

Oferta powinna być złożona w formie kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o przekazany przedmiar robót na podstawie dokumentacji projektowej. W przekazanym przedmiarze robót nie należy zmieniać ilości robót – rozliczenie ilości robót będzie obmiarem powykonawczym. W przypadku wystąpienia robót nieujętych w przedmiarze rozliczenie nastąpi na podstawie pkt 27.2 wzoru umowy.

- b. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian w przekazanych przedmiarach w zakresie: dodatkowe pozycje, zmiana opisów pozycji, ilości, jednostek przedmiarowych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania zmian w przedmiarze robót w zakresie: dodatkowych pozycji, ilości, opisów i jednostek przedmiarowych dokonywanych przez Oferentów bez uzgodnienia z Zamawiającym. Wszelkie ewentualne zmiany muszą być uzgodnione z Zamawiającym i będą obowiązywały wszystkich Oferentów.

5. W związku obszernością tematu zarówno pod względem przedmiarowym oraz sprawdzeniem znacznej ilości dokumentacji przetargowej oraz okresami czasowo wolnymi od pracy (dni świąteczne np. 01.05.2014r.) zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu złożenia oferty na 21.05.2014 r. Poprawna weryfikacja dokumentacji przetargowej przed złożeniem oferty umożliwi, złożenie oferty zgodnej z wymaganiami Zamawiającego, zarówno pod względem cenowym jak i techniczno / zakresowym, a także umożliwi oferentowi przedstawienie oferty satysfakcjonującej cenowo Zamawiającego.

Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby.

Odpowiedź:

Zamawiający pismem znak BAG-I-280-30(22) /14 z dnia 30.04.2014 przesunął termin na złożenie i otwarcie ofert na dzień: 20.05.2014 r.

6. Czy Zamawiający zezwala na wprowadzanie zmian w przedmiarach (dodawanie pozycji, zmiana obmiaru)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania zmian w przedmiarze robót w zakresie: dodatkowych pozycji i ilości, dokonywanych przez Wykonawców bez uzgodnienia z Zamawiającym. Wszelkie ewentualne zmiany muszą być uzgodnione z Zamawiającym i będą obowiązywały wszystkich Wykonawców.

7. Zakres robót ujęty w projekcie wykonawczym jest większy niż ujęty w przedmiarach robót. Prosimy o wyjaśnienie czy należy przyjąć zakres robót wg projektu wykonawczego czy wg przedmiaru?

Odpowiedź:

Oferta powinna być złożona w formie kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o przekazany przedmiar robót na podstawie dokumentacji projektowej. W przekazanym przedmiarze robót nie należy zmieniać ilości robót – rozliczenie robót będzie obmiarem powykonawczym

8. Prosimy o wyjaśnienie, czy instalacja antyoblodzeniowa wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schemat instalacji oraz informację, w której pozycji przedmiaru robót należy ją uwzględnić.

Odpowiedź:

Instalacja wchodzi w zakres zamówienia. Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp wprowadza modyfikację w SIWZ poprzez wprowadzenie załącznika uwzględniającego nieujęte w przedmiarach pozycje, które są niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji.

Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze: „1. Instalacja antyoblodzeniowa – 1 kpl.”, obejmująca wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej w tym próby, pomiary i uruchomienie – załącznik nr 1 do pisma.

9. Prosimy o wyjaśnienie, czy prace związane z kanalizacją teletechniczną wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy informację, w której pozycji przedmiaru robót należy je uwzględnić.

Odpowiedź:

Kanalizacja teletechniczna wchodzi w zakres zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze: „2. Kanalizacja teletechniczna wraz z połączeniem istniejącego budynku z projektowanym – 1 kpl.”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej – załącznik nr 1 do pisma.

10. Prosimy o wyjaśnienie, czy prace związane z połączeniem budynku istniejącego z projektowanych, przedstawione na rys. E3 PW inst. el. zag. ter i na rys. E23 PW. inst. el. wewn, wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy informację, w której pozycji przedmiaru robót należy je uwzględnić.

Odpowiedź:

Prace wchodzi w zakres zamówienia. Połączenie istniejącego budynku z projektowanym zostanie uwzględnione w nowej pozycji nr 2 opisanej w załącznik nr 1 do pisma.

11. Opis PW inst el. zag. terenu zawiera sprzeczne informacje odnośnie opraw oświetlenia zewnętrznego. Najpierw jest zapis; „Projektuje się również oprawy 70W na słupach 4,5m z fundamentem.”, następnie: „Na terenie inwestycji projektuje się oświetlenie zewnętrzne z wykorzystaniem opraw typu LED”. Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów opraw (wygląd, rodzaj i moc źródła światła).

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi informuje iż nie widzi sprzeczności w powyższym zapisie .

12. Wg projektu oprawy oświetlenia zewnętrznego należy zasilić kablem YAKY 4x16, natomiast wg przedmiaru - kablem YKY 4x16. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju kabla.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć kable: YAKY 4x16.

13. Prosimy o wyjaśnienie, czy system Stałego Urządzenia Gaśniczego SUG oraz system wykrywczo - sterujący dla pomieszczenia serwerowni wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy informację, w której pozycji przedmiaru robót należy je uwzględnić.

Odpowiedź:

SUG wchodzi w zakres zamówienia i został uwzględniony w poz. 10.10 przedmiaru robót budowlanych.

14. Prosimy o wyjaśnienie, czy System powiadamiania o zalaniu w pom. serwerowni i archiwum wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis i schemat systemu oraz o informację, w której pozycji przedmiaru robót należy go uwzględnić.

Odpowiedź:

System powiadamiania o zalaniu w pomieszczeniach serwerowni i archiwum wchodzi w zakres zamówienia oraz sygnał powinien być wyprowadzony do pomieszczenia ochrony w istniejącym budynku przy. Szewskiej 2.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze: „3. System powiadamiania o zalaniu w pomieszczeniach serwerowni i archiwum – 1 kpl.”, obejmującą wszystkie elementy w tym próby, pomiary i uruchomienie – załącznik nr 1 do pisma.

15. Prosimy o wyjaśnienie, czy instalacja oddymiania wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy informację, w której pozycji przedmiaru robót należy ją uwzględnić.

Odpowiedź:

Instalacja oddymiania wchodzi w zakres zamówienia i została uwzględniona w dziale 8 (inst. SAP) przedmiaru robót branży elektrycznej.

16. Prosimy o informację, czy instalację gazex należy wycenić wg PW inst gazex czy wg rys. 24 i 26 PW. inst. el. wewn.? Czy elementy przedstawione na rys. 26 wchodzą w zakres zamówienia?

Odpowiedź:

Instalacje wykrywania tlenu węgla w parkingu podziemnym należy wycenić wg PW inst. Gazex. Elementy z rys. nr 26 uwzględniono w PW inst. Gazex. Natomiast wykrywanie gazu w pomieszczeniu kotłowni należy wycenić według rys. nr 24.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze „, 4. System wykrywania gazu w pom. kotłowni – 1 kpl.”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej w tym próby, pomiary i uruchomienie – załącznik nr 1 do pisma.

17. Prosimy o wyjaśnienie zakresu pozycji nr. 10.7 (przedmiar robót budowlanych) – co należy ująć w w/w pozycji (brak rozpisania zakresu dostawy) – czy tylko meble wg wykazu ST WYPOSAŻENIE plik „STWIOR wyposażenie”?

Odpowiedź:

Poz. 10.7 przedmiar robót budowlanych obejmuje dostawę i montaż wyposażenia, o którym mowa „ST.- WYPOSAŻENIE” oraz wyposażenie ujęte w aranżacjach pomieszczeń w PW- Architektura. Wykonawca zobowiązany jest wycenić je jako komplet w pozycji 10.7 i wskazać jednocześnie wszystkie elementy wyposażenia opisane w „ST.- WYPOSAŻENIE” z podaniem ich cen jednostkowych.

18. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie należy uwzględnić wyposażenie sanitariatów – uchwyty dla niepełnosprawnych, uchwyty na mydło, papier toaletowy, kosze, suszarki itp. ? Prosimy o wskazanie pozycji oraz przekazanie zestawienia wyposażenia.

Odpowiedź:

Wyposażenie sanitariatów należy uwzględnić zbiorczo w poz. 10.7 przedmiaru robót budowlanych z podaniem ich cen jednostkowych. Wyposażenie sanitariatów przyjęć zgodnie z rysunkami aranżacji pomieszczeń ujętych w PW – Architektura.

19. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie zostały uwzględnione przegrody pisuarowe, blaty ceramiczne w sanitariatach – brak w przedmiarach, natomiast występują na rysunkach. Prosimy o wskazanie pozycji oraz ilości ?

Odpowiedź:

Przegrody pisuarowe oraz blaty ceramiczne w sanitariatach należy uwzględnić w poz. 10.7- dostawa i montaż wyposażenia przedmiaru robót budowlanych z podaniem ich cen jednostkowych.

20. Prosimy o wyjaśnienie, czy poz. 5.4' (155,647 m²) – są to poszerzenia ścian do gr. 25 cm ? Prosimy natomiast o wyjaśnienie, gdzie w przedmiarze ujęte są obudowy GK pod Geberit ?

Odpowiedź:

Zawarte w przedmiarze poszerzenia ścian uwzględniają obudowy stelaży i innych elementów podtynkowych. Geberity są wbudowane w ściany działowe.

21. Prosimy o wyjaśnienie, ścianek GK:

a. czy w poz. 5.3 (2485,528 m²) są to wyłącznie ścianki obudowane płytą GKB? GKF ?

Odpowiedź:

Poz. 5.3 są to ścianki obudowane płytą GKB.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze: „, 5. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100-101 GKF – 200m²” – załącznik nr 1 do pisma.

b. w której pozycji przedmiarowej ujęte są ścianki obudowane płytami cementowymi np. „aquapanel” Knauf / „aquaparoc” Rigips ?

Odpowiedź:

Informacje o których mowa powyżej znajdują się w poz. 5.4 i 5.4' przedmiarów robót.

22. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie ujęto wzmocnienia z profili stalowych np. profile UA pod montaż urządzeń typu: umywalki, pisuary itp. montowane na ściankach GK?

Odpowiedź:

Wymienione wzmocnienia ujęto w branży sanitarnej przy montażach poszczególnych elementów.

23. Brak w przedmiarach ujętych parapetów wewnętrznych z płyt granitowych oraz parapetów zewnętrznych z blachy tytan – cynk lub blachy powlekannej 1.0 mm . Prosimy o wyjaśnienie oraz korektę przedmiarów?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję do przedmiaru: „ 6. Osadzenie podokienników z granitu szer.25cm gr. 3cm – 170m” oraz „ 7. Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekannej PE gr. 1 mm RAL 7012 przy szerokości w rozwinięciu do 25cm – 43m²” – załącznik nr 1 do pisma.

24. Brak ujętej w przedmiarach bramy zewnętrznej Br3 o wym. 527x260 cm ? Prosimy o wyjaśnienie, w której pozycji należy ją uwzględnić ?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję do przedmiaru: „8. Brama zewnętrzna segmentowa wentylowana-B3 527x260cm – 13,702m²”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej – załącznik nr 1 do pisma.

25. Brak w przedmiarach ściany składanej na parterze o ozn. SM – prosimy o wyjaśnienie, w której pozycji należy ją uwzględnić ?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję do przedmiarów: „9. Ścianka mobilna SM wewnętrzna 51db – 1 kpl”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej – załącznik nr 1 do pisma.

26. Brak w przedmiarze czap betonowych dwuspadowych prefabrykowanych – wg STWIOR poz. 2.3 str. 237 – prosimy o wyjaśnienie ?

Odpowiedź:

Wszystkie obróbki blacharskie należy wycenić z blachy stalowej powlekannej zgodnie z PW-Architektura, analogicznie czapy kominowe należy wykonać z blachy stalowej powlekannej.

27. Prosimy o wyjaśnienie, czy należy przewidzieć konstrukcję wzmacniającą stalową pod montaż ścianek aluminiowych wewnętrznych – brak danych w projekcie oraz brak takiej pozycji w przedmiarze robót – prosimy o wyjaśnienie?

Odpowiedź:

Szczegóły zostaną wyjaśnione na etapie realizacji.

28. Prosimy o wyjaśnienie, czy w ściankach GK należy uwzględnić wzmocnienia pod montaż np. zabudowy kuchennej w pom. socjalnych – brak danych czym należy wykonać? Prosimy o wyjaśnienie oraz wskazanie ilości i pozycji?

Odpowiedź:

Szczegóły zostaną wyjaśnione na etapie realizacji.

29. Prosimy o wyjaśnienie, jakie typy sufitów należy uwzględnić w poz. 9.20 (494,64 m2), 9.22 (46,08 m2), 9.24 (239,42 m2) – brak danych, gdyż opis pozycji jest identyczny?

Odpowiedź:

Poz. 9.20 – sufity podwieszane wyspowe 120x60 – kolor biały, poz. 9.22 - sufity podwieszane wyspowe 120x60 – kolor szary, zgodnie z opisem w PW-Architektura.

30. Brak w przedmiarach odbojników gumowych mocowanych do słupa w poziomie garażu podziemnego oraz odbojników pom. śmietnika . Prosimy o weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nowe pozycje do przedmiaru: „10. Odbojniki pom. śmietnika – 1 kpl” oraz „11. Odbojniki gumowe na słupy i narożniki w parkingu – 30m”, obejmujące wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej – załącznik nr 1 do pisma.

31. Brak w przedmiarach profili dylatacyjnych posadzek Knauf / CS – prosimy o weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Przy wycenianiu danego typu posadzki należy uwzględnić wszystkie przewidziane elementy w tym profile dylatacyjne.

32. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie należy uwzględnić płyty rewizyjne DB 60x60x34 mm np. Knauf. - prosimy o weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję: „12. Płyty rewizyjne DB 60x60x34mm np. Knauff – 25szt.”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej – załącznik nr 1 do pisma.

33. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie został ujęty jastrych anhydrytowy 0,8 mm (czy 8 mm ?) np. przekrój AA – warstwa 3 czy opis techniczny str. 11 na specjalnej macie przeciwskurczowej np. BEKOTEC Schluter. Brak w/w elementów w przedmiarze - prosimy o weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Należy wycenić posadzki cementowe zgodnie z przedmiarem.

34. Prosimy o wyjaśnienie grubości wylewek cementowych – wg przekrojów są 6 cm, natomiast wg przedmiarów 5 cm - prosimy o weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Grubość wylewek cementowych należy przyjąć jak w dokumentacji projektowej tj. 6 cm.

35. Prosimy o wyjaśnienie, czy wg poz. 9.28 tynk na stropach (935,04 m2) należy nie uwzględniać tynków pod sufitami wyspowymi (powierzchnia tych sufitów jest odjęta). Czy strop powyżej sufity ma pozostać jako widoczny strop żelbetowy oraz zgodnie z poz. 9.30 także nie malowany? Prosimy o wyjaśnienie oraz o ewentualną weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem.

36. Brak w przedmiarze informacji wizualnej – oznaczenia pomieszczeń, pięter itp. Prosimy o wyjaśnienie oraz o ewentualną weryfikację przedmiarów ?

Odpowiedź:

W przedmiarze robót podawanie takich informacji nie jest wymagane. Informacje te zawarte są w dokumentacji projektowej i mogą być także podawane w książce obmiarów.

37. Prosimy o wyjaśnienie, z czego należy wykonać obróbki blacharskie – poz.6.11 (537,273 m2) – wg przedmiaru jest to blacha tytan cynk, wg dokumentacji blacha stalowa powlekana gr. 0,8 mm, a parapety zewnętrzne 1.0 mm ? Prosimy o wyjaśnienie ?

Odpowiedź:

Wszystkie obróbki blacharskie należy wycenić z blachy stalowej powlekanej zgodnie z PW-Architektura. W poz. 6.11 przedmiaru robót budowlanych zamienić blachę tytan.-cynk. na blachę stalową powlekaną zgodnie z projektem.

38. Brak w przedmiarze platformy przyschodowej – opis str. 10 ? Prosimy o wyjaśnienie ?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

Wprowadza się nową pozycję w przedmiarze: „13. Platforma przyschodowa systemowa zewnętrzna - 1 kp!”, obejmującą wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej, w tym przyłączenie, przeszkolenie, dopuszczenie do użytkowania przez UDT itp. – załącznik nr 1 do pisma.

39. W związku z podanym przez Państwa krótkim terminem na przygotowanie i złożenie oferty jw., poprzedzonym długim weekendem majowym, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 31.05.2014.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 5.

40. W punkcie X SIWZ Wymagania dotyczące wadium oraz w punkcie XVII Wymagania dotyczące Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Zamawiający zastrzegł, iż wadium/gwarancja należytego wykonania umowy składane w innej formie niż pieniądź nie może zawierać klauzuli „Wyplata z gwarancji nie może być uzależniona od zgłoszenia żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, który to bank potwierdzi, że podpisy na żądaniu wypłaty zostały złożone przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego”. Ponieważ prawdopodobnie bank prowadzący rachunek Zamawiającego nie prowadzi tego typu usług stąd też prosimy o wyrażenie zgody na zamianę w/w zapisu poprzez zaakceptowanie klauzuli w której mowa o notarialnym potwierdzeniu podpisów oraz dołączeniu do żądania wypłaty dokumentów potwierdzających umocowanie osób do składania oświadczeń w zakresie praw i obowiązków majątkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w pkt X oraz XVII SIWZ.

41. Pkt. 2.6. zdaniem Wykonawcy zapis jest nieprecyzyjny i niejasny. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wykładnię tego zapisu, zwłaszcza w powiązaniu z pkt. 2.4.

Odpowiedź:

Pkt 2.6 dotyczy robót koniecznych do wykonania, które nie zostały objęte umową, a więc nie występują ani w dokumentacji budowlanej, ani w przedmiarach robót, natomiast pkt 2.4 w związku z pkt 2.3 dotyczy wyłącznie prac, które zostały pominięte w przedmiarach robót, a zostały przewidziane dokumentacją budowlaną.

42. Pkt. 10.4. lit a) Ponieważ płatności realizowane przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy realizowane będą w terminie nie dłuższym niż 30 dni, zwracamy się z prośbą o wprowadzenie analogicznej zasady w odniesieniu do płatności realizowanych przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w pkt 10.4.lit.a).

43. Pkt. 13.5. – prosimy o zastąpienie zwrotu „opóźnienie” zwrotem „zwłoka”. Zgodnie z powszechnie przyjętym poglądem możliwość naliczenia Wykonawcy kary umownej jest uzależniona od winy Wykonawcy i jest analogiczna do odpowiedzialności z art. 471 KC. Czyli Wykonawca nie może odpowiadać za okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w pkt 13.5.

44. Pkt. 16.1 c) - prosimy o doprecyzowanie zapisu, w aktualnym brzmieniu zapis jest niejasny, czy mowa tutaj o ubezpieczeniu OC czy NNW?
Odpowiedź:
Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć osoby biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie.
45. Pkt 16.1 c) - czy Zamawiający wyrazi zgodę, żeby pracownicy Podwykonawców, byli ubezpieczani przez samych Podwykonawców?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisem w pkt 16.1 lit.c) za ubezpieczenie kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane odpowiedzialny jest Wykonawca.
46. Pkt. 26.18. prosimy o modyfikację przywołanego postanowienia poprzez dopisanie po słowach „nie usunie” słów „z przyczyn zależnych od Wykonawcy”.
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację pkt 26.18.
47. Pkt. 26. Prosimy o dodanie kolejnego podpunktu stanowiącego, że w przypadku sporu co do charakteru wad (istotna czy nieistotna) spór zostanie rozstrzygnięty przez niezależnego rzeczoznawcę powołanego przez strony, a koszt rzeczoznawcy ponosi strona, której rzeczoznawca nie przyznał racji w swojej opinii.
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie kolejnego pkt po pkt 26 i o treści wymienionej w powyższym zapytaniu.
48. Pkt. 34. – prosimy o zastąpienie zwrotu „opóźnienie” zwrotem „zwłoka”. Zgodnie z powszechnie przyjętym poglądem możliwość naliczenia Wykonawcy kary umownej jest uzależniona od winy Wykonawcy i jest analogiczna do odpowiedzialności z art. 471 KC. Czyli Wykonawca nie może odpowiadać za okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności.
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację pkt 34.
49. Prosimy o dopisanie postanowienia ograniczającego możliwości naliczania kar umownych do wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie ww. postanowienia.
50. Prosimy o dostarczenie kosztorysów w formie edytowalnej.
Odpowiedź:
Zamawiający informuję, iż nie udostępni Wykonawcom załączników w wersji innej, niż ta, która zamieszczona jest na stronie internetowej.
51. Dotyczy szaf klimatyzacji precyzyjnej - nie podano parametrów pracy urządzeń dla pomieszczenia serwerowni w związku z tym czy Inwestor dopuści urządzenia, które będą pracowały w standardowych dla serwerowni parametrach tj. temperatura 18-24stC i wilgotność względna 40-60%
Odpowiedź:
Zamawiający dopuści urządzenia, które będą pracowały w standardowych dla serwerowni parametrach tj. temperatura 18-24 C° i wilgotność względna 40-60%.
52. Prosimy o wyjaśnienie w rozbieżności w dokumentacji dot. urządzeń aktywnych. Czy należy zastosować Cisco czy Zydel ?
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż należy zastosować urządzenia o parametrach równoważnych.

53. Który z systemów strukturalnych należy przyjąć – w przedmiarze występuje Tyco ACO plus, w dokumentacji MMC C&C ?
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż należy zastosować systemy o parametrach równoważnych.
54. Brak przedmiaru dot. sieci elektrycznych i teletechnicznych. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Patrz odpowiedź. na pytanie nr 9.
55. Prosimy o przekazanie projektu i przedmiaru systemu powiadamiania o zalaniu w pom. serwerowi i archiwum – brak w dokumentacji.
Odpowiedź:
Patrz odpowiedź na pytanie nr 14.
56. W nawiązaniu do § 2 ust.4 wzoru umowy zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie z tytułu realizacji robót ustalone zgodnie z pkt. 27.2 Umowy – dotyczy także sytuacji, kiedy roboty, o których mowa w pkt. 2.3 będą prowadziły do zwiększenia wartości robót do 5% wartości Umowy?
Odpowiedź
Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie informuje, iż wynagrodzenie o którym mowa powyżej nie dotyczy sytuacji, o której mowa w pk. 2.3 projektu umowy.
57. W nawiązaniu do § 13 ust.2 wzoru umowy zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający dysponuje lub ma zagwarantowane środki finansowe na realizację pełnego zakresu przedmiotu umowy?
Odpowiedź:
Zgodnie z przepisami, budżet państwa a tym samym budżet IPN uchwalany jest na dany rok budżetowy. Finansowanie inwestycji w latach następnych regulują zapisy pkt 13.1-13.4 wzoru umowy.
58. W § 13 ust.2 wzoru umowy – zwracamy się z prośbą o określenie wysokości środków finansowych, jakimi będzie dysponował Zamawiający w poszczególnych latach inwestycji. Podkreślamy, że jest to niezmiernie istotne z punktu widzenia zaplanowania robót i właściwego oszacowania ich kosztów.
Odpowiedź:
Na rok bieżący Zamawiający zabezpieczył 3, 7 mln zł na realizację inwestycji, natomiast pozostała kwota zostanie zabezpieczona w równych częściach w kolejnych latach realizacji z zastrzeżeniem pkt 30.1 lit. h wzoru umowy.
59. Czy Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu realizacji zadania?
Odpowiedź:
Tak, pod warunkiem, że poziom finansowania przewidziany w ustawie budżetowej pozwoli na wyższe niż to założono w SIWZ finansowanie robót w kolejnych latach realizacji.
60. W nawiązaniu do § 34 ust.1 ppkt. b wzoru umowy – czy Zamawiający dopuszcza odstąpienie od egzekwowania kar umownych za przekroczenie terminów pośrednich w przypadku gdy Wykonawca dotrzyma terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy?
Odpowiedź:
Zamawiający nie dopuszcza odstąpienia od egzekwowania kar umownych w zakresie o którym mowa powyżej.
61. W nawiązaniu do § 34 ust.1 ppkt.h wzoru umowy – prosimy o doprecyzowanie czy chodzi o karę w wysokości 0,5% czy 0,5 wartości brutto .
Odpowiedź:
W pkt 34.1. Zamawiający poprawia błąd pisarski tj.
- lit. h otrzymuje brzmienie:

„za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany”

62. Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej ath.

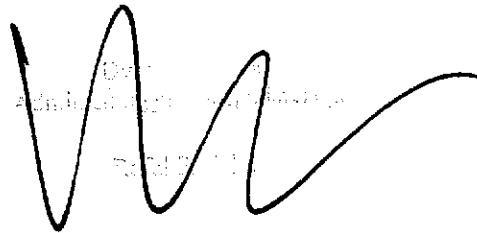
Odpowiedź

Odpowiedź jak na pytanie nr 50

63. Ze względu na krótki termin składania ofert zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 26.05.2014 r

Odpowiedź

Odpowiedź jak na pytanie nr 5



Handwritten signature in black ink, consisting of several large, sweeping loops.

Lp	Podstawa	Opis	Jedn. Przedm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1	kalk. własna	Instalacja antyoblodzeniowa	kpl.	1		
2	kalk. własna	Kanalizacja teletechniczna wraz z połączeniem istniejącego budynku z projektowanym	kpl.	1		
3	kalk. własna	System powiadamiania o zalaniu w pomieszczeniach serwerowni i archiwum	kpl.	1		
4	kalk. własna	System wykrywania gazu w pom. kotłowni	kpl.	1		
5	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100-101 - GKF	m ²	200		
6	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników z granitu gr. 3cm szer. 25 cm	m	170		
7	KNNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej PE gr. 1mm RAL 7012 przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm.	m ²	43		
8	KNR-W 2 02 1205-01 + kal. wł	Brama zewnętrzna segmentowa wentylowana-B3 527x260cm	m ²	13,702		
9	kalk. własna	Ścianka mobilna SM wewnętrzna 51dB	kpl.	1		
10	kalk. własna	Odbojniki pom. śmietnika	kpl.	1		
11	kalk. własna	Odbojniki gumowe na słupy i narożniki w parkingu	m	30		
12	kalk. własna	Płyty rewizyjne DB 60x60x34mm np. Knauff	szt.	25		
13	kalk. własna	Platforma przyschodowa systemowa zewnętrzna	kpl.	1		