

**ANEKS DO PROGRAMU PRAC  
KONSERWATORSKICH ELEWACJI I WNĘTRZ  
BUDYNKU INSTYTUTU PAMIĘCI NARODOWEJ  
W SZCZECINIE, UL. PIOTRA SKARGI 14**



**Opracowanie:**

**mgr Bartłomiej Rejmanowski**

BARTŁOMIEJ REJMANOWSKI  
mgr konserwacji elementów  
i detali architektonicznych  
Nr dyplomu 1195

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Bartłomiej Rejmanowski".

Szczecin styczeń 2018 *rat. do dec. 18.01.2018*  
*pmu2-S.4128-23.2018.E w*  
*UWP: 1923/PMU2/-III/18*

URZĄD MIĘDZYSTANOWY  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1  
tel. 91 4245654, 91 4245850, 91 4245849  
fax 91 4351154

## **Spis treści**

- I. Opis wykonania dodatkowych badań i odkrywek
- II. Program prac konserwatorskich – aktualizacja
- III. Wyniki badań stratygraficznych

*Aneks do Programu Prac<sup>1</sup> powstał na podstawie oględzin obiektu, odkrywek oraz badań stratygraficznych<sup>2</sup>. Aneks doprecyzowuje zakres prac konserwatorskich w zakresie posadzki w przedsionku, kolorystyki historycznych krat okiennych, zakresu konserwacji muru w obrębie piwnic i przyziemia na podstawie Decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków<sup>3</sup>.*

## **I. Opis wykonania dodatkowych badań i odkrywek**

### **1. Posadzka w przedsionku**

Wykonano sondażowe odkrywki w trzech miejscach posadzki przedsionka polegające na odsłonięciu jej przekroju, obejmującego podłoże i pokrycie z płytek gresowych.



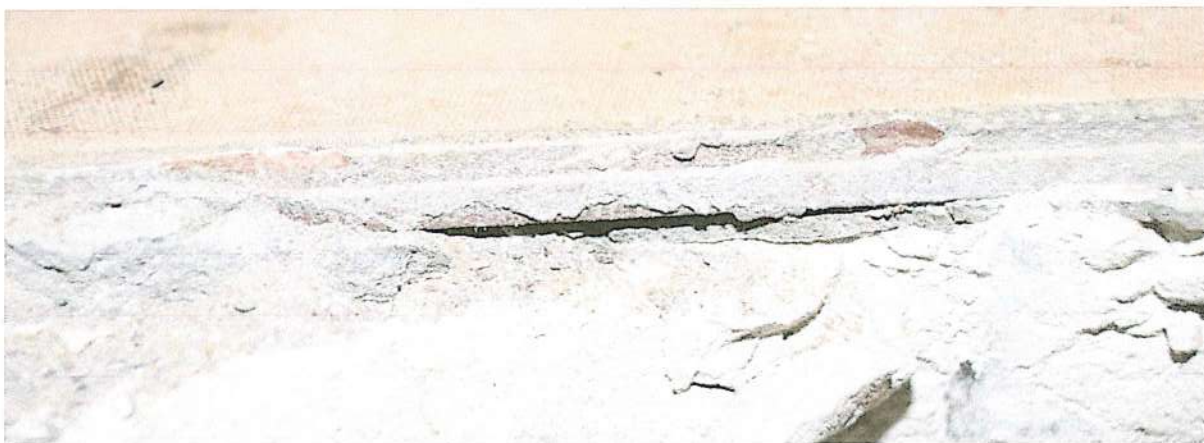
**Fot. nr 1. Przekrój posadzki przedsionka, brak reliktyw posadzki pierwotnej.**

<sup>1</sup> Program Prac Konserwatorskich elewacji i wewnątrz budynku Instytutu Pamięci Narodowej w Szczecinie, ul. Piotra Skargi 14, mgr Bartłomiej Rejmanowski, Szczecin luty 2015.

<sup>2</sup> Wyniki badań stratygraficznych z kraty okiennej budynku Instytutu Pamięci Narodowej w Szczecinie, ul. Piotra Skargi 14, PKZLAB S.C., mgr Elżbieta Orłowska, Toruń 2017.

<sup>3</sup> Decyzja BMKZ-S.4125.828.2016.EW, Szczecin 09.11.2016 r., p. 4.





*Fot. nr 2. Przekrój posadzki przedsionka, widoczne ułożenie płytek na zaprawie cementowej, brak reliktów posadzki pierwotnej.*



*Fot. nr 3. Odkrywka posadzki przedsionka, brak reliktów posadzki pierwotnej.*

Wykonane odkrywki wykazały brak reliktów posadzki pierwotnej.

## 2. Kolorystyka historycznych krat okiennych

Pobrano próbkę warstw malarskich z kraty okiennej z oknem witrażowym przy portalu wejściowym.



*Fot. nr 4. Krata okna witrażowego z której pobrano próbkę do badań stratygraficznych.*

Badania stratygraficzne<sup>4</sup> pobranej próbki wykazały jako warstwę pierwotną minię ołowiową, zabezpieczającą powierzchnie kraty oraz leżącą na niej farbę w kolorze ciemnozielonym.

### 3. Mury w obrębie przyziemia i piwnic

Badania wilgotnościowe piwnic<sup>5</sup> wykazały wilgotność względną RH od 75% w korytarzu do 92% przy posadzce kolistego pomieszczenia.



*Fot. nr 5. Fragment ściany piwnic, widoczne zawilgocenie i zniszczenia powierzchni cegieł.*

W przyziemiu wilgotność względna murów jest w granicach 65%-72% RH<sup>6</sup>.

<sup>4</sup> Wyniki badań stratygraficznych..., op.cit.,

<sup>5</sup> SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNOLOGII PRAC RENOWACYJNYCH, Przebudowa, remont i rewaloryzacja zabytkowej willi z ogrodem – siedziby IPN w Szczecinie, mgr inż. arch. Maciej Fischer, Szczecin listopad 2016 r.

<sup>6</sup> Ibid.,



W wielu pomieszczeniach występuje korozja biologiczna oraz wysolenia. Dotychczas wykonano miejscami, metodą iniekcji przepone izolacyjną poziomą.



Fot. nr 6. Widoczne miejsca wykonania iniekcji.

## **II. Program prac konserwatorskich – aktualizacja**

### **1. Posadzka w przedsionku**

Brak reliktów pierwotnej posadzki przedsionka wymaga zaprojektowania pokrycia posadzki nawiązującej do istniejących trawertynowych okładzin ścian. Projekt należy przedstawić do akceptacji Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków.

### **2. Kolorystyka historycznych krat okiennych**

Badania stratygraficzne<sup>7</sup> wykazały jako warstwę pierwotną pokrycia krat kolor ciemnozielony, zatem należy je pomalować, po usunięciu warstw farby i korozji, matową farbą alkidową w kolorze według wzornika NCS S 4030-G<sup>8</sup>.

### **3. Mury w obrębie przyziemia i piwnic**

Należy usunąć stary tynk oraz spoiny do głębokości minimum 2 cm, oczyścić powierzchnię na drodze mechanicznej z wykwitów soli. W miejscach występowania wykwitów oraz dużego zasolenia należy przeprowadzić


<sup>7</sup> Wyniki badań stratygraficznych..., op.cit.,

<sup>8</sup> Kolor S 4030-G jest wskazany w Programie Prac Konserwatorskich jako właściwy do pokrycia powierzchni lukarn i okiennic elewacji budynku.

odsalamie metodą swobodnej migracji do rozszerzonego środowiska, stosując okłady z ligniny. W miejscach występowania korozji biologicznej wykonać dezynfekcję preparatem *SLK Fungith* firmy Optolith lub innym.

W celu zabezpieczenia budynku przed wodą podciąganą kapilarnie należy wykonać przeponę izolacyjną poziomą (prace zostały już częściowo wykonane), poprzez nawiercanie co 12 cm otworów iniekcyjnych i wprowadzenie preparatu uszczelniającego np. *Kiesol C* firmy Remmers, *Adexin HS* firmy Deitermann lub inny. W pomieszczeniach o znacznym stopniu wysoleń i zawilgocenia należy wykonać tynki renowacyjne w systemie WTA. Na odsłonięte powierzchnie ścian nanieść odporne na siarczany krzemionkowanie gruntujące np. preparat *Kiesol* firmy Remmers rozcieńczony z wodą w stosunku 1:1 i położyć warstwę szlamu uszczelniającego np. *Sulfatexschlämme* firmy Remmers. Wypełnić spoiny i wyrównać powierzchnię ścian stosując np. zaprawę *Dichtspachtel* firmy Remmers. Po wyschnięciu ostatniej warstwy szlamu nanieść jeszcze jedną warstwę szlamu uszczelniającego i świeże na świeże nałożyć obrzutkę np. *Vorspritzmörtel* firmy Remmers. Nałożyć tynk renowacyjny nawierzchniowy np. *Sanierputz* firmy Remmers. Po stwardnieniu i wyschnięciu tynku pomalować powierzchnię farbą silikonową.

BARTŁOMIEJ REJMANOWSKI  
mgr konserwacji elementów  
i detali architektonicznych  
Nr dyplomu 1195



URZĄD MIASTA SZCZECIN  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1  
tel. 91 4245654, 91 4245850, 91 4245849  
fax 91 4351154

**PKZLAB SC**

**WYNIKI BADAŃ STRATYGRAFICZNYCH  
Z KRATY OKIENNEJ BUDYNKU  
INSTYTUTU PAMIĘCI NARODOWEJ W SZCZECINIE,  
ul. PIOTRA SKARGI 14**

Badania wykonała:

mgr Elżbieta Orłowska



Toruń 2017

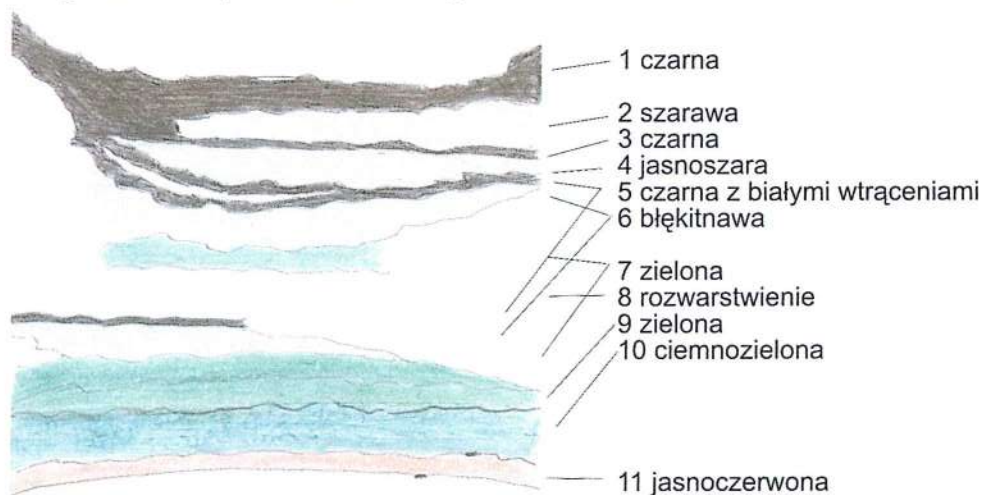


## 1. Miejsce pobrania próbki

Do badań otrzymano warstwy malarskie zeszkrobane z kraty okna wnęki portalowej ryzalitu frontowego.

## 2. Analiza stratygraficzna

Próbkę zatopiono w tworzywie sztucznym i zeszlifowano w celu określenia układu stratygraficznego. Kolejność warstw przedstawiono na rysunku.



Najwcześniejszą warstwą w próbce jest warstwa jasnoczerwona (11). Na niej leżą trzy warstwy zieleni (7, 9 i 10). Ciemne warstwy rozdzielające zielenie od siebie pochodzą od zanieczyszczeń, które świadczą o tym, że były dłuższy czas ekspozowane. Ostatnia warstwa zielona jest częściowo odspojona od podłoża, na niej znajdują się naprzemiennie warstwy jasne i czarne (6 – 1). Prawdopodobnie rozwarstwienie nastąpiło wskutek napięć wywołanych przez użycie syntetycznych spoiw.

Oryginalną warstwą jest prawdopodobnie warstwa ciemnozielona (10). Warstwę jasnoczerwoną stanowi minia, która zabezpiecza powierzchnię kraty.

Badania wykonała:

mgr Elżbieta Orłowska