. Zygmunt Kawiński

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
222 50 1

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

.....
01-10-2006

66/2106