



Urząd Miasta Szczecin

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

ul. Rozmarynowa 36, 71-223 Szczecin

tel. 45 849 48 91 51 fax 48 91 43 51

Szczecin 11.07.2018 r.

**Instytut Pamięci Narodowej
- Komisja Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu
- Oddział w Szczecinie**

**za pośrednictwem:
Pan
Jerzy Nowak
ul. Rozmarynowa 36
71-223 Szczecin**

BMKZ-S.4125.549.2018.EW
UNP: 42413/BMKZ/-II/18

**Sprawa: zalecenia konserwatorskie do planowanej przebudowy i adaptacji
poddasza na cele użytkowe w budynku Instytutu Pamięci Narodowej – KŚZpNP
Oddział w Szczecinie przy ul. K. Janickiego 30 w Szczecinie**

Uprzejmie informuję, że budynek Instytutu Pamięci Narodowej – KŚZpNP Oddział w Szczecinie przy ul. K. Janickiego 30 w Szczecinie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).

Celem ochrony konserwatorskiej zabytkowego budynku jest zachowanie właściwego stanu technicznego i estetycznego oraz historycznego wyglądu budynku z zachowaniem wszystkich elementów historycznej kompozycji elewacji i dachu.

W związku z powyższym **nie zgłasza się zastrzeżeń do planowanej zmiany sposobu użytkowania poddasza na cele biurowe w przedmiotowym budynku i określa się zalecenia konserwatorskie, dotyczące możliwości jego przebudowy i adaptacji:**

- planowane prace nie powinny mieć wpływu na istniejącą geometrię i kształt dachu,
- doświetlenie pomieszczeń możliwe jest poprzez montaż okien połaciowych o jednakowym kształcie i wielkości, usytuowanych symetrycznie, w jednym rzędzie, przy czym od strony eksponowanej elewacji frontowej (od ulicy Janickiego) zaleca się w miarę możliwości sytuowanie okien pojedynczo,
- możliwe jest wprowadzenie w adaptowaną przestrzeń ścian działowych oraz innych elementów niezbędnych do wyposażenia i funkcjonowania pomieszczeń, w tym m.in. możliwa jest przebudowa istniejących schodów na poddasze.

Jednocześnie informuję, że prace planowane w obiektach ujętych w gminnej ewidencji zabytków, które wymagają uzyskania pozwolenia na budowę bądź rozbiórkę, zgodnie z art. 39 ust. 3 *Prawa budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r.* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), wymagają uzgodnienia konserwatorskiego, na wniosek właściwego organu administracji budowlanej, w toku postępowania o wydanie pozwolenia na budowę bądź rozbiórkę.

Z poważaniem
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Małgorzata Winiarska

