

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż niezależnie od tego kto wykona bezpośrednio prace związane z opracowaniem ww. dokumentów, odpowiedzialnym względem Zamawiającego w tym zakresie będzie Inwestor Zastępczy.

Pytanie 4

OPZ pkt 5,9 - prosimy o potwierdzenie, iż wszelkie koszty, w tym koszty administracyjne związane z wykonaniem zawiadomień i zgłoszeń oraz uzyskaniem na rzecz i w imieniu Zamawiającego wszelkich zgód i uzgodnień będzie ponosił Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż zasady ponoszenia kosztów, w tym administracyjnych określa § 7 ust. 1 pkt 3 lit b) wzoru umowy.

Pytanie 5

OPZ – pkt 7 – prosimy o potwierdzenie, iż Inwestor Zastępczy ma obowiązek zapewnienia obecności inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie co najmniej 2 razy w tygodniu jedynie w okresie prowadzenia robót budowlanych dla danej branży.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż zgodnie z zapisami siwz Inwestor Zastępczy ma obowiązek zapewnienia obecności inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie, stosownie do potrzeb.

Pytanie 6

Wzór Umowy § 14 ust. 2 pkt 2 – prosimy o zmianę zapisów powyższego punktu poprzez wykreślenie części zdania : „lub braku akceptacji raportu, o której mowa w § 6 ust. 4, powyżej 14 dni”. Zgodnie z treścią § 6 ust. 4 Zamawiający może odmówić zatwierdzenia raportu w terminie 7 dni od jego złożenia, jednocześnie wzór umowy nie przewiduje wprost tzw. akceptacji milczącej raportu, niezasadnym byłoby żądanie kar umownych od Inwestora Zastępczego za każdy dzień opóźnienia w akceptacji raportu przez Zamawiającego w sytuacji gdy umowa nie nakłada na Zamawiającego terminu w jakim ma takiej akceptacji dokonać, a jednocześnie wspomniany § 14 ust. 2 pkt 2 nie uzależnia naliczania kar umownych od winy Inwestora Zastępczego.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody na dokonanie zmiany zapisów siwz w powyższym zakresie.

Pytanie 7

SIWZ VII.1.b. Zamawiający wymaga posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie *usługi polegającej na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub nadzoru inwestorskiego przy budowie budynku posadowionego na palach, gdzie wartość wykonania fundamentów palowych była większa niż 3,5 mln zł brutto.*

Czy Zamawiający dopuści legitymowanie się usługą niezakończoną, z jednoczesną realizacją etapu fundamentowania o wskazanej w wymogu wartości robót?

Odpowiedź:

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia określone zostały w Rozdziale VII SIWZ jak również w piśmie znak BAG-I-280-13(7)/14 (modyfikacja siwz), które zamieszczone zostało na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 6.02.2014 r.

Pytanie 8

SIWZ VII.1.b.

Prosimy o zmianę wyżej wymienionego warunku na:

(...) usługi polegającej na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub nadzoru inwestorskiego przy budowie obiektów budowlanych (w rozumieniu Prawa budowlanego) posadowionych na palach, gdzie wartość wykonania fundamentów palowych była większa niż 3,5 mln zł brutto. Obiekty takie winny zostać zrealizowane w ramach jednej umowy na usługę.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody na dokonanie zmiany zapisów siwz w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż sformułowanie

„budowli” odnosi się również do grupy budowli, jednak w takim przypadku koniecznym jest aby budowle te realizowane były w ramach jednej umowy.

Pytanie 9

SIWZ VII.2.b. Zamawiający wskazuje warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

„(..)minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności, w tym przynajmniej przy realizacji jednego obiektu użyteczności publicznej oraz jednego budynku posadowionego na palach.”

Prosimy o zmianę wyżej wymienionego warunku na:

„(..)minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności, w tym przynajmniej przy realizacji jednego obiektu użyteczności publicznej oraz jednego obiektu budowlanego (w rozumieniu Prawa budowlanego) posadowionego na palach.”

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody na dokonanie zmiany zapisów siwz w powyższym zakresie.

Dyrektor Biura
Administracyjno-Gospodarczego
Rafał Pasieka