

OGŁOSZENIE
INSTYTUT PAMIĘCI NARODOWEJ - KOMISJA ŚCIGANIA ZBRODNI PRZECIWKO
NARODOWI POLSKIEMU

z siedzibą w Warszawie
przy pl. Krasińskich 2/4/6

ogłasza

przetarg nieograniczony poniżej równowartości 5.150.000 EURO

na

**wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie II piętra budynku
C1 IPN-KŚZpNP przy ul. Towarowej 28 w Warszawie na pracownię reprografii wraz
z przebudową elewacji pld.-zach. II piętra oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie**

Przedmiot zamówienia zakwalifikowano do CPV:

- 45262700-8 – przebudowa budynków
- 45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45443000-1 – roboty elewacyjne

**Niniejsze postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).**

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie II piętra budynku C1 IPN-KŚZpNP przy ul. Towarowej 28 w Warszawie na pracownię reprografii wraz z przebudową elewacji pld.-zach. II piętra oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

WARUNKI STAWIANE WYKONAWCOM

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy nie wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

Wymagane jest wykazanie zrealizowania w okresie ostatnich 5 lat (licząc wstecz od daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, min. 2 (dwóch) zamówień w zakresie przebudowy budynku użyteczności publicznej wraz z robotami wykończeniowymi i instalacjami lub remontu budynku użyteczności publicznej **o wartości min. 1.200.000,00 zł brutto** każde.

- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje zawarte w ofercie. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że stawiane warunki Wykonawca spełnił. Niespełnienie warunków skutkować będzie wykluczeniem z postępowania.

Dokumenty/oświadczenia jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub że oferowane roboty budowlane są zgodne z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego a także inne wymagane dokumenty:

Wykonawcy przystępujący do udziału w postępowaniu dołączą do oferty:

- 1) formularz ofertowy;
- 2) oświadczenie o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 4) wykaz wykonanych robót budowlanych opisanych w cz. III.1.2) SIWZ – wraz z dokumentami świadczącymi o ich należyтым wykonaniu;
- 5) wykaz oferowanych materiałów i urządzeń równoważnych – w przypadku zaoferowania materiałów równoważnych z opisanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- 6) kalkulacja wynagrodzenia;
- 7) harmonogram rzeczowo-finansowy.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **25.000,00 zł** (dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

KRYTERIA OCENY OFERT

Cena oferty brutto – 85 %

Termin realizacji – 15 %

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia: **maksymalny do 120 dni od daty zawarcia umowy**

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni, licząc od dnia w którym upłynął termin składania ofert.

SPOSÓB OTRZYMANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można pobrać bezpłatnie ze strony internetowej Zamawiającego: www.ipn.gov.pl.

TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w centrali Zamawiającego: ul. Towarowa 28, 00-839 Warszawa w Kancelarii Ogólnej (parter – hol główny) w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 1 kwietnia 2009 r. do godziny 10:00.**

OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych, Mienia i Inwestycji w Warszawie, ul. Towarowa 28, pokój nr 606, piętro VI w **dniu 1 kwietnia 2009 r. o godz. 10:15.**

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów ani zastosować aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11 marca 2009 r.