



**PREZYDENT MIASTA SZCZECIN**  
pl. Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

BMKZ-S.4125.1003.2017.EW  
UNP: 79622/BMKZ/-III/17

Szczecin, dn. 21.12.2017 r.

### **Decyzja**

Na podstawie art.155 k.p.a. (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.12.2017 r. Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie przy ul. Wołoskiej 7, złożonego za pośrednictwem pełnomocnika: Mateusza Mateńko z firmy ARCHICE Sp. z o.o. Sp. k. w Szczecinie, w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 09.11.2016 r. znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, zmienionej decyzją z dnia 06.11.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.892.2017.EW UNP: 69999/BMKZ/-III/17, pozwalającej na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi

### **zmienia się**

za zgodą stron decyzję Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 09.11.2016 r. znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, zmienioną decyzją z dnia 06.11.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.892.2017.EW UNP: 69999/BMKZ/-III/17, pozwalającą na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi,  
**w następujący sposób:**

**tekst:** „Prace dotyczące rewaloryzacji stolarki okiennej willi, opisane w w/w dokumentacjach, będą prowadzone zgodnie z projektem wykonanym przez mgr inż. arch. Jerzego Nowaka w grudniu 2014 r., który został zatwierdzony pod względem konserwatorskim postanowieniem z dnia 30.12.2014 r. znak: BMKZ-S.4125.992.2014.MG UNP: 79993/BMKZ/-III/14.”

**zastępuje się:** „Prace dotyczące rewaloryzacji stolarki okiennej willi będą prowadzone zgodnie z projektem wykonanym przez mgr inż. arch. Daniela Konrada Kowalewskiego w listopadzie 2016 r., jak w załączniku do niniejszej decyzji.”

Pozostałe warunki zostają niezmienione.

### **Uzasadnienie**

W dniu 09.11.2016 r. została wydana decyzja znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, pozwalająca na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi, która została na wniosek pełnomocnika inwestora zmieniona w dniu 06.11.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.892.2017.EW UNP: 69999/BMKZ/-III/17.

W dniu 13.12.2017 r. pełnomocnik inwestora wystąpił z wnioskiem o kolejną zmianę w/w decyzji w związku z koniecznością wykonania wskazanych okien w klasie pożarowej. Przyjęte rozwiązania zamienne nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Zmiana treści decyzji nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich.

MB

Wobec powyższego należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

### Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami. Zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Malgorzata Gwiazdowska*  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Otrzymuje:

1. Instytut Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni  
przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie  
ul. Wołoska 7  
02-675 Warszawa  
za pośrednictwem pełnomocnika: Mateusza Mateńko - ARCHICE Sp. z o.o. Sp. k.
  2. a/a
- Do wiadomości:
1. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków