

Instytut Pamięci Narodowej
- Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko
Narodowi Polskiemu
 ul. Wołoska 7,
 02-675 Warszawa

Dotyczy: Dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa remont i rewaloryzacja zabytkowej willi z ogrodem – siedziby oddziału IPN w Szczecinie przy ulicy Piotra Skargi”.

W związku z pismem Wykonawcy z dnia 22.05.2018 i spotkaniem koordynacyjnym branży elektrycznej i teletechnicznej na budowie, wyjaśniamy:

Branża teletechniczna:

1. SSWIN – Na budowie znajduje się nieaktualna wersja projektu w wersji papierowej. Na etapie budowy pojawiły uwagi Wykonawcy które zostały uzupełnione mailem 06.10.2017 przesłanym do Wykonawcy i Eko Invest:

----- Oryginalna wiadomość -----

Od: Architekci Archico / Archice <architekci@archico.eu>

Do: "EKO Agnieszka Kozłowska" <agnieszka.kozlowska@eko-inwest.com.pl>, "EKO Natkaniec, Zbigniew" <zbigniew.natkaniec@eko-inwest.com.pl>, "Restauro Osysko, Radek" <radoslaw.osysko@restauro.pl>

Data: 6 październik 2017 o 08:32

Temat: Fwd: IPN - odpowiedz na uwagi

Dzień dobry

W linku odpowiedzi na uwagi i poprawione rysunki odnośnie uwag dot elektryki i sap
<http://178.183.74.110:8080/share.cgi?ssid=0sHeA14>

Zgodnie z propozycją zmian w zleceniu z dnia 24.03.2018 oraz uzupełnieniem z dnia 25.05.2018 projektuje się wymianę systemu na zintegrowany z KD oraz depozytorem kluczy. W związku z dodatkowym zleceniem, przewidujemy możliwość rezygnacji z kontaktronów montowanych w oknach, **szczegóły zostaną uzgodnione z zamawiającym**, który podejmie ostateczną decyzję co do konieczności ich montażu.

2. System PPOŻ – Zgodnie z założeniami od inwestora należało przewidzieć demontaż istniejących czujek oraz centrali, a następnie zaprojektować instalację opierając ją na tych elementach. Jeżeli wykonawca stwierdza zbyt duże zabrudzenie czujek, skutkiem czego system może działać wadliwie, **należy poinformować o tym zamawiającego i w razie konieczności uzgodnić z nim wymienić część czujek na nowe.**
3. System KD – Zaprojektowany system kontroli dostępu został zaakceptowany na etapie projektu. Zgodnie z propozycją zmian w zleceniu z dnia 24.03.2018 oraz uzupełnieniem z dnia 25.05.2018 projektuje się wymianę systemu na zintegrowany z KD oraz depozytorem kluczy.
4. Sieć strukturalna – Opis zostanie sprecyzowany do kategorii 6A, która została zastosowana w projekcie.

5. Depozytor kluczy – Zgodnie z zaprojektowanym depozytorem obsługuje on minimum 32 klucze, ma możliwość identyfikacji RFID, kodem PIN oraz numerem użytkownika. Wybór docelowego sposobu identyfikacji należy ustalić z użytkownikiem.
6. Trasy kablowe sposób prowadzenia instalacji – wg opinii projektanta wykonawca nadinterpretuje zapisy w dokumentacji. W dokumentacji brak zapisu o prowadzeniu instalacji natynkowo. W kosztorysach, STWIOR oraz przedmiarach widnieje zapis bruzdowania. Dopuszcza się prowadzenie natynkowe w pomieszczeniach technicznych takich jak hydrofornia lub węzeł cieplny analogicznie jak w projekcie branży elektrycznej.
7. System CCTV – Budynek garażowy poza zakresem opracowania.

Branża elektryczna:

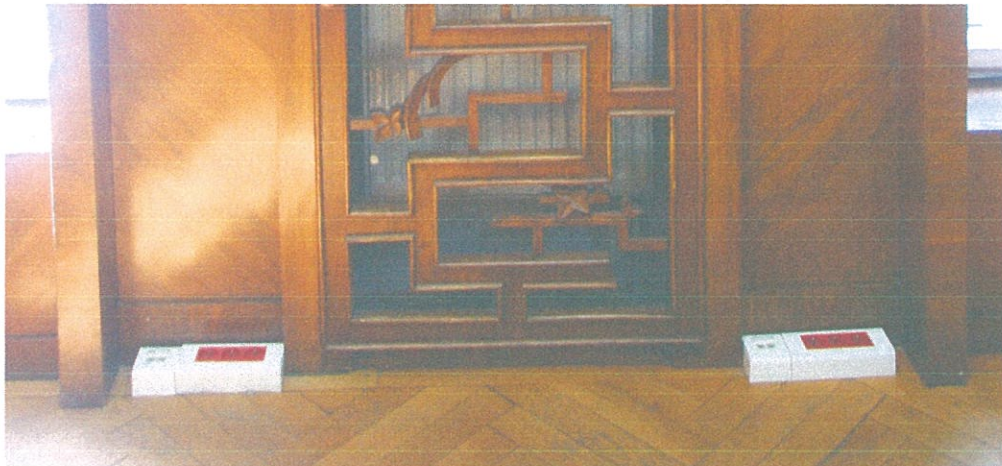
1. Zmiany tras kablowych – Zgodnie z ustaleniami dopuszcza się ułożenie WLZ pod posadzką, trasy IT zostaną zweryfikowane i w ramach zlecenia z dn. 25.05.2018 zostaną przekazane rysunki rewizyjne.
2. Sposób instalacji oświetlenia w pomieszczeniu auli – Na spotkaniu w dniu 24.05.2018r. został wyjaśniony sposób instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu auli. Rysunek na budowie został skorygowany o 2 oprawy wpuszczane w zabudowę sufitu zamiast kinkietów ściennych.



3. Ilość lokalnych szyn uziemiających – Ilość lokalnych szyn uziemiających należy wykonać według potrzeb. Należy przewidzieć połączenia wyrównawcze urządzeń went. - klimatyzacyjnych, pomieszczenia przyłącza wody, węzła cieplnego itp..
4. Oświetlenie LED gzymsów – Oświetlenie LED pozostaje zgodnie z projektem. Należy umieścić zasilacz w najbliższej rozdzielnicy, a sam LED umieścić w profilu z kloszem z mleczną blendą mocowanym na drewnianym gzymsie lub na sztukaterii.
5. Doprecyzowanie rozprowadzenia instalacji oświetleniowej w przyziemiu – We wszystkich pomieszczeniach projektuje się prowadzenie instalacji podtynkowe. Dopuszcza się prowadzenie natynkowe w pomieszczeniach technicznych takich jak hydrofornia czy węzeł cieplny.
6. Zasilanie klap sterowników klap dymowych – Zostało uzgodnione, że należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym elektrycznym.

[Handwritten signature]

7. Instalacja gniazd w pomieszczeniach konferencyjnych na parterze (pom. 1.7 i 1.8) – Pierwotnie zamawiający zakładał pozostawienie istniejących gniazd w tych pomieszczeniach. Istnieje możliwość doprojektowania floorboxów w miejscach istniejących listw w pom. 1.8, oraz wymiany gniazdek w Sali owalnej. Po otrzymaniu informacji od Wykonawcy czy istniejąca instalacja jest wykonana zgodnie z przepisami oraz informacje odnośnie jej stanu, ustosunkuje się do konieczności wymiany okablowania oraz gniazd **Decyzja zostanie uzgodniona z zamawiającym.**



8. Doprecyzować sposób podłączenia dodatkowego uziemienia opraw zewnętrznych – Na spotkaniu w dniu 24.05.2018r. zostało wyjaśnione, że nie prowadzimy dodatkowego uziemienia do wszystkich opraw zewnętrznych, a jedynie do słupa oświetleniowego TYP: SO PARKINGU H=5m.
9. Rozmieszczenie opraw zewnętrznych na gzymsach budynku – Rozmieszczenie opraw według branży architektonicznej znajdującej się na rysunkach A9, A10, A11, A13 oraz A1.2.
10. Zasilanie siłowników bram wjazdowych – Zasilanie bram wjazdowych w projekcie.

Z wyrazami szacunku
Piotr Markowski

mgr inż. Piotr Markowski
upr. bud. ZAP/0218/POOE/11
uprawnienia budowlane do projektowania b/o
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
tel. 602-337-640