
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowy strychu ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na potrzeby biurowe
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul.Janickiego 30, Szczecin
INWESTOR : Instytut Pamięci Narodowej - Komisja Ściągania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu
ADRES INWESTORA : ul.Wołoska 7, 02-675 Warszawa
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mgr inż Dariusz Szewczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż Maria Szewczyk
DATA OPRACOWANIA : 012020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
012020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIORKOWE	1	9
2	KONSTRUKCJE DREWNIANE	10	17
3	ROBOTY ŻELBETOWE	18	24
4	ROBOTY MUROWE	25	32
5	TYNKI WEWNĘTRZNE	33	36
6	PODŁOŻA POD POSADZKI, POSADZKI	37	43
7	SCIANKI DZIAŁOWE , SUFITY PODWIESZANE, OBUDOWY Z PŁYT G-K	44	56
8	IZOLACJE TERMICZNE	57	57
9	STOLARKA DRZWIOWA	58	61
10	OKNA POLACIOWE	62	66
11	ROBOTY MALARSKIE	67	68
12	ROBOTY ŚLUSARSKIE	69	69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIORKOWE			
1	KNR-W 4-01 d.1 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m ²		
		3.63*(1.21+1.33)<istniejące schody i fragment stropu żelbetowego>	m ²	9.220	
				RAZEM	9.220
2	KNR-W 4-01 d.1 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m ²		
		poz.1	m ²	9.220	
				RAZEM	9.220
3	d.1 wycena indywidualna	Cięcie elementów żelbetowych (odcięcie rozbiieranych elementów żelbetowych od istniejącej konstrukcji)	m ²		
		1.21*0.16*2<odcięcie schodów od konstrukcji>	m ²	0.387	
		(1.33*2+3.63)*0.25<strop żelbetowy>	m ²	1.572	
				RAZEM	1.959
4	KNR-W 4-01 d.1 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		1.21*3.63*0.16<schody istniejące na poddasze>	m ³	0.703	
		3.63*1.33*0.25<strop żelbetowy>	m ³	1.207	
				RAZEM	1.910
5	KNR-W 4-01 d.1 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.20*2.10<3p>	m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
6	KNR-W 4-01 d.1 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1<3p>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-01 d.1 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²		
		2.80*2.64-1.20*2.10<ścianka korytarza 3p>	m ²	4.872	
				RAZEM	4.872
8	KNR-W 4-01 d.1 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		1.33*0.25*2.64	m ³	0.878	
				RAZEM	0.878
9	d.1 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
		poz.4+poz.7*0.16+(1.20*2.1+0.90*2.10)*0.08+poz.8	m ³	3.920	
				RAZEM	3.920
2		KONSTRUKCJE DREWNIANE			
10	KNR-W 4-01 d.2 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		(0.11+0.13*2)*(7.14*52+4.25*4+2.74*4+1.52*4+0.6*4+1.50*4+2.30*4+2.31*4)<krokwie>	m ²	159.899	
		(28.0*2+2.80*2)*(0.30+0.20)*2<płatwie>	m ²	61.600	
		9.0*4*(0.20+0.30*2)<krokwie koszarowe>	m ²	28.800	
		0.16*4*3.05*12<słupy>	m ²	23.424	
		(0.08+0.16)*2*2*3.60*33<kleszcze>	m ²	114.048	
				RAZEM	387.771
11	KNR-W 4-01 d.2 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
		poz.10	m ²	387.771	
				RAZEM	387.771
12	KNR-W 4-01 d.2 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m		
		6.48*19<ND-1.1>	m	123.120	
		4.89*60<ND-1.2>	m	293.400	
		4.09*12<ND-1.3>	m	49.080	
		6.42*4<ND-1.4>	m	25.680	
				RAZEM	491.280
13	KNR-W 4-01 d.2 0417-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm	m		
		4.89*15<ND-2.1>	m	73.350	
		4.09*8<ND-2.2>	m	32.720	
		7.05*2<ND-2.3>	m	14.100	
				RAZEM	120.170
14	KNR-W 2-02 d.2 0406-03	Ramy górne i płatwie długości do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy naszyonej	m ³ drew.		
		2.81*0.08*0.16*29<BD-1>	m ³ drew.	1.043	
		0.90*0.08*0.16*27<BU-1>	m ³ drew.	0.311	
				RAZEM	1.354

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 4-01 d.2 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		5.27*17<K-1>	m	89.590	
		5.09*1<K-2>	m	5.090	
		7.09*1<K-3>	m	7.090	
				RAZEM	101.770
16	KNR-W 2-02 d.2 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.08*0.16*(1.07*22+2.79*3+3.74*2)<W-1,W-2,W-3>	m ³	0.504	
				RAZEM	0.504
17	d.2 kalk. własna	Dostawa konstrukcje drewnianej zabezpieczonej przeciwgrzybiczo i ogniowo	m ³		
		8.1	m ³	8.100	
				RAZEM	8.100
3		ROBOTY ŻELBETOWE			
18	KNR-W 2-02 d.3 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu	m ² rzu- tu		
		3.75*2.51	m ² rzu- tu	9.412	
				RAZEM	9.412
19	KNR-W 2-02 d.3 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu	m ² rzu- tu		
		Krotność = 7			
		poz.18	m ² rzu- tu	9.412	
				RAZEM	9.412
20	KNR-W 4-03 d.3 1009-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym	otw.		
		poz.21	otw.	39.000	
				RAZEM	39.000
21	d.3 wycena indywidualna	Wklejanie zbrojenia na kotwę chemiczną	otw.		
		7+6+7+7<schody>	otw.	27.000	
		12<konstrukcja stalowa podparcia stropów>	otw.	12.000	
				RAZEM	39.000
22	KNR-W 2-05 d.3 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg	t		
		(446.6-13.5-17.68)*0.001	t	0.415	
				RAZEM	0.415
23	d.3 kalk. warsztatowa	Dostawa konstrukcji stalowej podparć malowana antykorozyjnie i przeciwogniowo	t		
		poz.22	t	0.415	
				RAZEM	0.415
24	KNR-W 4-01 d.3 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm	kg		
		120.01	kg	120.010	
				RAZEM	120.010
4		ROBOTY MUROWE			
25	KNR-W 2-02 d.4 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
		2.64*(2.80+2.50)-1.30*2.10*2<3p>	m ²	8.532	
		1.30*2.50<3p>	m ²	3.250	
		2.64*(1.57+0.25+0.69+0.15+2.56)-1.0*2.10<3p>	m ²	11.681	
		1.66*1.42+1.66*2.56*0.5	m ²	4.482	
		(1.66+2.64)*0.5*(0.69+0.15+2.56)	m ²	7.310	
				RAZEM	35.255
26	KNR-W 2-02 d.4 0104-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m ²		
		1.70*2.50	m ²	4.250	
				RAZEM	4.250
27	KNR-W 2-02 d.4 0124-01	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 ceg.	m		
		2.65	m	2.650	
				RAZEM	2.650
28	KNR-W 4-01 d.4 0436-03	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		3*2	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR-W 4-01 d.4 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1.30*2+1.70*2	m	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W 4-01 d.4 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm 1.30*2+1.70*2	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR-W 4-01 d.4 0436-07	Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
32	KNR-W 2-02 d.4 0129-05	Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami grubości 1/4 ceg. 1.30*0.12*2+1.70*0.12*2	m ² m ²	 0.720	
				RAZEM	0.720
5		TYNKI WEWNĘTRZNE			
33	KNR-W 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (poz.25+poz.26)*2	m ² m ²	 79.010	
				RAZEM	79.010
34	KNR-W 4-01 d.5 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek 1.30*2+1.70*2	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
35	KNR-W 4-01 d.5 0704-01	Powleknięcie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową 0.25*(1.30+1.70)	m ² m ²	 0.750	
				RAZEM	0.750
36	KNR-W 4-01 d.5 0711-09	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o pow. do 5 m ² w 1 miejscu (1.30+1.70)*(0.12*2+0.25) 0.25*4*6.00	m ² m ² m ²	 1.470 6.000	
				RAZEM	7.470
6		PODŁOŻA POD POSADZKI, POSADZKI			
37	KNR 0-21 d.6 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych gr 25mm 3.1*3.45+6.84*(0.10+1.45+1.74+2.24+1.74+1.46+1.74+3.38+1.74+4.51+0.10)- (1.57+2.28+1.53)*1.97	m ² m ²	 138.264	
				RAZEM	138.264
38	KNR-W 2-02 d.6 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu 138.264	m ² m ²	 138.264	
				RAZEM	138.264
39	KNR-W 2-02 d.6 1124-04	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych klejone (4.12+3.34)*2-0.90 (4.17+3.34)*2-0.90 (13.63+6.64-2.0)*2+0.47*2-0.90*7 (6.64+3.73+0.44+3.48)*2+0.18*2-0.90 (4.75+3.48)*2-0.90 (5.94+1.90)*2-0.90 (1.90+2.12)*2-0.90	m m m m m m m	 14.020 14.120 31.180 28.040 15.560 14.780 7.140	
				RAZEM	124.840
40	KNR 0-12 d.6 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą (0.18+0.285)*10*1.28+(0.18+0.285)*9*1.21	m ² m ²	 11.016	
				RAZEM	11.016
41	KNR 0-12 d.6 1119-05	Cokoliki, na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 2.85+2.57	m m	 5.420	
				RAZEM	5.420
42	KNR 0-12 d.6 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 2.50*1.57+2.50*1.53	m ² m ²	 7.750	
				RAZEM	7.750
43	KNR 0-12 d.6 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 1.57*2+2.50+1.53*2+2.50-0.90	m m	 10.300	
				RAZEM	10.300
7		SCIANKI DZIAŁOWE , SUFITY PODWIESZANE, OBUDOWY Z PŁYT G-K			
44	KNR 0-14 d.7 2010-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych typu F gr 12,5mm na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101-w klasie REI60 3.35*(1.57+2.28+1.53)-1.0*2.10 (3.35+1.20)*0.5*2.57 (1.80+3.35)*0.5*1.77	m ² m ² m ² m ²	 15.923 5.847 4.558	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	26.328
45	KNR 9-09 d.7 0405-02	Okładziny ściennie i obudowy w systemie zapewniającym klasę odporności ogniowej REI60 na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr 50mm, profil CD 60x27, pokrycie dwukrotne	m ²		
	szachty	3.05*(1.67+0.47*2+1.22+0.47)	m ²	13.115	
				RAZEM	13.115
46	KNR 0-14 d.7 2010-12	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		
	ścianka ko- lankowa	1.80*(3.35+1.49+2.12+5.94+3.73+0.44+3.48+3.48+0.44+3.73+0.57+3.20+4.17+4.12+0.10*10)	m ²	74.268	
				RAZEM	74.268
47	KNR 0-14 d.7 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych ognioodpornymi na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101 w klasie EI30	m ²		
		3.05*(4.12+0.10+4.17+0.10+13.63-1.57-2.28-1.53+3.48)-1.0*2.10*5	m ²	51.171	
		(1.56+3.05)*0.5*1.78*3+3.05*(3.34-1.78)*3+3.05*1.21+3.05*1.25+0.86*3.05-0.90*2.10*2	m ²	32.929	
				RAZEM	84.100
48	KNR 0-14 d.7 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych GKF na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101-wentylatornia	m ²		
		3.05*(3.35+0.31+13.63-3.20-0.10*3-4.17-4.12)	m ²	16.775	
		6.64*(3.35+0.18+1.18)*0.5-0.90*2.10	m ²	13.747	
				RAZEM	30.522
49	KNR 0-23 d.7 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej grubości 10cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²		
		poz.48	m ²	30.522	
				RAZEM	30.522
50	KNR 0-23 d.7 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.49	m ²	30.522	
				RAZEM	30.522
51	KNR 9-09 d.7 0102-02	Obudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych typu F grubości 12,5mm na konstrukcji metalowej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu, z wypełnieniem wełną mineralną gr 20cm odporność ogniowa F 1,5/EI 60	m ²		
		4.80*(4.12+4.17+3.20+0.57+3.73*2+0.44*2+3.48*2+5.94+2.12+1.57+2.28+1.53+3.35+0.10*6)	m ²	214.800	
				RAZEM	214.800
52	KNR 0-14 d.7 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD Oddzielne pasy szer.do 30 cm.	m ²		
	KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.3.	0.41*(2.12+5.94)+0.64*(3.73+1.80+0.45)*2+0.47*3.1+0.51*(0.31+3.0+0.26+0.24+3.60+0.27)+2.40*(0.45+0.10)+0.66*2.40+0.10*1.50+1.20*(0.31+0.26+0.24+0.27)+0.25*(0.27+3.60+0.24+0.26+3.60+0.31)+0.31*(13.63-0.57-0.09-3.00)+13.93*0.30+(1.53+2.28+1.57)*0.12+0.60*(13.63-8.40-3.0-0.09-0.57)	m ²	31.610	
				RAZEM	31.610
53	KNR 0-14 d.7 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		3.35*(0.41+1.33-0.12)	m ²	5.427	
				RAZEM	5.427
54	KNR 0-14 d.7 2011-04	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi GKF na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 50 - 02 Oddzielne pasy szer.do 30 cm.	m ²		
	KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.3.	3.05*0.16*4*12	m ²	23.424	
				RAZEM	23.424
55	KNR-W 2-02 d.7 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
		0.60*8.40+1.20*3.60*2+3.0*2.40+3.60*2.40+1.80*2.4	m ²	33.840	
				RAZEM	33.840
56	KNR 9-09 d.7 0102-02	Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu-odporność ogniowa F 1,5/EI 60	m ²		
	analogia	10.10*4.20*0.5+(7.80+3.60)*0.5*7.14+(12.0+8.10)*0.5*7.14<wentylatornia>	m ²	133.665	
				RAZEM	133.665
8		IZOLACJE TERMICZNE			
57	KNR-W 2-02 d.8 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20 cm pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
		2.40*(4.12+4.17+3.20+0.57+3.73*2+0.44*2+3.48*2+5.94+2.12+1.53+2.28+1.57+3.35+0.10*5+0.24)<za ścianką kolankową>	m ²	107.736	
				RAZEM	107.736
9		STOLARKA DRZWIOWA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58 d.9	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane regulowane 7*0.90*2.10	m ² m ²	 13.230	
				RAZEM	13.230
59 d.9	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 7*0.9*2.1	m ² m ²	 13.230	
				RAZEM	13.230
60 d.9	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi wewnętrzne pełne w klasie EI30 wraz z ościeżnicą regulowaną szer. 90 i 80cm 0.80*2.10 0.90*2.10*3	m ² m ² m ²	 1.680 5.670	
				RAZEM	7.350
61 d.9	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi wewnętrzne pełne w klasie EI30 wraz z ościeżnicą regulowaną szer.120cm 1.20*2.10*2	m ² m ²	 5.040	
				RAZEM	5.040
10		OKNA POLACIOWE			
62 d.10	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 2.50*2.00*8+1.20*2.00+3.0*2.00	m ² m ²	 48.400	
				RAZEM	48.400
63 d.10	KNR-W 4-01 0503-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na sucho dachówki cementowej karpiówki poz.62-0.78*1.40*19	m ² m ²	 27.652	
				RAZEM	27.652
64 d.10	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej (0.80+1.40)*2*(17+2)	m m	 83.600	
				RAZEM	83.600
65 d.10	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien o wym .78*140cm w połaci dachowej 17	szt szt	 17.000	
				RAZEM	17.000
66 d.10	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien oddymiających o wym 78*140cm w połaci dachowej z siłowni-kiwm 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
11		ROBOTY MALARSKIE			
67 d.11	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.33+poz.36+poz.44*2+poz.45+poz.47*2+poz.46+poz.50+poz.51+poz.52+poz.53+poz.54+poz.56	m ² m ²	 834.167	
				RAZEM	834.167
68 d.11	KNR-W 2-02 1510-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dod.za każde dalsze malowanie poz.67	m ² m ²	 834.167	
				RAZEM	834.167
12		ROBOTY ŚLUSARSKIE			
69 d.12	wycena indywidualna	Balustrada schodowa prętowa ze stali nierdzewnej 5.6	m m	 5.600	
				RAZEM	5.600