


PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY REMONTU
budynku Instytutu Pamięci Narodowej usytuowanego przy ul. Szewskiej 2
w Lublinie

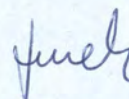
BRANŻA: Ogólnobudowlana

INWESTOR: Instytut Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko
Narodowi Polskiemu w Warszawie z siedzibą przy Pl. Krasińskich 2/4/6,
00-207 Warszawa, reprezentowanym przez Pana Jacka Waltera –
Dyrektora Instytutu Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu Oddział w Lublinie

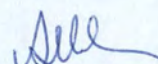
Projektowała: dr inż. Anna Ostańska
 upr. proj. 177/Lb/98
 zaśw. WKZ nr 041-4/15/3027/99
 członek LIIB nr LUB/BO/0699/01


dr inż. Anna Ostańska
upr. nr 177/Lb/98
upr. nr 166/Lb/98
w spec. konstr.-bud. do projektowania
kier. i nadzoru bud., oceny stanu techn.
zaśw. WKZ/041-4/15/3027/99

Opracowała: mgr inż. Dominika Franczak



Sprawdzała: dr inż. hab. Anna Halicka, prof.PL
 upr. proj. 1086/Lb/90
 członek LIIB nr LUB/BO/0687/01


dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL
uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr 91/Lb/87 i 1086/Lb/90

sierpień-wrzesień 2009

4 egz.

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Lublinie
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

Instytut Pamięci Narodowej
Komisja Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu
Oddział w Lublinie

ul. Szewska 2
20-086 Lublin

Nasz znak:
IN/4018/Lu- 1352/4284/9

Data:
2009-10-19

Sprawa: Wydanie pozwolenia na roboty budowlane

Obiekt: Budynek przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie, w obrębie historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia Lublina wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/153

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 9, 11 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568, z późn. zm./, art. 39 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Instytut Pamięci Narodowej Oddział w Lublinie z dnia 21 września 2009 roku znak: O.I.Lu-075-1/09

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji i wykonaniu izolacji murów przyziemia budynku położonego przy ul. Szewskiej 2 w obszarze zabytkowego układu urbanistycznego **Lublina** w oparciu o program prac określony w opracowaniu: *Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku Instytutu Pamięci Narodowej usytuowanego przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie* autorstwa *dr inż. Anny Ostańskiej, sierpień-wrzesień 2009 r.* – z wyłączeniem działań dot. wnętrza przedmiotowego obiektu

Uzasadnienie:

Nieruchomość, odnośnie której planowana jest przedmiotowa inwestycja, położona jest w obszarze chronionym poprzez fakt wpisania do rejestru zabytków województwa lubelskiego układu urbanistycznego Śródmieścia Lublina pod nr A/153. Stąd wszelka działalność ingerująca w zewnętrzną substancję zabytkową w/w terenu winna uzyskać zezwolenie Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie - zgodnie z art. 36 ust. 1, pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rozwiązania przyjęte w przedłożonej dokumentacji odpowiadają normom stosowanym w odniesieniu do obiektów stanowiących element chronionego układu urbanistycznego. Realizacja robót zgodnie z powyższym projektem przyczyni się do poprawy stanu technicznego i estetyki budynku.

Roboty dot. wnętrza obiektu wyłącza się z orzeczenia niniejszej decyzji z uwagi na opisaną wyżej formę ochrony niniejszego budynku i wynikający stąd brak kompetencji LWKZ w powyższym zakresie.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku (np. fragmenty naczyń glinianych, szklanych, kafla, fragmenty konstrukcji murowanych, drewnianych, itp.) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne, zgodnie z art. 32.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązane są wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, lub, gdy nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

zł.4 egz. dok. proj.

Lub. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

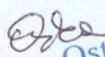
mgr Dariusz Koprowski
Główny Specjalista

Lublin, dnia 05.10.2009r.

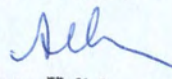
OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że *Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku Instytutu Pamięci Narodowej usytuowanego przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie* wykonanej, branża ogólnobudowlana został sporządzony zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną i konserwatorską, obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego .

Projektant:


dr inż. Anna Ostanska
upr. nr 177/Lb/98
upr. nr 166/Lb/98
w spec. konstr.-bud. do projektowania
kier. i nadzoru bud., oceny stanu techn.
zaśw. WKZ/041-4/15/3027/99

Sprawdzający:


dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL
uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr 91/Lb/87 i 1086/Lb/90



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W LUBLINIE**

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-029 Lublin, ul. M.C. Skłodowskiej 3
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia **2008-12-30**

ZAŚWIADCZENIE

Pani **Ostańska Anna** nr ewidencyjny **LUB/BO/0699/01**

adres zamieszkania **21-008 Tomaszowice Płuszwice 71**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2009-01-01** do **2009-12-31**.

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Mitura

Lublin, dnia 19 grudnia 1998 r.

Znak: GPNB.UBR.7342/60/98

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 2, ust 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Ewy Ostańskiej z dnia 10 listopada 1998 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

N a d a j ę

Pani Annie Ewie OSTAŃSKIEJ
magistrowi inżynierowi
ur. dnia 28 lipca 1971 r. w Lublinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 177/Lb/98

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pani Anna Ewa Ostańska:

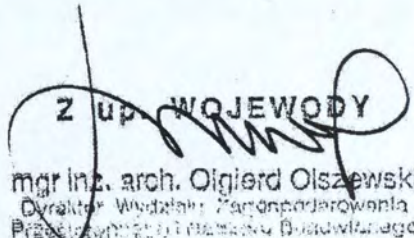
1. Ukończyła studia wyższe magisterskie na kierunku Budownictwo w zakresie konstrukcji budowlanych i inżynierskich, przez co spełniła warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożyła egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

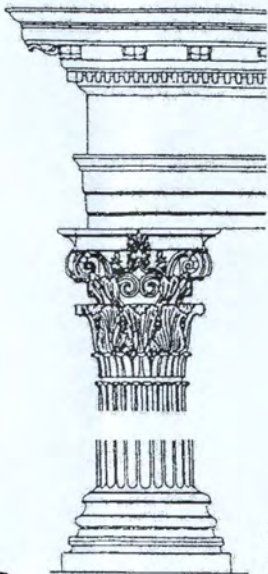
Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji

Otrzymują:

1. Pani Anna Ewa Ostańska
ul. Kruczkowskiego 6/77
20-468 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a.

Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Olgierd Olszewski
Dyrektor Wydziału Zarządzania
Przebiegowość i Nadzoru Budowlanego





LUBELSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW W LUBLINIE

ul. Archidiakońska 4, 20-113 LUBLIN
tel./fax 53-290-35, tel. 53-259-37, 53-226-04

Nasz znak: WKZ/041- 4 / 15 / 3027/99

Z a ś w i a d c z e n i e

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, § 18 ust. 1, 2 i § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dn. 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz. 55/

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie
stwierdza, że

mgr inż. Anna Ostańska

.....
/imię i nazwisko/

Płouszowice Kol. 71
woj. lubelskie

.....
/adres zamieszkania/

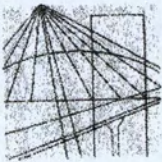
uprawnienia budowlane nr 166/Lb/98 z dnia 24.07.1998 r.
wydane przez Urząd Wojewódzki w Lublinie

.....
spełnia warunki i posiada wymagane kwalifikacje do kierowania robotami budowlanymi - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy zabytkach nieruchomych oraz do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad w/w pracami.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

.....
mgr inż. Anna Ostańska
podpis i pieczęć
Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Lublinie

Lublin, dnia 14.09.1999 r.



LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

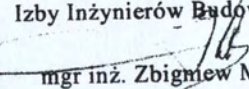
ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczczę Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-11-25

ZAŚWIADCZENIE

Pani **Halicka Anna** nr ewidencyjny **LUB/BO/0687/01**
adres zamieszkania **20-807 Lublin Baśniowa 9/4**
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2009-01-01** do **2009-12-31**
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Mitura

Lublin dnia 22.III. 19 90 r.

(pieczęć)

Nr 1086/Lb/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4ust.2, §6ust.3, §7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Anna Małgorzata HALICKA
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy -- zawodowy)

urodzony(a) dnia 24.XI. 19 60 r. w Lublinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA
(rodzaj funkcji)

w specjalności Konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 164-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) Anna Małgorzata HALICKA jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych-do kierowania, -nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

DIREKTOR WYKONAWCZY
Główny Architekt

m. p. mgr inż. arch. Olgierd Olszewski

(podpis i pieczęć)

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Dane ogólne
4. Założenia projektowe
5. Rozwiązania naprawcze
 - 5.1. Naprawa stropów
 - 5.2. Naprawa muru z cegły - elewacje
 - 5.3. Naprawa i zabezpieczenie izolacji

II. RYSUNKI WYKONAWCZE - SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

Mapa do celów projektowych Lublin u. Szewska 2 wykonana 26.09.2009r. przez Geobud

- 1/k. Zakres prac naprawczych elewacji południowo-zachodnia (ul. Szewska)
- 2/k. Zakres prac naprawczych elewacja północno-wschodnia (ul. Staszica)
- 3/k. Szczegóły zszywania rys za pomocą kotew spiralnych ze stali austenitycznej
- 4/k. Zakres prac naprawczych w stropach piwnic
- 5/k. Zakres prac naprawczych w stropie nad parterem
- 6/k. Zakres prac naprawczych w stropie nad I piętrem
- 7/k. Zakres prac naprawczych w stropie nad II piętrem
- 1/i. Zakres prac naprawczych izolacji – rzut piwnic
- 2/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 1-1
- 3/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 2-2
- 4/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 3-3
- 5/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 4-4
- 6/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 5-5
- 7/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 6-6
- 8/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 7-7
- 9/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 8-8
- 10/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 9-9
- 11/i. Rozwiązanie izolacji w przekroju 10-10

III. INFORMACJA BIOZ

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budynek IPN w Lublinie przy ul. Szewskiej 2. W zakres opracowania wchodzi:

1. Projekt budowlano-wykonawczy wzmocnienia elewacji i stropów oraz naprawy izolacji w strefie przyziemia budynku wraz z informacją BIOZ.
2. Dokumentacja kosztorysowa, w skład której wchodzi: przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ślepy i specyfikacje techniczne niezbędne do przetargu.

Opracowanie niniejsze oparte jest na zaleceniach zawartych w ekspertyzie technicznej autorstwa Anny Halickiej i Anny Ostańskiej, pt. *Ocena stanu technicznego budynku IPN w Lublinie przy ul. Szewskiej 2 z programem prac naprawczych*, zrealizowanej w 2008r., oraz orzeczenia dotyczącego gospodarki wodami opadowymi na podwórku – ul. Szewska 2 w Lublinie z dnia 20.04.2009r. wydane przez Inspektora nadzoru robót sanitarnych mgr inż. Dariusza Maśluszczaka.

2. Podstawa opracowania

1. Umowa z Inwestorem z 25.08.2009r. zawarta pomiędzy Instytutem Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie z siedzibą przy Pl. Krasińskich 2/4/6, 00-207 Warszawa, reprezentowanym przez Pana Jacka Waltera – Dyrektora Instytutu Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu Oddział w Lublinie, a Anną Ostańską.
2. Ekspertyza pt. *Ocena stanu technicznego budynku Instytutu Pamięci Narodowej w Lublinie przy ul. Szewskiej 2 z programem prac naprawczych*, wykonana przez dr hab. inż. Annę Halicką i dr inż. Annę Ostańską w październiku-listopadzie 2008 roku.
3. Orzeczenie dotyczące gospodarki wodami opadowymi na podwórku – ul. Szewska 2 w Lublinie z dnia 20.04.2009r. wydane przez Inspektora nadzoru robót sanitarnych mgr inż. Dariusza Maśluszczaka, upr. bud. nr 1453/LB/91.
4. Wizja lokalna wykonana w dniu 27.08.2009r.
5. Robocze uzgodnienia rozwiązań materiałowych z Inwestorem.
6. Robocze uzgodnienia z Wojewódzkim Lubelskim Konserwatorem Zabytków.
7. Piśmiennictwo techniczne i normy związane z tematem opracowania.
8. Katalog standardowych rozwiązań systemu Helifix.
9. Karty katalogowe stosowanych materiałów naprawczych.

3. Dane ogólne

We wnioskach zawartych w ekspertyzie [2] stwierdzono, że po pięcioletnim użytkowaniu budynku wymaga on naprawy w zakresie:

- zarysowanych stopów,
- zarysowanych elewacji,
- zawilgoconych ścian przyziemia zarówno od wewnątrz, jak i od zewnątrz.

Niniejsze opracowanie jest projektem budowlano-wykonawczym zabezpieczenia przyziemia budynku przed zawilgoceniem i naprawy elewacji oraz stropów. Technologię i program działań naprawczych oparto głównie na analizie stanu technicznego budynku opisanego w ekspertyzie [2] oraz orzeczeniu [3]. W zakres działań naprawczych nie wchodzi ocieplenie całej elewacji, na co wymagany jest odrębny projekt architektoniczny.

Inwestor, zgodnie z Umową winien uzyskać pozwolenie na realizację określonego w niniejszej dokumentacji zakresu prac naprawczych izolacji, wzmocnienia elewacji i stropów. Inwestor do niniejszej dokumentacji dołączył dla Urzędu wydającego pozwolenie na budowę aktualną mapę do celów projektowych.

Do realizacji wzmocnienia elewacji niezbędne są również zwyżka lub rusztowania, dla których winno być uzyskane pozwolenie na zajęcie chodnika, a sposób i czas określony przez wykonawcę robót w ramach odrębnego opracowania wliczone w kwotę ceny ofertowej.

4. Założenia projektowe

Przyjęto następujące założenia projektowe:

1. Rysy w stropach naprawiane będą w zależności od ich rozwarłości:
 - rysy do 0,3mm – naprawa powierzchniowa,
 - rysy > 0,3mm – sklejenie metodą iniekcji,
 - rysy > 0,8mm – ewentualne zszycie kotwami spiralnymi po decyzji w nadzorze autorskim,
 - odrysowane fragmenty tynku na stopkach belek - wymiana.Rozwarłość rys należy każdorazowo ocenić w odkrywkach skuwając tynk, po oczyszczeniu powierzchni i przedmuchaniu powietrzem bez oleju.
2. Rysy w elewacjach:
 - rysy do 0,8mm – naprawa powierzchniowa,
 - rysy od 0,8mm do 3,0mm – sklejenie metodą iniekcji,

- rysy powyżej 3,0mm i głębokości $< 1/10$ grubości muru – sklejenie metodą iniekcji i zszycie w bruzdach kotwami spiralnymi ze stali austenitycznej,
- rysy o szerokości powyżej 5,0mm i głębokości $> 1/10$ grubości muru oraz rysy w nadprożach – sklejenie metodą iniekcji, zszycie w bruzdach kotwami spiralnymi ze stali austenitycznej i zszycie krzyżowe w strukturze muru.

Doboru materiału do iniekcji muru dokonano wymagając od materiału: kompatybilności z materiałami konstrukcyjnymi ściany, odpowiedniej płynności iniekcyjnej, braku sedymentacji, możliwie niskiego skurczu i przyczepności do cegły na poziomie 2÷3 MPa.

3. Naprawa zawilgoconej strefy przyziemia – założenie kompleksowej izolacji przeciwwilgociowej i termicznej, w strefie piwnic.

5. Rozwiązania naprawcze

Poniżej przedstawiono charakterystykę rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych dotyczących naprawy elewacji, stropów i izolacji budynku IPN przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie:

W opracowaniu podano konkretne materiały spełniające stawiane wymagania materiałowe narzucone przez obiekt, rozwiązania oparto na ekspertyzie, wizji lokalnej i uzgodnieniach z Zamawiającym oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lublinie. Można stosować inne materiały i systemy, ale o równoważnych cechach technicznych, stosując się ściśle do kart technicznych producenta.

5.1 Naprawa stropów

Zarysowania w stropie:

- powierzchniowa naprawa rys o rozwarości $< 0,3\text{mm}$, polegające na wytrasowaniu rysy i powierzchniowym wypełnieniu białą zaprawą klejącą z mikrowłóknami, np. CT 85;
- sklejenie rys o rozwarości $> 0,3\text{mm}$ do $0,8\text{mm}$ metodą iniekcji, materiałem mineralnym do cienkich rys, np. Centricrete UF.

Sklejenie rys wykonać należy metodą iniekcji, która winna być prowadzona specjalistycznym sprzętem (pompa iniecyjna) dobranym parametrami do zastosowanego materiału. Iniekcję wykonać poprzez pakery $\phi 13\text{ mm}$ o długości 70mm w otworach nawierconych krzyżowo (co ok. 20 cm na długości rysy).

Kolejność czynności jest następująca: wytrasowanie rysy, oczyszczenie przy pomocy sprężonego niezaolejonego powietrza, zamknięcie powierzchniowe rysy (np. zaprawą

szybkowiązującą MC-Fix ST lub EmFix), nawierty pod pakery, montaż pakerów, zwilżenie otworów wodą a następnie iniekcja wstępna i właściwa oraz demontaż pakerów i zamknięcie otworów po pakerach;

- ewentualne zszycie rys o rozwarości $> 0,8\text{mm}$ kotwami spiralnymi ze stali austenitycznej, np. Helifix; decyzja o zszyciu podjęta zostanie w nadzorze autorskim po skuciu tynku,
- wymianę odrysowanego tynku na stopkach belek, np. w systemie Ceresit – skucie tynku i 5cm poza jej krawędzią, nałożenie na belkę warstwy antykorozyjnej (np. CD30), po wyschnięciu warstwy antykorozyjnej nałożenie warstwy szepnej (CD30) również na sąsiadujące fragmenty płyty żelbetowej, nałożenie szpachli wykończeniowej „mokre na mokre” (np. CD24), z wtopieniem siatki z włókna szklanego).

Umieszczenie rys podano na rysunkach 6/k-9/k, sufity i ściany pomalować farbą emulsyjną, np. Dekoral, wcześniej odpowiednio przygotować podłoże.

5.2. Naprawa muru z cegły - elewacje

Zarysowania na elewacjach należy naprawić przez:

- powierzchniową naprawę rys o rozwarości $< 0,8\text{ mm}$ przez wypełnienie zaprawą wapienno-cementową;
- sklejenie rys o rozwarości 0,8 do 3 mm metodą iniekcji materiałem mineralnym (np. Centricrete MV). Sklejenie rys na elewacji i kolejność czynności jak przy sklejeniu rys w stropach (patrz p.5.1);
- zszycie w bruzdach rys powyżej 3,0mm i głębokości $< 1/10$ grubości muru ze sklejeniem metodą iniekcji; zszycie kotwami spiralnymi (np. w systemie Helifix). Zaprojektowano wykonanie zszyc w spoinach poziomych za pomocą kotew spiralnych HeliBar #8 wklejanych w spoiny co 5 warstw cegieł na zaprawie HeliBond, długość prętów – 50 cm po obydwu stronach rysy, w rozstawie max. co 5 warstw cegieł, zaprojektowano pręty pojedyncze jednostronnie lub dwustronnie w przypadku rysy skrośnej.

Zakres prac podano na rysunkach 1/k-2/k, a szczegóły na rysunku 3/k i w opisie kart katalogowych systemu;

- dodatkowo zszycie krzyżowe rys o rozwarości powyżej 5 mm i głębokości $> 1/10$ muru za pomocą kotew spiralnych ze stali austenitycznej (np. w systemie Helifix).

Zaprojektowano zszycie krzyżowo na rysach za pomocą kotew spiralnych CemTie #8 długości 500 mm wklejanych krzyżowo w mijankę co 225mm na zaprawie HeliBond. Zakres prac podano na rysunkach 1/k-2/k, a szczegóły na rysunku 3/k i w opisie kart katalogowych systemu;

- zszycie krzyżowe rys w nadprożach od spodu za pomocą kotew spiralnych ze stali austenitycznej (np. w systemie Helifix).

Zaprojektowano zszycie krzyżowo na rysach za pomocą kotew spiralnych CemTie #8 długości 500 mm wklejanych krzyżowo co 150mm w mijankę na zaprawie HeliBond. Zakres prac podano na rysunkach 1/k-2/k, a szczegóły na rysunku 3/k i w opisie kart katalogowych systemu.

5.3. Naprawa i zabezpieczenie izolacji

Prace naprawcze w murach przyziemia od strony zewnętrznej:

- skucie tynków cementowych na cokołach obu elewacji do muru ceglanego;
- wykonanie wykopów odcinkowych o długości max 1,5m co trzecią działkę;
- oczyszczenie muru poprzez szczotkowanie i oczyszczenie powierzchni ścian strumieniem wody pod ciśnieniem;
- przed wykonaniem przepony iniekcyjnej wypełnić pustki w murze, np. Oxal VPIT + koncentrat białka;
- wykonanie wtórnej izolacji poziomej w postaci iniekcji dwuetapowej przepony iniekcyjnej z L70/H30 w ścianach od strony zewnętrznej (ściana od ulicy Szewskiej bez schodów oraz ściana od strony ulicy Staszica – odcinek od rampy do narożnika południowego i pomiędzy gazonem a budynkiem sąsiadującym z fosą, wraz z dwustronnym odcięciem pionowym w narożnikach) – usytuowanie przepony pokazano na rys. 1/i, a szczegóły na przekrojach: 1-1 (rys. 2/i), 3-3 (rys. 4/i) i 5-5 (rys. 6/i). Pustki po nawiertach w murze wypełnić materiałem szczelnym, np. Oxal BSV;
- wykonanie izolacji pionowej na zewnętrznej powierzchni ściany usytuowanie przepony pokazano na rys. 1/i, a szczegóły na przekrojach: 1-1 (rys. 2/i), 3-3 (rys. 4/i) i 5-5 (rys. 6/i) od głębokości 20 cm poniżej poziomu przepony poziomej do wysokości 60 cm powyżej terenu, z następujących warstw: izolacja powłokowa bitumiczna Nafuflex Rapid gr. 3mm – wykonana metodą natryskową – poniżej poziomu terenu i na cokole na min. 60 cm powyżej poziomu terenu (kostki),

- zabezpieczenie ścian zewnętrznych piwnic za pomocą gotowych płyt termoizolacyjnych ze styropianu ekstrudowanego (np. Roofmate) grubości ok. 5 cm (odtworzyć grubość skutego na cokole tynku) klejonych na piance poliuretanowej, np. INSTA-STIK klej (750 ml / 13,5 m² – przy dużych nierównościach ścian zużycie kleju może być większe niż przewidziane przez producenta): poniżej poziomu terenu od strony zewnętrznej metodą „ramki i pasów”, a na cokole metodą „ramki i placków”;
- zasypanie wykopów z odpowiednim ich zagęszczeniem gruntem z urobku w warstwach o max. 15 cm grubości ze spadkiem od budynku;
- wykonanie tynku cienkowarstwowego gr. 1,5 mm, np. systemu Ceresit na płytach ze styropianu ekstrudowanego w strefie cokołu. Ze względu na możliwość dostępu osób trzecich (szczególnie od ul. Szewskiej) zaprojektowano warstwę zbrojącą z podwójną siatką z włókna szklanego (2 x [klej CT 85 - siatka z włókna szklanego CT 325 - klej CT 85]). Następnie całość zagruntować farbą CT 16 i pokryć cienkowarstwowym tynkiem sylikonowym, barwionym w masie w kolorze szarym (jak obecnie cokół) CT 74 „kamyczek” o ziarnie 1,5 mm.
- usprawnienie odprowadzenia wody deszczowej z rury spustowej przy murku oporowym jak w [3] poprzez przełożenie kostki brukowej i przesunięcie istniejącego odcieku (rynsztoku ok. 30 cm od murku oraz zwiększenie spadku na kostce w kierunku odcieku o ok. 5%).

Prace naprawcze w murach przyziemia od strony wewnętrznej:

- zerwanie styropianu i innych okładzin wewnątrz piwnicy na ścianach zewnętrznych wraz z osuszeniem ścian;
- skucie cementowego tynku ze ścian archiwum w piwnicy w całości, a także uszkodzonego i odparzonego w pozostałych pomieszczeniach, również na stropach. Podłoże musi być suche i wolne od pyłów i substancji lub elementów zmniejszających przyczepność;
- oczyszczenie zawilgoconych fragmentów stropu wraz ze wzmocnieniem powierzchni poprzez zagruntowanie np. CT 17;
- przed iniekcją przepony wypełnić pustki w murze, np. Oxal VPIT + koncentrat białka;
- wykonanie wtórnej izolacji poziomej w postaci dwuetapowej przepony iniekcyjnej z L70/H30 na ścianach szczytowych i wewnętrznych oraz słupach, usytuowanie przepony pokazano na rys. 1/i, a szczegóły na przekrojach: 4-4 (rys. 5/i) i 6-6 (rys. 7/i)

- oraz 7-7 (rys. 8/i), 8-8 (rys. 9/i), 9-9 (rys. 10/i) i 10-10 (rys. 11/i). Pustki po nawicertach w murze wypełnić materiałem szczelnym, np. Oxal BSV;
- wykonanie połączenia izolacji poziomej posadzki piwnic z przeponą wtórną wykonać na wewnętrznej powierzchni ścian i filarów, np. z następujących warstw: na fasecie Oxal SPM wykonać izolację powłokową bitumiczną, np. Nafuflex Rapid gr. 3mm – wykonaną metodą natryskową, usytuowanie przepony pokazano na rys. 1/i, a szczegóły na przekrojach: 1-1 (rys. 2/i), 3-3 (rys. 4/i), 4-4 (rys. 5/i), 5-5 (rys. 6/i), 6-6 (rys. 7/i) oraz 7-7 (rys. 8/i), 8-8 (rys. 9/i), 9-9 (rys. 10/i) i 10-10 (rys. 11/i);
 - wykonanie izolacji rastrowej ściany zewnętrznej od ulicy Staszica na odcinku rampy i gazonu w postaci dwuetapowej przepony iniekcyjnej z L70/H30, usytuowanie przepony pokazano na rys. 1/i, a szczegóły na przekroju 2-2 (rys. 3/i). Pustki po nawicertach w murze wypełnić materiałem szczelnym, np. Oxal BSV;
 - wykonanie połączenia izolacji poziomej posadzki piwnic z wtórną izolacją rastrową wykonać na wewnętrznej powierzchni ściany w szatni, np. z następujących warstw: na fasecie Oxal SPM wykonać izolację powłokową bitumiczną, np. Nafuflex Rapid gr. 3mm – wykonaną metodą natryskową, wg rys. 1/i przekrój: 2-2 (rys. 3/i);
 - dwukrotne posmarowanie ścian od wewnątrz i stropów piwnic preparatem bakterio-, grzybo- i glonobójczym, np. Imprägnierung BFA;
 - w miejscu skutych tynków cementowych wykonać:
 - a) na ścianie zewnętrznej (od ul. Szewskiej) od wewnątrz ocieplenie, w systemie np. iQ-Therm ze specjalnych płyt termoizolacyjnych, np. iQ-Therm klejonych za pomocą iQ-Fix do ścian na całej powierzchni płyty za pomocą pacy ząbkowanej, metodą Buttering-Floating (zarówno płyty jak i ściany), bezpośrednio po nałożeniu iQ-Fix nakładane są i dociskane bezspoinowo wewnętrzne płyty termoizolacyjne. Należy unikać tworzenia linii krzyżowej na stykach płyt. Na płyty iQ-Therm nakłada się poryzowaną zaprawę mineralną iQ-Top (10-15mm z wkładem z tkaniny zbrojącej iQ-TEX). iQ-Top można wygładzić za pomocą iQ-Fill (mineralnej, aktywnej kapilarnie szpachlówki powierzchniowej), powłokę końcową wykonać za pomocą otwartej kapilarnie farby do ścian iQ-Paint;
 - b) na pozostałych ścianach od wewnątrz tynki porowate (wapienno-cementowe stosować w proporcje C:W:P 1:1:6 lub 1:1:4. Ściany przed tynkowaniem oczyścić zmyć wodą i wzmocnić farbą gruntującą, np. CT 17. W razie potrzeby wzmocnić również wykonany tynk j.w. i pomalować farbą emulsyjną, np. Dekoral.

Uwaga!

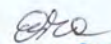
Pamiętać należy o tym by stosować cały system jednej firmy (przepona iniekcyjna + izolacja pionowa czy ocieplenie od wewnątrz).

6. Uwagi

1. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem uprawnionej osoby, przestrzegając zasad BHP i reżimu technologicznego stosowanych materiałów. Do robót specjalistycznych, jak izolacje, iniekcje czy zszywanie rys należy zatrudnić przeszkolony zespół ludzi.
2. Ze względu na remontowy charakter robót zakres prac może ulegać pewnym modyfikacjom. Jeśli po skuciu z tynku napotkane zostaną sytuacje znacząco różniące się od podanych w ekspertyzie [2], należy powiadomić nadzór autorski.
3. **Przy wykonywaniu robót w pobliżu rampy należy zachować szczególną ostrożność ze względu na kolizję z przyłączem i rozdzielnią energetyczną.**
4. Pamiętać należy, że specyfiką pracy konstrukcji zespolonej stalowo-betonowej jest różna odkształcalność poszczególnych jej elementów (belek stalowych i płyt żelbetowych) oraz różna przyczepność tynków do stali i betonu. Stąd też pomimo napraw może w przyszłości dochodzić do wtórnego odspojenia tynku od dolnych stopek belek stalowych objawiających się zarysowaniem wzdłuż belek.

7. Uwagi praktyczne do kosztorysu i nadzoru remontu budynku

1. Przedmiar robót określono na podstawie ekspertyzy [2] i oględzin. Ze względu na konieczność potwierdzenia w naturze szerokości rys po skuciu tynku sugeruje się określenie w zleceniu realizacji robót ryczałtowa cenę jednostkową/1mb rysy.
2. Korekta zakresu ilości prac naprawczych, np. o rysy w tynku, będzie możliwa dopiero po odkrywcze na rysie. Może być ona przeprowadzona przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
w uzgodnieniu z projektantem lub projektanta (w ramach nadzoru autorskiego).
3. Poniżej zamieszczono wzór protokołu iniekcji, jaki powinien być wypełniany przez wykonawcę prac iniekcyjnych, ułatwiający kontrolę zużycia materiału i odbiór prac iniekcyjnych.


dr inż. Anna Ostańska
upr. nr 177/Lb/98
upr. nr 166/Lb/98
w spec. konstr.-bud. do projektowania
kier. i nadzoru bud., oceny stanu techn.
zaśw. WKZ/041-4/15/3027/99

Wzór protokołu iniekcji wg WTA
Formularz dokumentujący prace iniekcyjne

Firma wykonawcza: _____	Preparat iniekcyjny: _____
Obiekt: _____	Rodzaj materiału: _____
Czas wykonania: _____	Zasada działania: _____
Temperatura elementu budowlanego [°C]: min. _____ max. _____	Producent/ Dostawca: _____
Wilgotność powietrza [%]: _____	Certyfikat WTA <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

Mur poddawany iniekcji

Wilgotność względna: _____ **Przyrząd pomiarowy:** _____

Stopień zawilgocenia [%]: _____ **Grubość ściany:** _____

Materiały budowlane/ mur

- cegła cegła silikatowa beton chudy beton lekki (.)
 piaskowiec kamień naturalny mur mieszany pozostałe: _____
 uszkodzone wypełnienie fug nieuszkodzone wypełnienie fug
 mur jednowarstwowy mur dwuwarstwowy

Cechy szczególne (pustki, stare izolacje poziome itp.): _____

Układ otworów/ nawiertów:

- jednorzędowo dwurzędowo z obu stron ściany
Średnica nawiertu: _____ Odstępy pomiędzy otworami: _____
Kąt nawiertu: _____ Głębokość nawiertu: _____
Położenie sieci otworów: piwnica parter _____ piętro
Wysokość sieci otworów od poziomu gruntu/ terenu: _____ cm strefa cokołowa
 poniżej sufitu
 zabezpieczenie (wymienić także istniejące): _____

Iniekcja

- Iniekcja ciśnieniowa Ciśnienie iniekcji: _____ Przyrząd: _____
 Iniekcja bezciśnieniowa Zastosowane oprzyrządowanie (zasobniki itp.): _____
 Warunki ramowe wg Tab. 3, rozdział 3.2.4.1, jeśli tak, jakie: _____
Zużycie materiału: Powinno być: _____
Jest: _____
Szczególne właściwości: _____

Firma wykonawcza (data, podpis):

**II. RYSUNKI WYKONAWCZE REMONTU BUDYNKU
PRZY UL. SZEWSKIEJ 2 W LUBLINIE
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE
PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ**

GEObUD

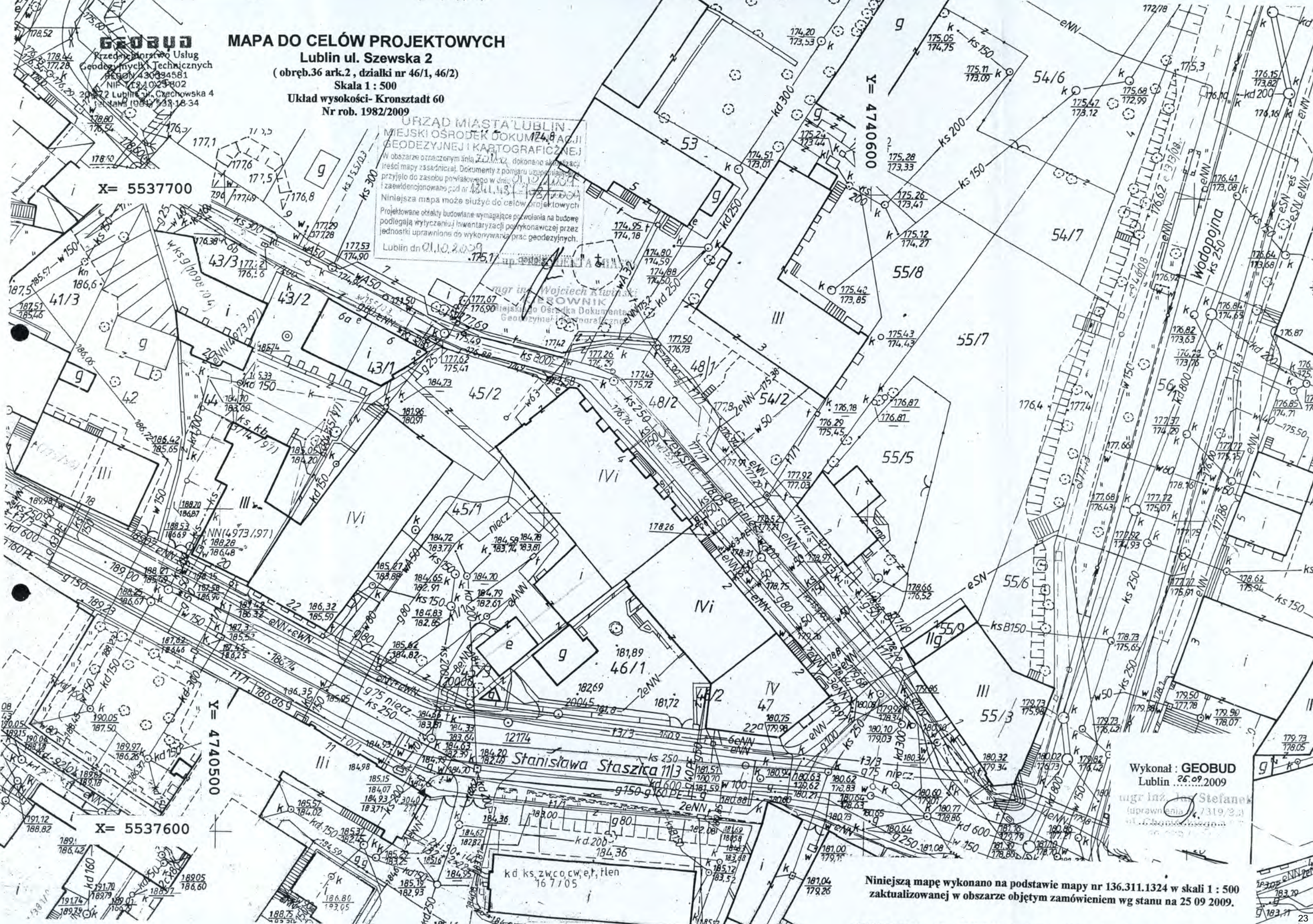
Krzędkowa 20 Usług
Geodezyjnych i Technicznych
REGON 1430394581
NIP 5210293802
20-032 Lublin, Czachowska 4
tel/fax 1982/239-18-34

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Lublin ul. Szewska 2
(obręb.36 ark.2, działki nr 46/1, 46/2)
Skala 1 : 500
Układ wysokości- Kronsztadt 60
Nr rob. 1982/2009

URZĄD MIASTA LUBLIN - MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linią z... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzgodnionych przyjęło do zasobu powiatowego w dniu... i zarejestrowano pod nr...
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji po wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Lublin dn 21.10.2009



Wykonał : **GEObUD**
Lublin 25.09.2009

mgr inż. **Stefanek**
(uprawnienia 1319/23)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie mapy nr 136.311.1324 w skali 1 : 500 zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem wg stanu na 25 09 2009.

ZAKRES PRAC NAPRAWCZYCH ELEWACJI POŁUDNIOWO-ZACHODNIEJ (UL. STASZICA)
skala 1:100



LEGENDA

- rysa
- 2mm rysa z jej rozwarością
- 2xpręt CemTie montaż krzyżowo o długości 500mm
- L=1000 pręt HeliBar o długości 1000mm

UWAGI:

1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Po skuciu tynków i sprawdzeniu rozwarości rys należy:
 - * Powierzchniowo naprawić rysy poniżej 0,8 mm.
 - ** Skleić rysy w murze od 0,8 mm do 3,0 mm.
 - *** Zszyć rysy w murze o rozwarości od 3,0 mm do 5,0 mm.
 - **** Dodatkowo zszyć krzyżowo rysy w nadprożach od spodu oraz rysy w murze o rozwarości powyżej 5,0 mm.
3. Wymiary prętów domierzyć w naturze po skuciu tynku
4. Pręty HeliBar Ø 8mm, w ścianach pręty CemTie Ø 8mm, w nadprożach pręty CemTie Ø 8mm
5. Pręty HeliBar zamontować co 5-tą warstwę cegieł.
6. Długości prętów podano w [mm].
7. Szczegóły montażu prętów podano na rys. 3/k i w pkt.5.2 opisu technicznego.

Lubelski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Lublinie
ul. Archidiakońska 4
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

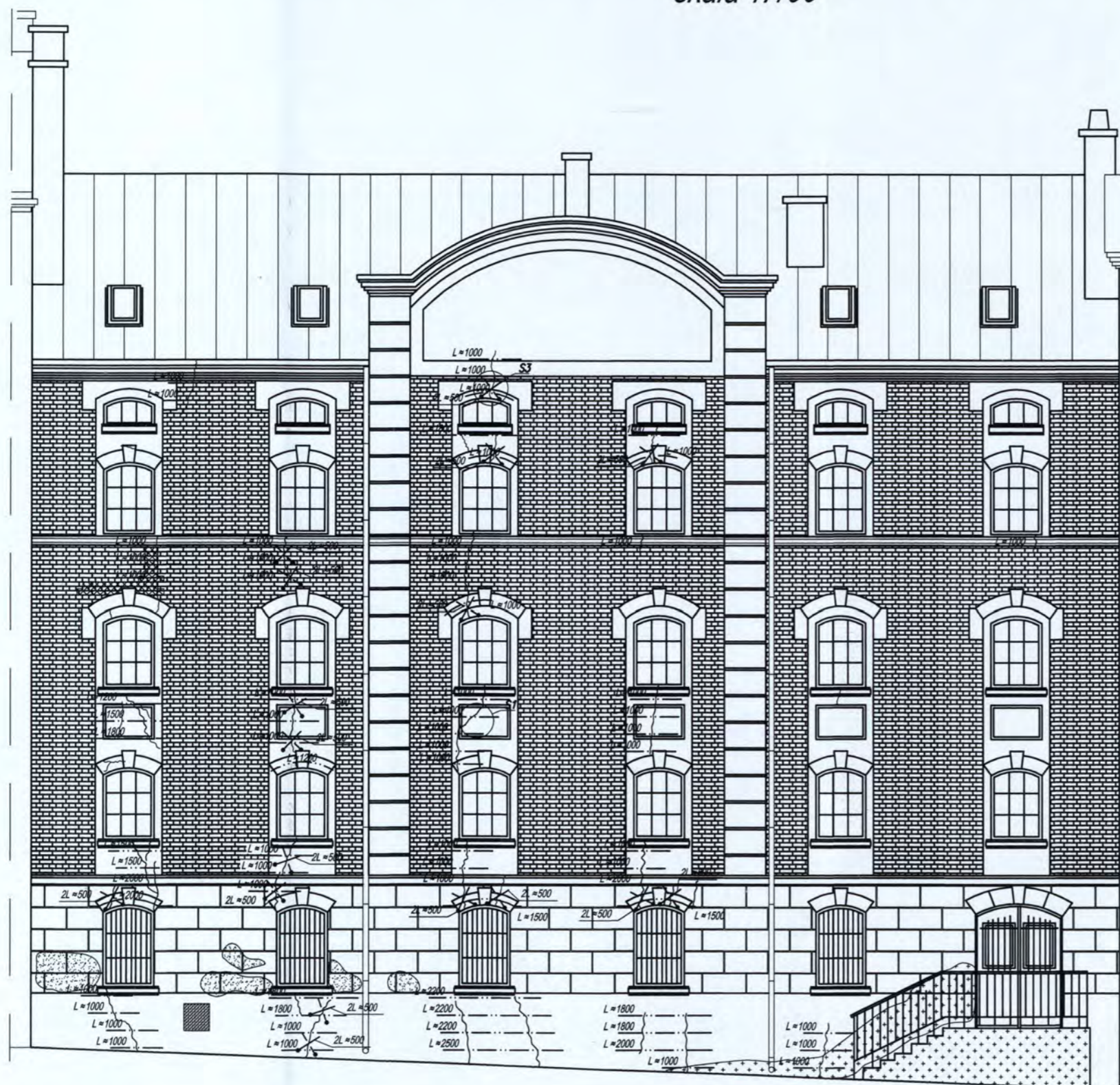
ZALĄCZNIK
do pisma / postanowienia / decyzji
organu ochrony zabytków
znak GN/4018/du-1352/42 84/09
2009 10. 19.
z dnia

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Dariusz Kopciowski
Główny Specjalista

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
ZAKRES PRAC NAPRAWCZYCH ELEWACJI POŁUDNIOWO-ZACHODNIEJ (UL. STASZICA)	Skala 1:100	Nr rys. 1/k
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostańska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>






ZAKRES PRAC NAPRAWCZYCH ELEWACJI PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ (UL. SZEWSKA)

skala 1:100



Lubelski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Lublinie
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

LEGENDA

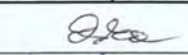
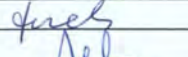
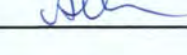
-  rysa
-  2mm rysa z jej rozwartością
-  strefy zawilgocenia
-  widoczne ślady odparowania wody
-  przemurowania widoczne ślady odparowania wody strefy zawilgocenia

 2L=500 2xpręt CemTie montaż krzyżowo o długości 500mm

 L=1000 pręt Helix o długości 1000mm

UWAGI:

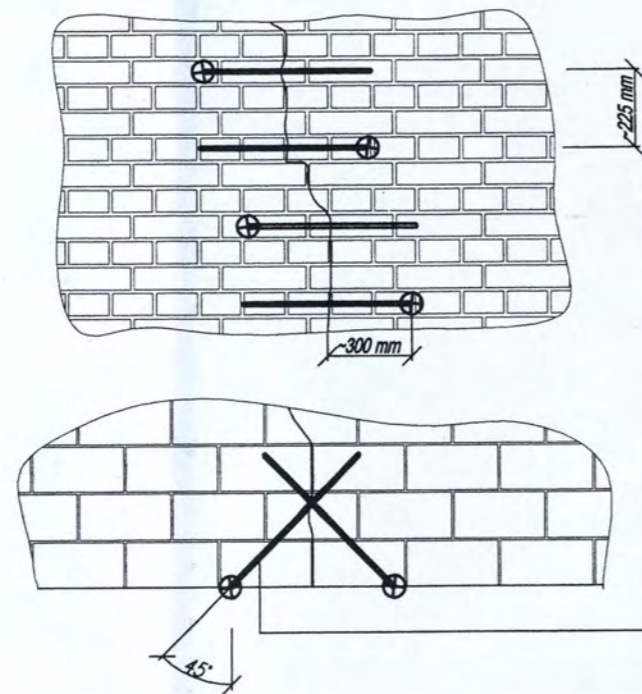
1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Po skuciu tynków i sprawdzeniu rozwartości rys należy:
 - * Powierzchniowo naprawić rysy poniżej 0,8 mm.
 - ** Skleić rysy w murze od 0,8 mm do 3,0 mm.
 - *** Zszyć rysy w murze o rozwarstości od 3,0 mm do 5,0 mm.
 - **** Dodatkowo zszyć krzyżkowo rysy w nadprożach od spodu oraz rysy w murze o rozwarstości powyżej 5,0 mm.
3. Wymiary prętów domierzyć w naturze po skuciu tynku
4. Pręty Helix \varnothing 8mm, w ścianach pręty CemTie \varnothing 8mm, w nadprożach pręty CemTie \varnothing 8mm
5. Pręty Helix zamontować co 5-tą warstwę cegieł.
6. Długości prętów podano w [mm].
7. Szczegóły montażu prętów podano na rys. 3/k i w pkt. 5.2 opisu technicznego.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
ZAKRES PRAC NAPRAWCZYCH ELEWACJI PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ (ul. Staszica)	Skala 1:100	Nr rys. 2/k
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

SZCZEGÓŁY ZSZYWANIA RYS ZA POMOCĄ KOTEW SPIRALNYCH ZE STALI AUSTENITYCZNEJ

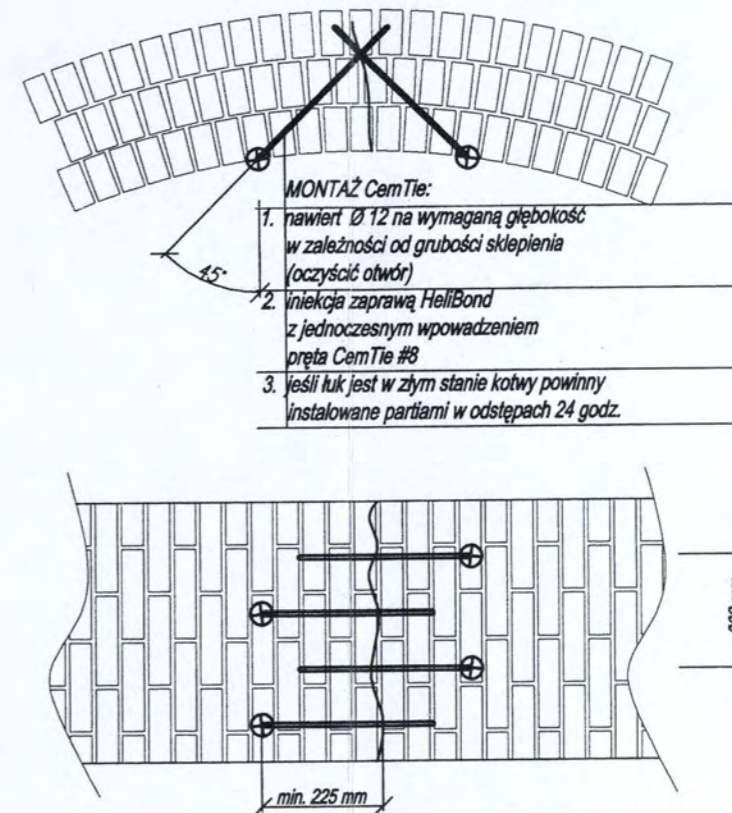
skala 1:20

Zszywanie krzyżowe rys w ścianach zewnętrznych



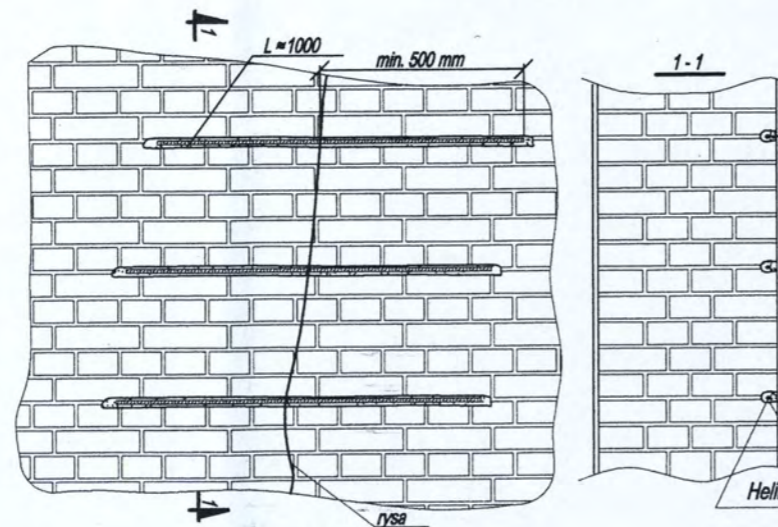
- MONTAŻ CemTie:**
1. nawiert $\varnothing 12$ na wymaganą głębokość w zależności od grubości ściany (oczyścić otwór)
 2. iniekcja zaprawą HeliBond z jednoczesnym wprowadzeniem pręta CemTie #8
 3. jeśli ściana jest w złym stanie kotwy powinny instalowane partiami w odstępach 24 godz.

Zszycie rys w nadprożach



- MONTAŻ CemTie:**
1. nawiert $\varnothing 12$ na wymaganą głębokość w zależności od grubości sklepienia (oczyścić otwór)
 2. iniekcja zaprawą HeliBond z jednoczesnym wprowadzeniem pręta CemTie #8
 3. jeśli łuk jest w złym stanie kotwy powinny instalowane partiami w odstępach 24 godz.

Zszycie rys w ścianach zewnętrznych od strony zewnętrznej



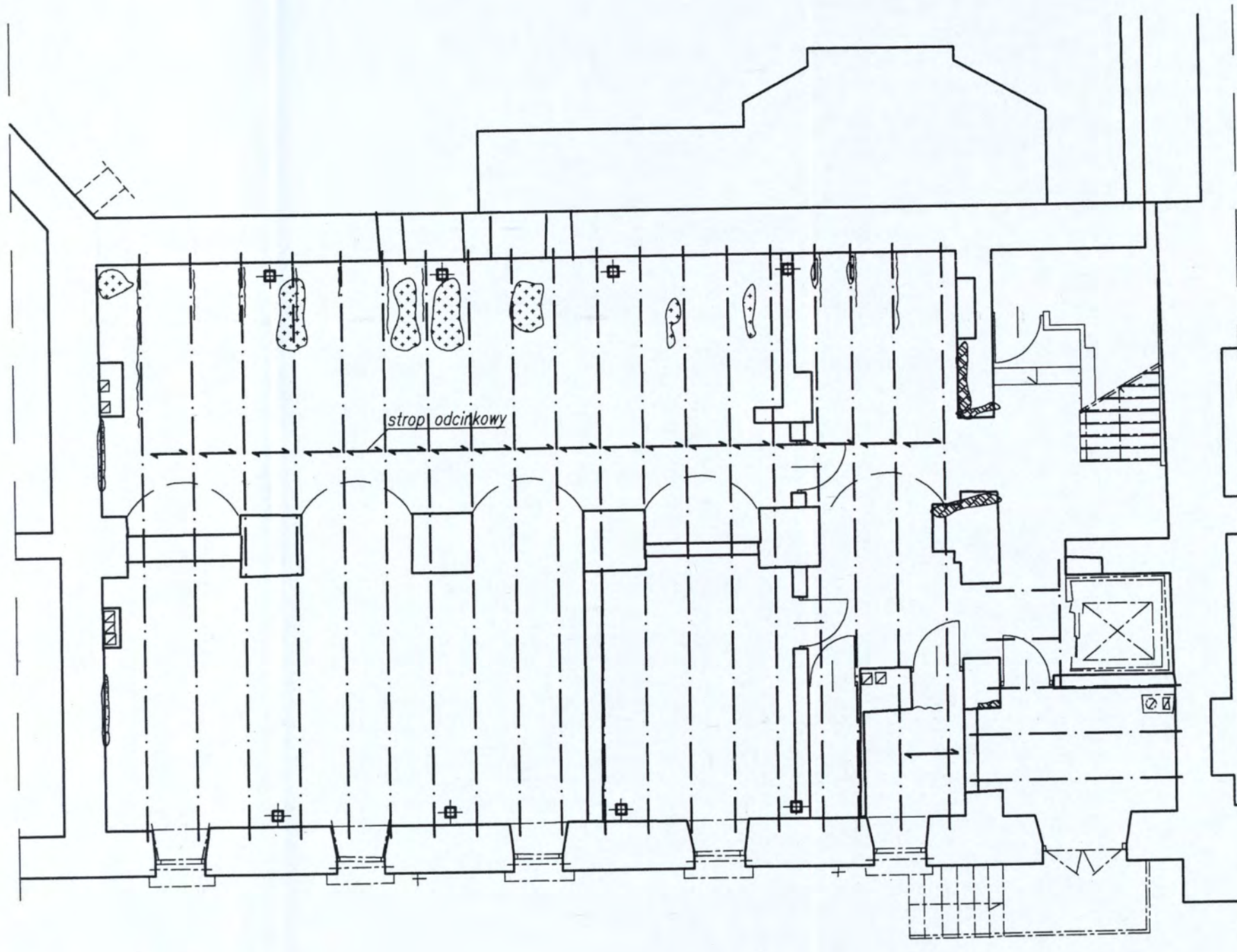
- MONTAŻ HeliBar:**
1. wyciąć szczeliny w poziomych spoinach o głębokości ~40mm, co 5-tą warstwę (oczyścić i spłukać wodą bruzdy)
 2. iniekcja zaprawą HeliBond o gr. 10mm (w głąb bruzdy)
 3. wprowadzić pręt HeliBar #8 w zaprawę HeliBond uzyskując dobre, równe pokrycie
 4. nałożyć drugą warstwę zaprawy uzupełniając szczelnie bruzdę

HeliBond - w-wa 1
HeliBond - w-wa 2







UWAGA:
Rozwiązanie podano według standardów systemu HELIFIX. W przypadku wybrania innego, równoważnego pod względem cech technicznych systemu, należy stosować się do zaleceń firmowych zachowując podstawowe zasady podane na rysunkach.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2008
Szczegóły zszywania rys za pomocą kotew spiralnych ze stali austenitycznej		Skala 1:20 Nr rys. 3/K
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostańska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>

Zakres prac naprawczych w stropach piwnic
skala 1:100

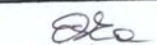
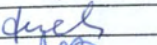



LEGENDA

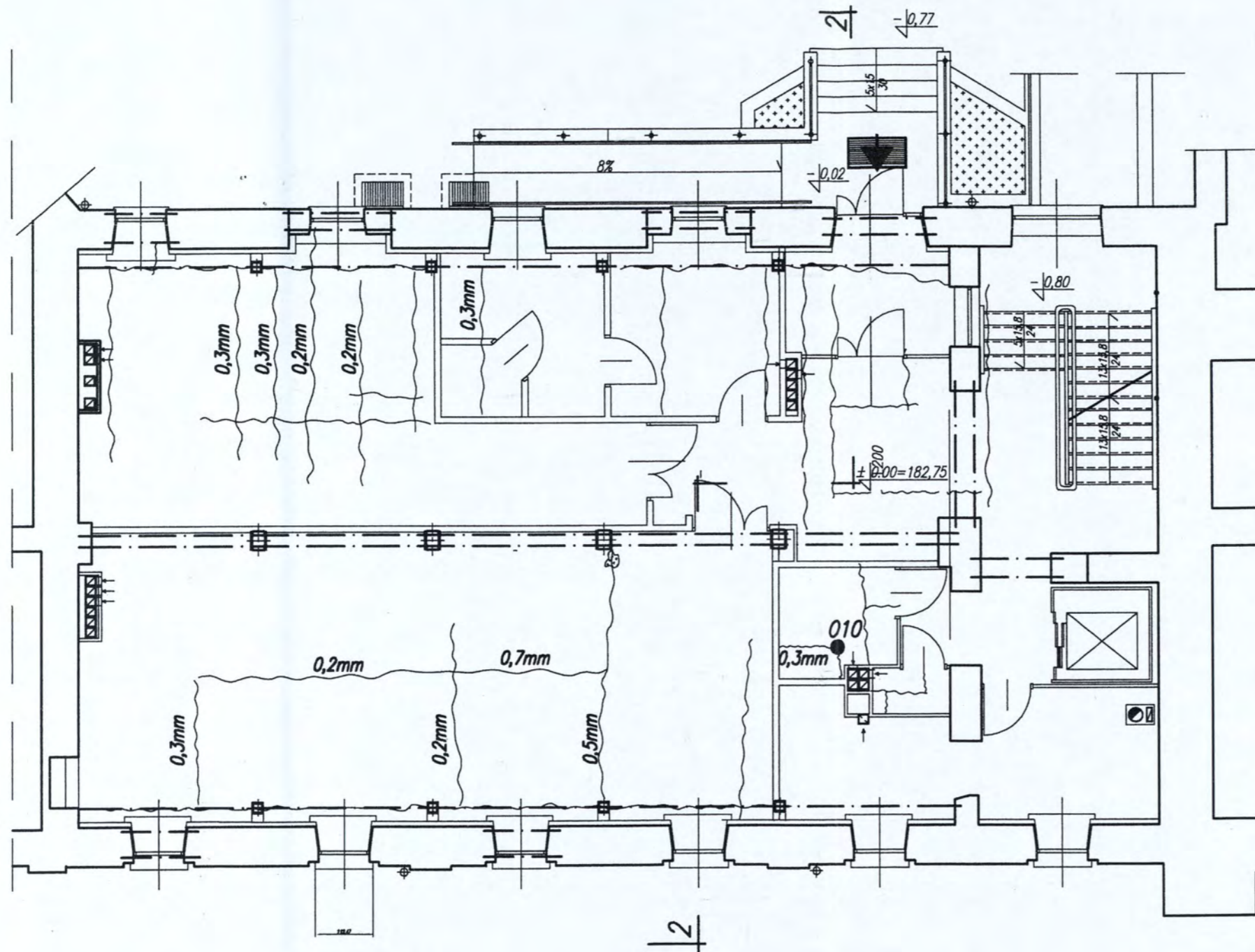
-  - rysa
-  2mm - rysa z jej rozwartością
-  - rysa pionowa w ścianie
-  - ślady zawilgocenia i ubytki tynku na sklepieniu
-  - zawilgocenia punktowe i pleśń
-  - ubytki tynku i zawilgocenie ściany

UWAGI:




1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Wymiana tynku odryśowanego na stopkach i odszajonego na płytach ceglanych.
3. Szczegóły prac podano w pkt. 5.1 i 5.2 opisu technicznego.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000
Zakres prac naprawczych w stropach piwnic	Skala 1:100	Nr rys. 4/k
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Zakres prac naprawczych w stropie nad parterem
skala 1:100

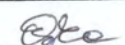
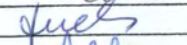
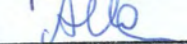


LEGENDA

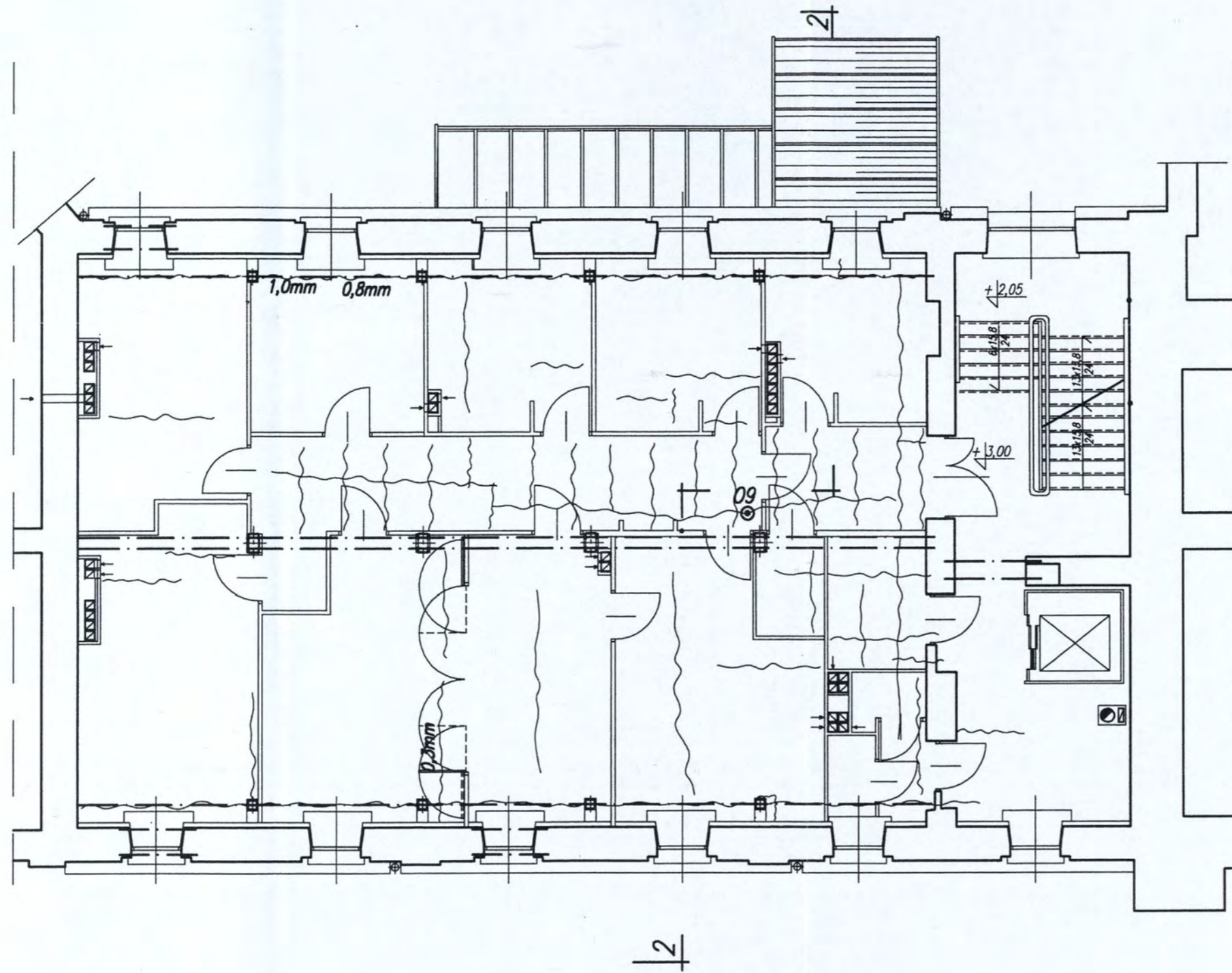
-  - rysa
-  2mm - rysa z jej rozwarością
-  - rysa pionowa w ścianie

UWAGI:

1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Po skuciu tynków i sprawdzeniu rozwarości rys należy:
 - * Powierzchniowo naprawić rysy <math>< 0,3 \text{ mm}</math>.
 - ** Skleić rysy w stropach >math>0,3 \text{ mm}</math> do $0,8 \text{ mm}$.
 - *** Rysy w stropach o rozwarości powyżej $0,8 \text{ mm}$ zszyć po decyzji w nadzorze autorskim
 - **** Wymienić odrysowany tynk na stopkach belek.
3. Szczegóły prac podano w pkt. 5.1 i 5.2 opisu technicznego.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000
Zakres prac naprawczych w stropie nad parterem		Skala 1:100
		Nr rys. 5/k
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Zakres prac naprawczych w stropie nad I piętrem
skala 1:100



LEGENDA

- ~~~~~ - rysa
- ~~~~~ 2mm - rysa z jej rozwarością
- - rysa pionowa w ścianie

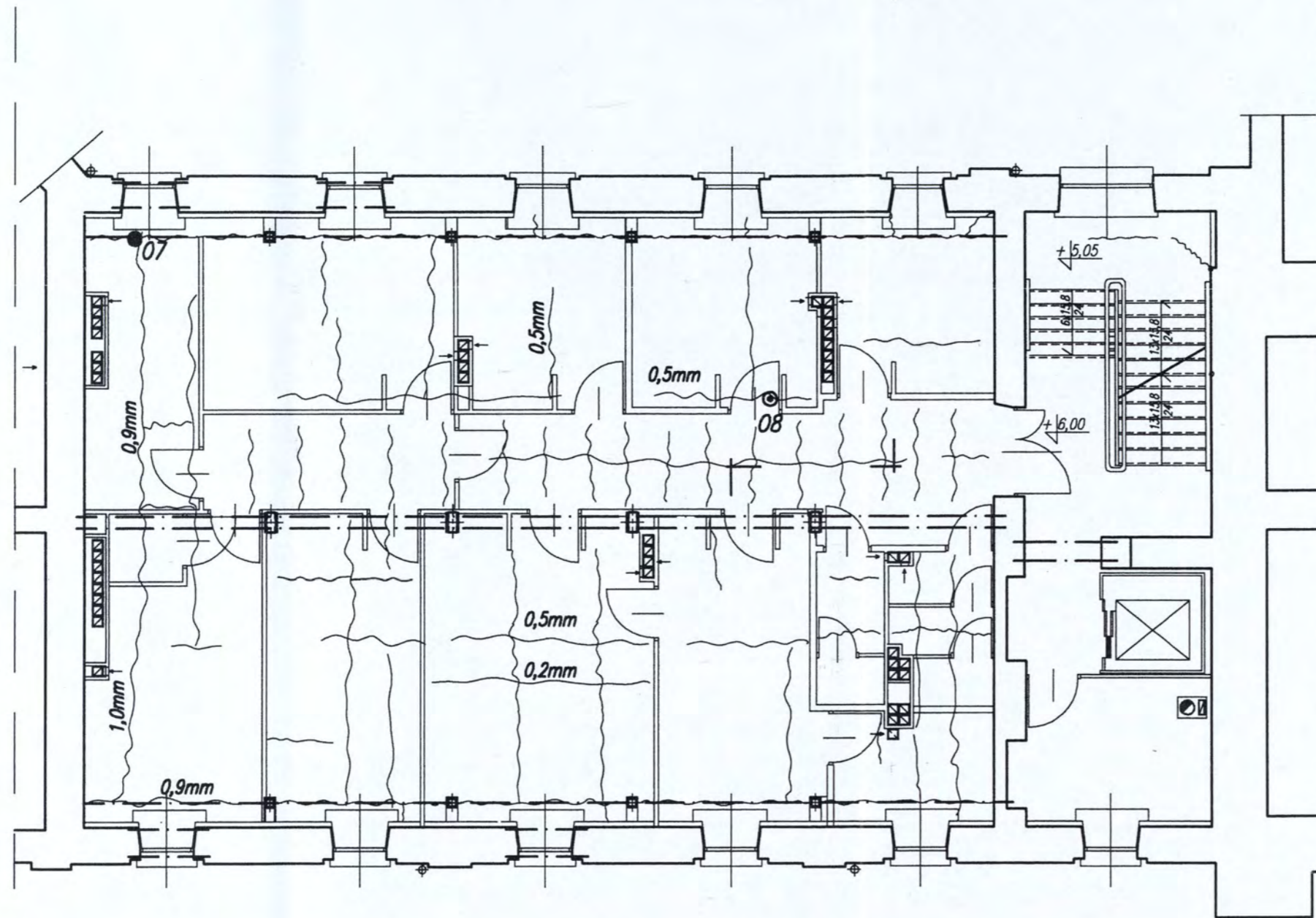
UWAGI:

1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Po skuciu tynków i sprawdzeniu rozwarości rys należy:
 - * Powierzchniowo naprawić rysy <0,3 mm.
 - ** Skleić rysy w stropach >0,3 mm do 0,8 mm.
 - *** Rysy w stropach o rozwarości powyżej 0,8mm zszyc po decyzji w nadzorze autorskim
 - **** Wymienić odrysowany tynk na stopkach belek.
3. Szczegóły prac podano w pkt.5.1 i 5.2 opisu technicznego.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000
Zakres prac naprawczych w stropie nad I piętrem		Nr rys. 6K
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Zakres prac naprawczych w stropie nad II pięciem
skala 1:100

2



2

LEGENDA

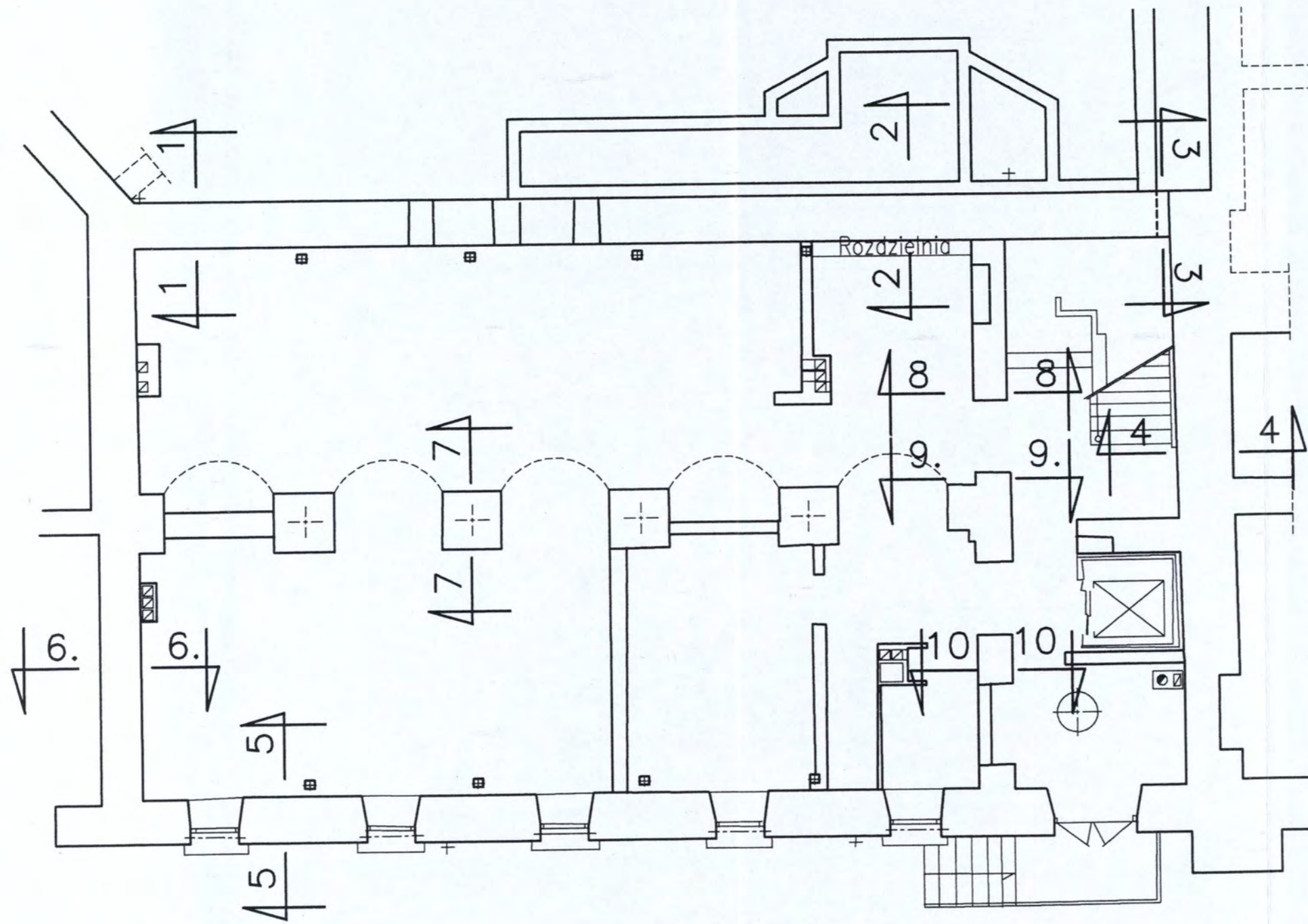
- ~~~~~ - rysa
- ~~~~~ 2mm - rysa z jej rozwarością
- - rysa pionowa w ścianie

UWAGI:

1. Na rysunku zainwentaryzowano rysy na podstawie ekspertyzy i wizji lokalnej
2. Po skuciu tynków i sprawdzeniu rozwarości rys należy:
 - * Powierzchniowo naprawić rysy <0,3 mm.
 - ** Skleić rysy w stropach >0,3 mm do 0,8 mm.
 - *** Rysy w stropach o rozwarości powyżej 0,8mm zszyć po decyzji w nadzorze autorskim
 - **** Wymienić odrysowany tynk na stopkach belek.
3. Szczegóły prac podano w pkt.5.1 i 5.2 opisu technicznego.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000.
Zakres prac naprawczych w stropie nad II pięciem		Skala 1:100
		Nr rys. 7/k
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostańska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>

Zakres prac naprawczych izolacji - rzut piwnic
 skala 1:100

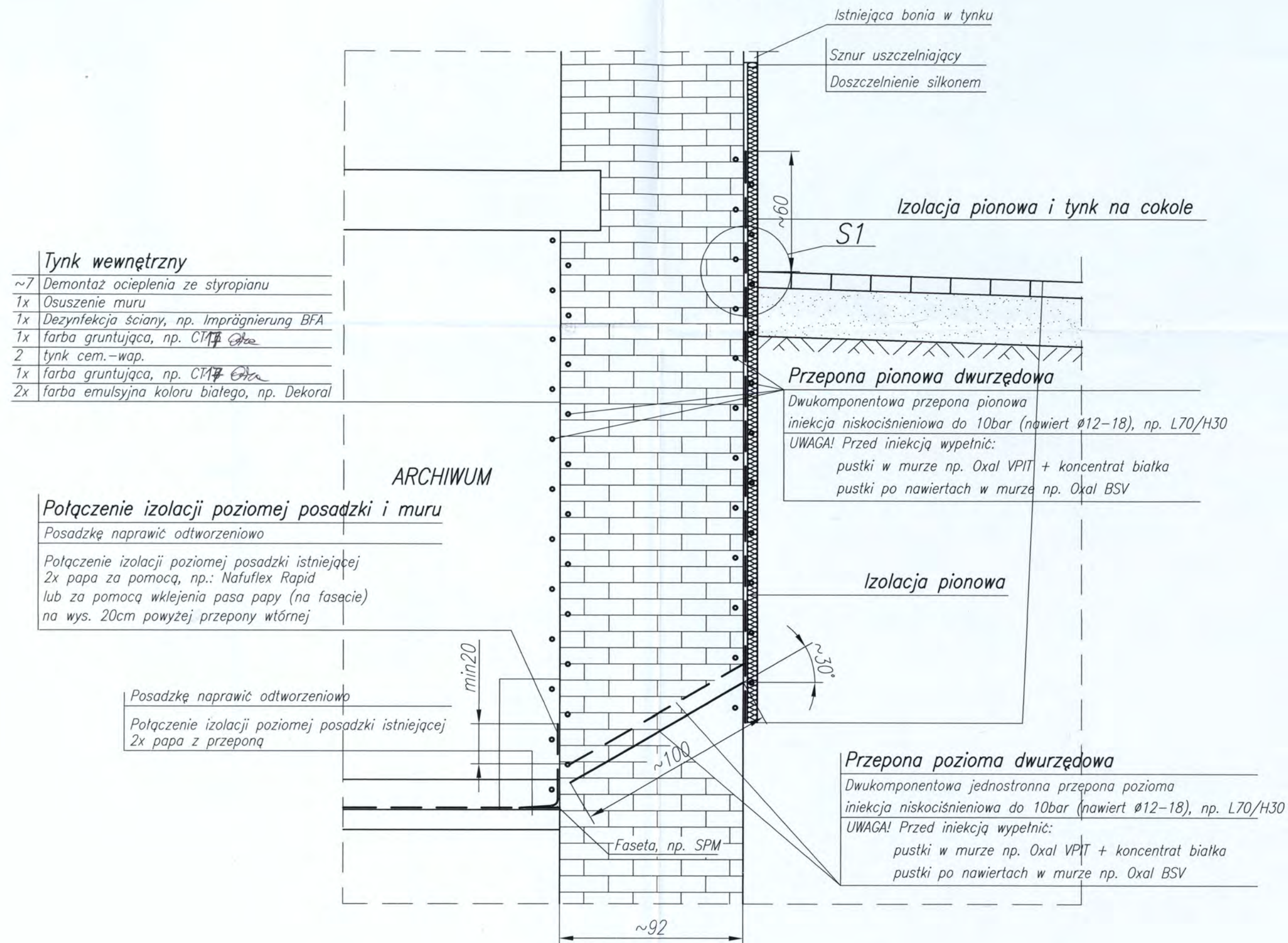


Legenda:

↖ ↗ - miejsce przekroju izolacji

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2003
Naprawa i zabezpieczenie izolacji		Nr rys. 1/1
Skala	1:100	
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Rozwiązanie izolacji przekrój 1-1 skala 1:20



Tynk wewnętrzny

~7	Demontaż ocieplenia ze styropianu
1x	Osuszenie muru
1x	Dezynfekcja ściany, np. Imprägnierung BFA
1x	farba gruntująca, np. CT17
2	tynk cem.-wap.
1x	farba gruntująca, np. CT17
2x	farba emulsyjna koloru białego, np. Dekoral

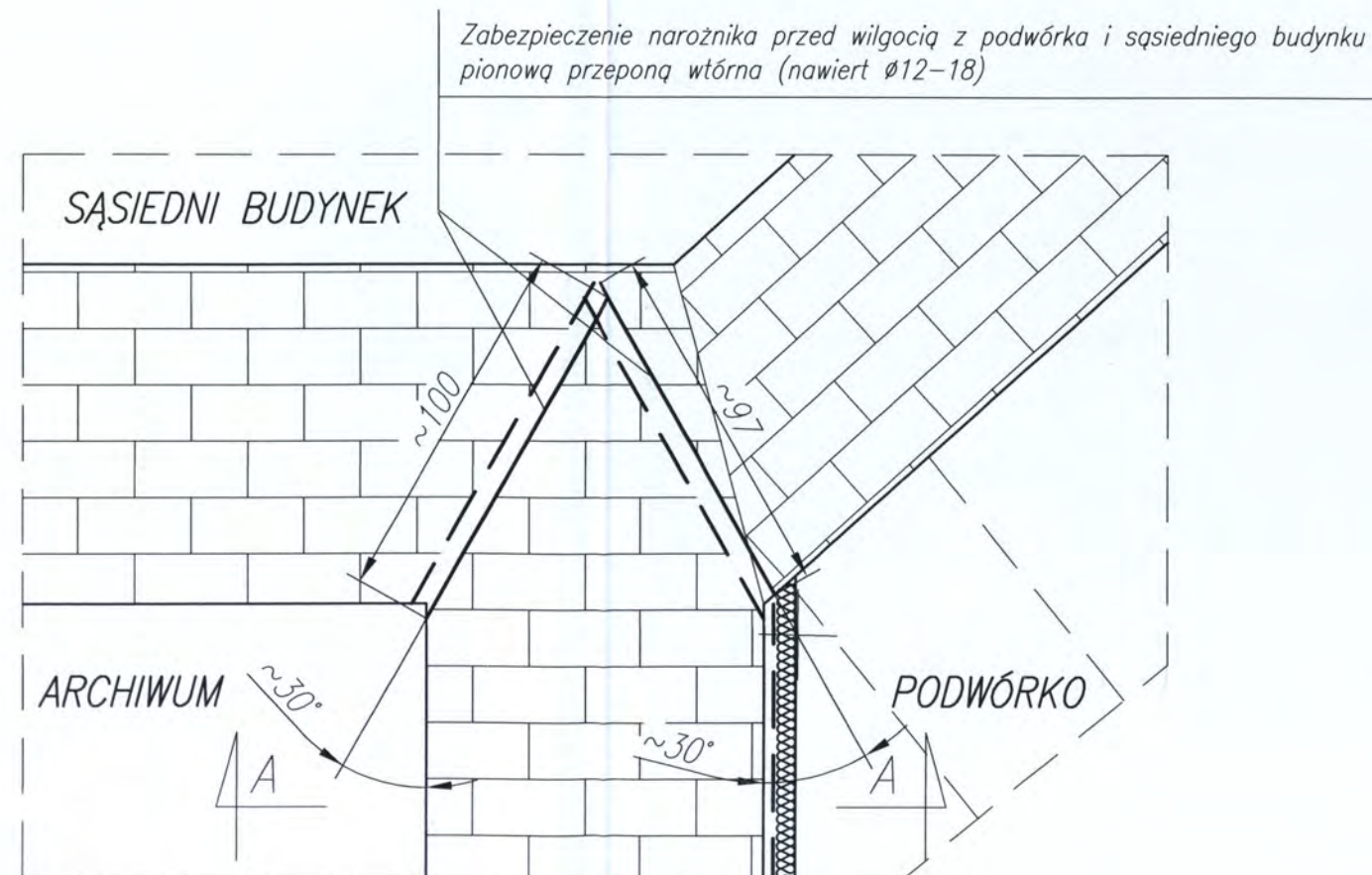
Połączenie izolacji poziomej posadzki i muru

Posadzkę naprawić odtworzeniowo

Połączenie izolacji poziomej posadzki istniejącej
2x papa za pomocą, np.: Nafuflex Rapid
lub za pomocą wklejenia pasa papy (na fasacie)
na wys. 20cm powyżej przepony wtórnej

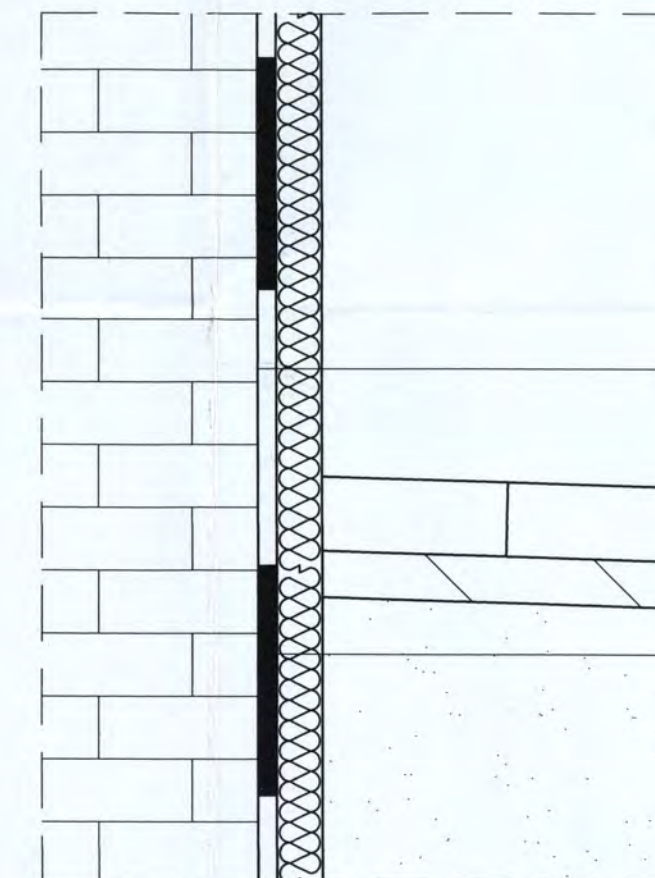
Posadzkę naprawić odtworzeniowo

Połączenie izolacji poziomej posadzki istniejącej
2x papa z przeponą



Szczegół S1

0 10 20 30 40 50cm



Izolacja pionowa i tynk na cokole

3-5	Skucie tynku na całej wysokości cokołu
1x	jednokomponentowa izolacja p.wilg. bitumiczno-kauczukowa bezrospuszczalnokowa np. Nafuflex Rapid ok.3mm, 60 cm p.p.t.
4-5	Izolacja termiczna np. Styrodur Roofmate - uszorstić
2x	klej/siatka szklana/klej, np. CT85/CT325/CT85
1x	grunt, np. CT16
1x	tynk strukturalny cienkowarstwowy silikonowy kamyczek ziarno 1,5mm w kolorze szarym (jak cokół), np. CT74

Izolacja pionowa

3-5	Skucie tynku na całej wysokości ściany poniżej gruntu
1x	jednokomponentowa izolacja p.wilg. bitumiczno-kauczukowa bezrospuszczalnokowa np. NAFUFLEX RAPID ok. 3mm
4-5	Izolacja termiczna np. Styrodur Roofmate
	zasyпка gruntowa z ubiciem warstwami co max. 15cm

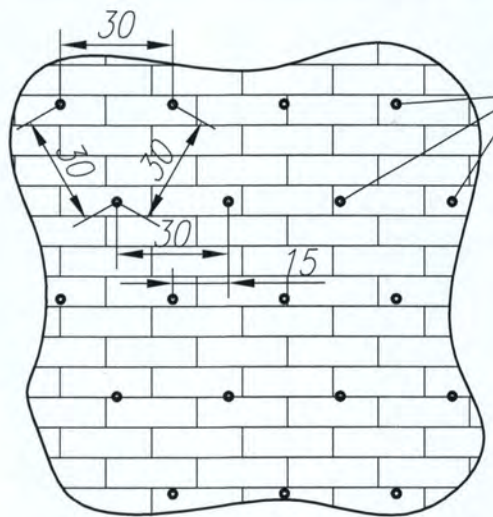
Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić grubość muru.
3. Wykop odpowiednio zabezpieczyć.
4. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej spodu wykopu.
5. Przed wykonaniem izolacji należy zszyć rysy w murze.
6. Izolację pionową należy skończyć ~20cm powyżej przepony od wewnątrz i ok.60cm powyżej poziomu terenu.
7. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
8. Nawierzchnię z kostki przełożyć na szerokości wykopu.
9. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

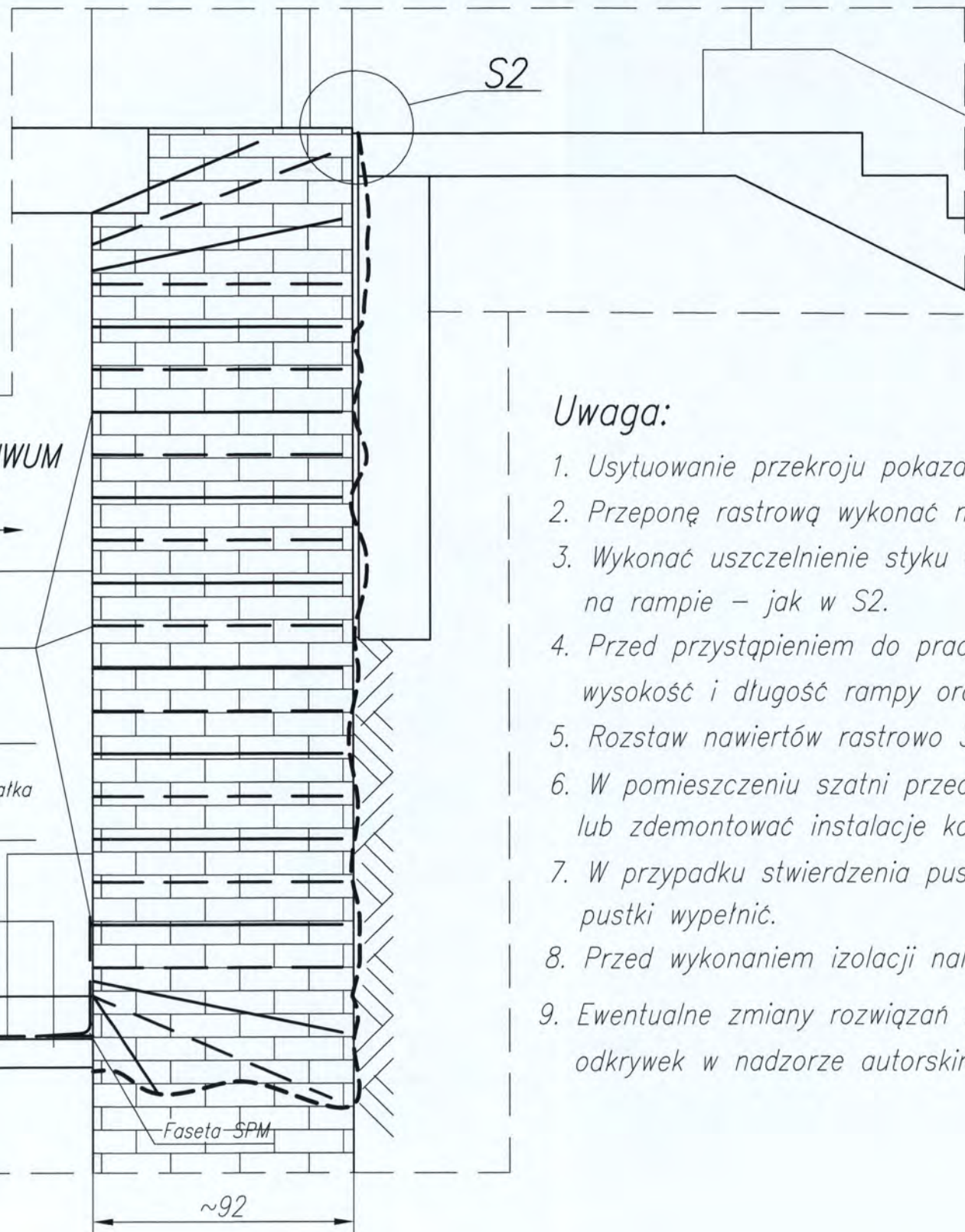
Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2008
Rozwiązanie izolacji przekrój 1-1		Nr rys. 2/1
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawił	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1088/Lb/90	

Rozwiązanie izolacji w przekroju 2-2 skala 1:20

Widok "W" rozstawu iniekcji rastrowej



Przepona wtórna rastrowa
- iniekcja niskociśnieniowa



SZATNIA/ARCHIWUM

W

Tynk wewnętrzny jak na rys.2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Przepona wtórna rastrowa

Dwukomponentowa przepona wtórna rastrowa, wykonać od wewnątrz, iniekcja niskociśnieniowa do 10bar (nawiert $\phi 12-18$), np. L70/H30

UWAGA! Przed iniekcją wypełnić:

pustki w murze np. Oxal VPIT + koncentrat białka
pustki po nawiertach w murze np. Oxal BSV

Połączenie izolacji poziomej posadzki

i muru jak na rys.2/i

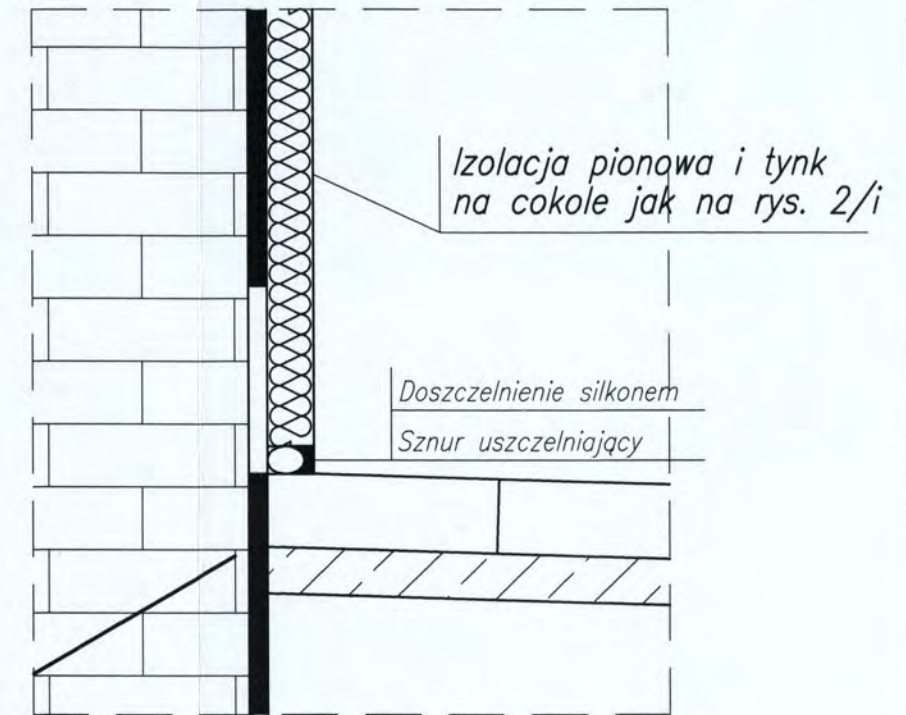
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Faseta-SPM

~92

Szczegół S2

0 10 20 30 40 50cm



Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę rastrową wykonać min. 20cm powyżej rampy.
3. Wykonać uszczelnienie styku tynku z kostką na rampie – jak w S2.
4. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wysokość i długość rampy oraz domierzyć ją od wewnątrz.
5. Rozstaw nawiertów rastrowo 30x30cm, w mijankę co 15 cm.
6. W pomieszczeniu szatni przed przystąpieniem do wiercenia należy zabezpieczyć lub zdemontować instalacje kolidujące tak, aby ich nie uszkodzić.
7. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
8. Przed wykonaniem izolacji należy zszyć rysy w murze.
9. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek w nadzorze autorskim.

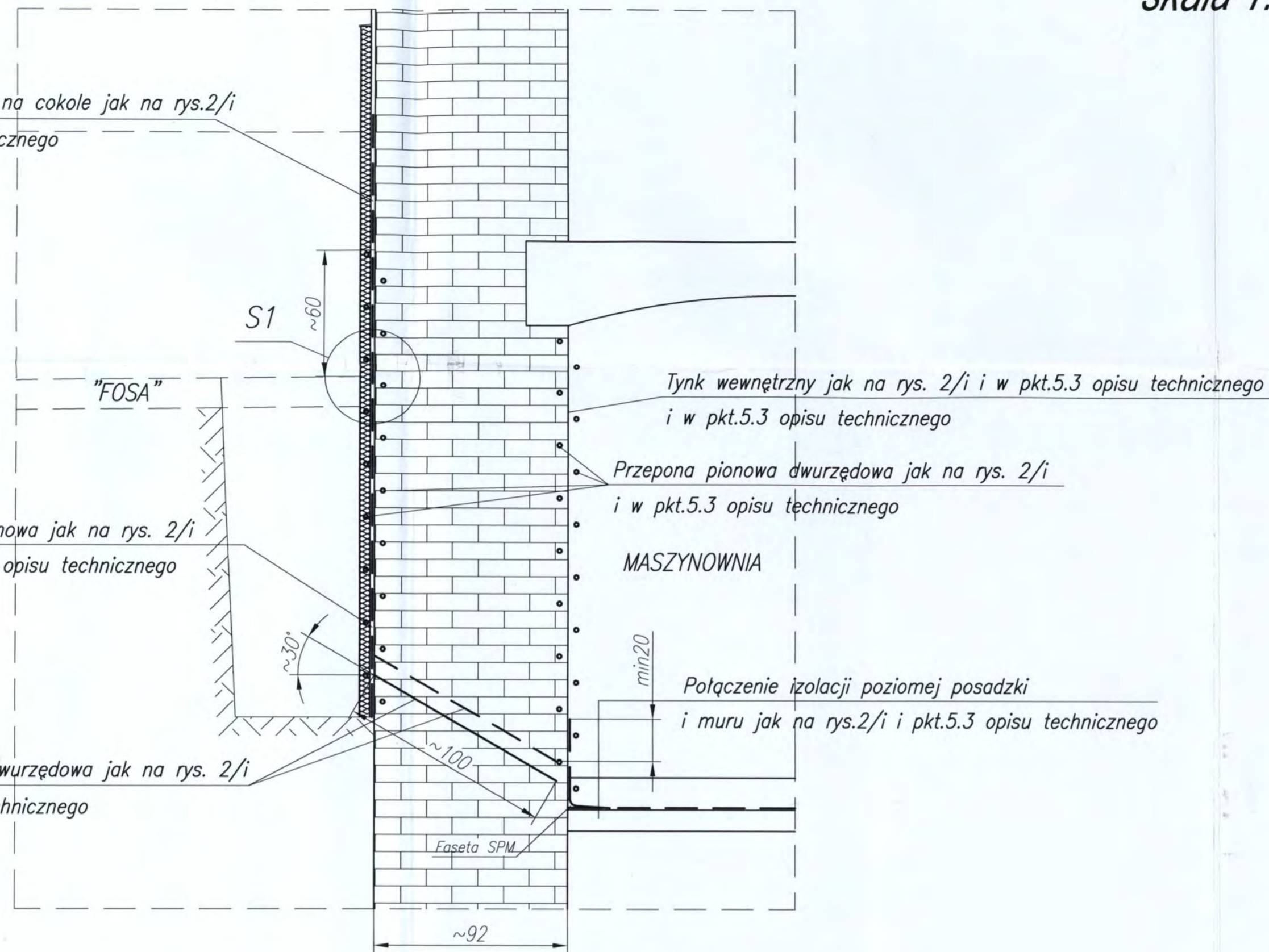
Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 2-2		Skala 1:20
		Nr rys. 3/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Edo</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>fracz</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Alko</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 3-3 skala 1:20

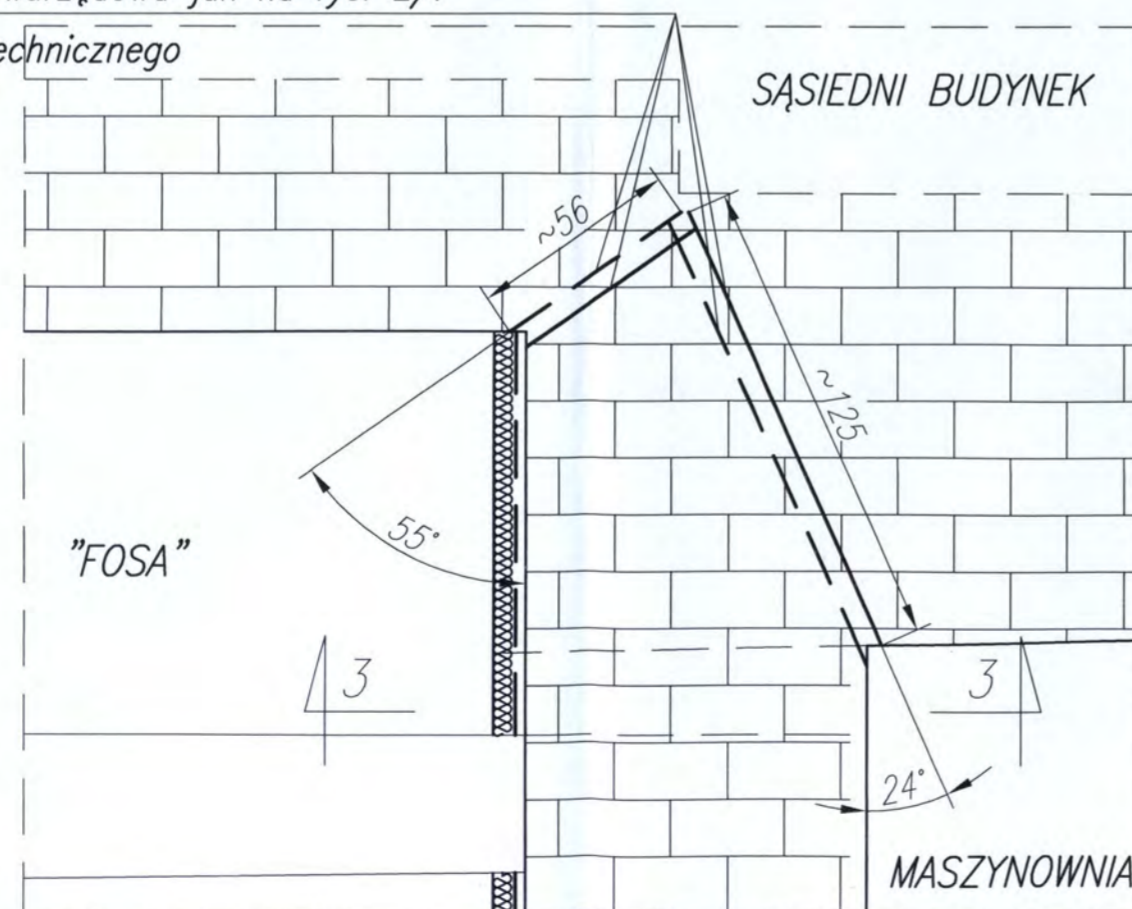
Izolacja pionowa i tynk na cokole jak na rys.2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Izolacja pionowa jak na rys. 2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Przepona pozioma dwurzędowa jak na rys. 2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego



Przepona pionowa dwurzędowa jak na rys. 2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

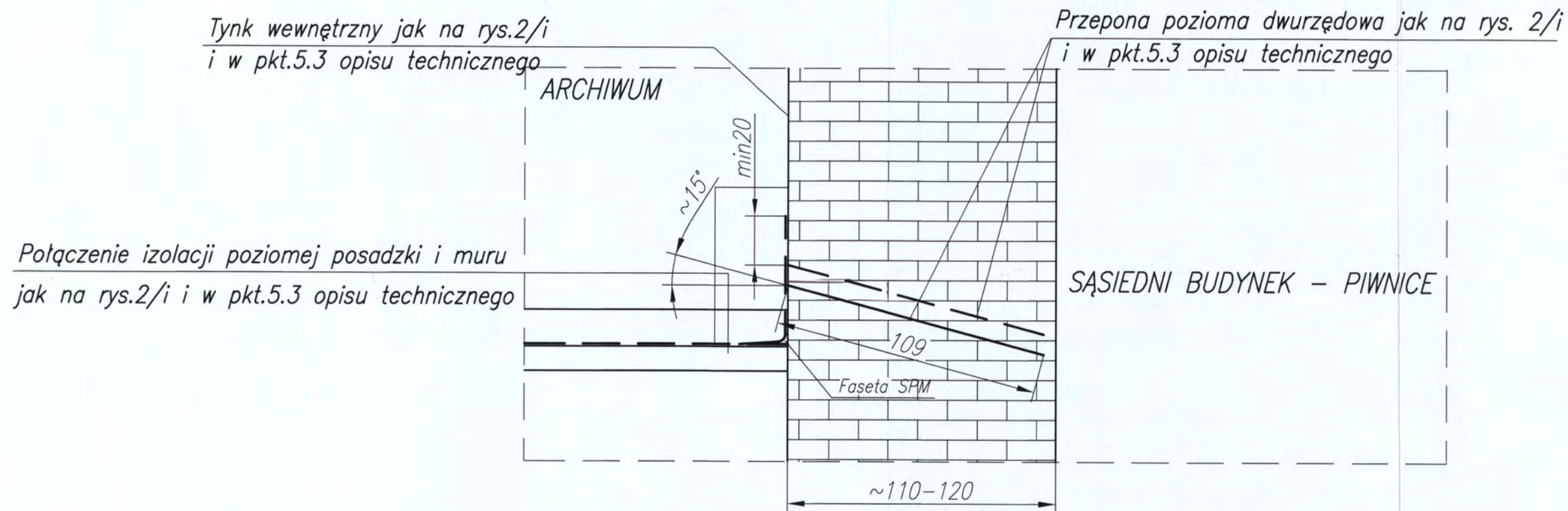


Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej spodu wykopu.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony od wewnątrz i ok.60cm powyżej poziomu terenu.
4. Wykonać uszczelnienie styku tynku z kostką podwórka, jak w szczególności S1 – patrz przekrój 2/i
5. Przed wykonaniem izolacji należy zszyć rysy w murze.
6. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
7. W pomieszczeniach piwnic przed przystąpieniem do wiercenia należy zabezpieczyć lub zdemontować instalacje kolidujące tak, aby ich nie uszkodzić.
8. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wzrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 3-3		Skala 1:20
		Nr rys. 4/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Anna</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 4 - 4 skala 1:20



Uwaga:

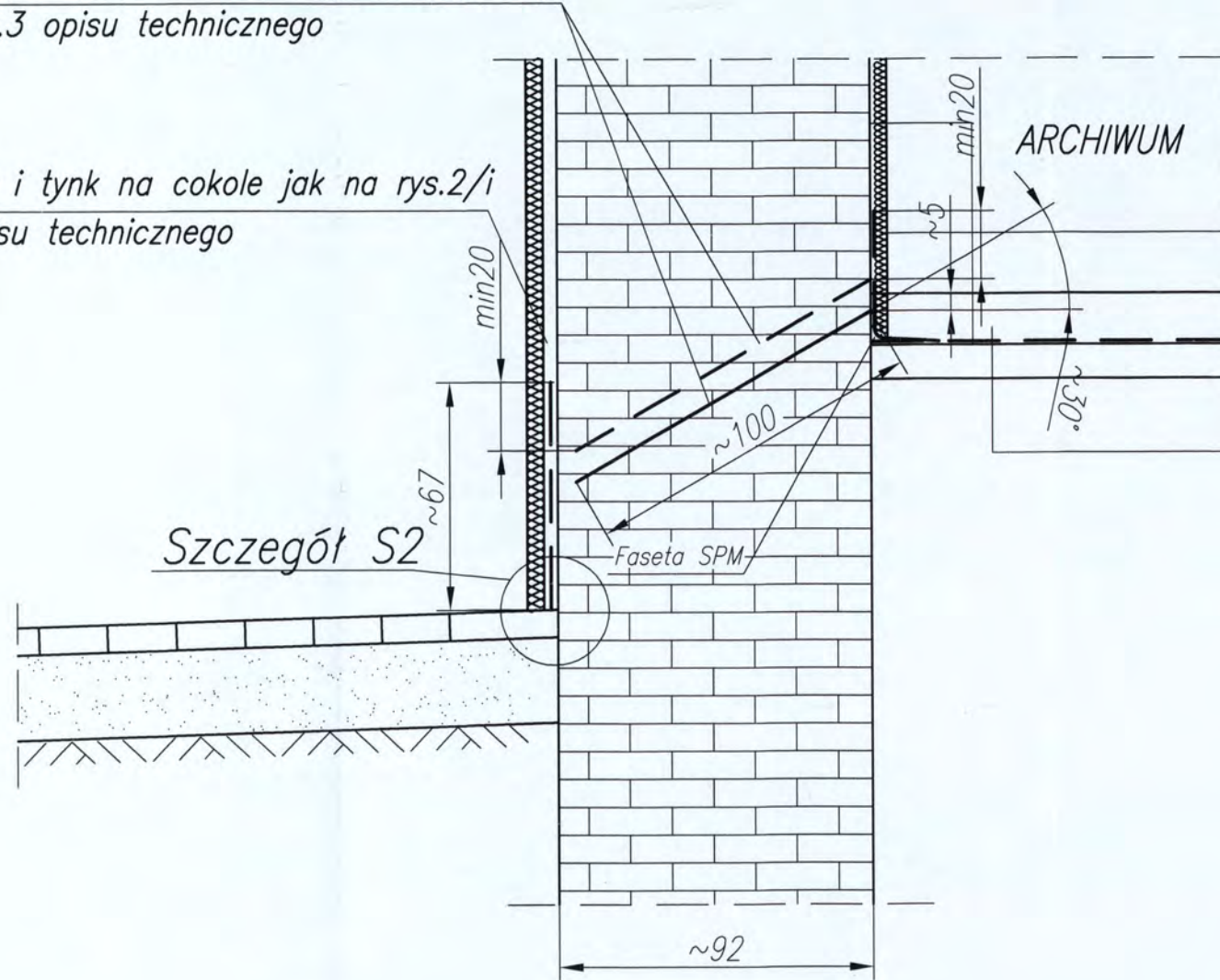
1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 4-4		Skala 1:20
		Nr rys. 5/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Rozwiązanie izolacji w przekroju 5 - 5 skala 1:20

Przepona pozioma dwurzędowa jak na rys. 2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Izolacja pionowa i tynk na cokole jak na rys.2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego



Izolacja termiczna wewnętrzna	
~7	Demontaż ocieplenia ze styropianu
1x	Osuszenie muru
1x	Dezynfekcja ściany, np. Imprägnierung BFA
5	iQ Therm
2	iQ Fix
0,1-0,5	poryzowana lekka zaprawa mineralna, np.iQ Top
1x	wkład z tkaniny zbrojącej, np.iQ Tex
0,3	mineralna aktywna kapilarnie szpachlówka powierzchniowa, np. iQ Fill
2x	farba do ścian kapilarnie otwarta, np. iQ Paint

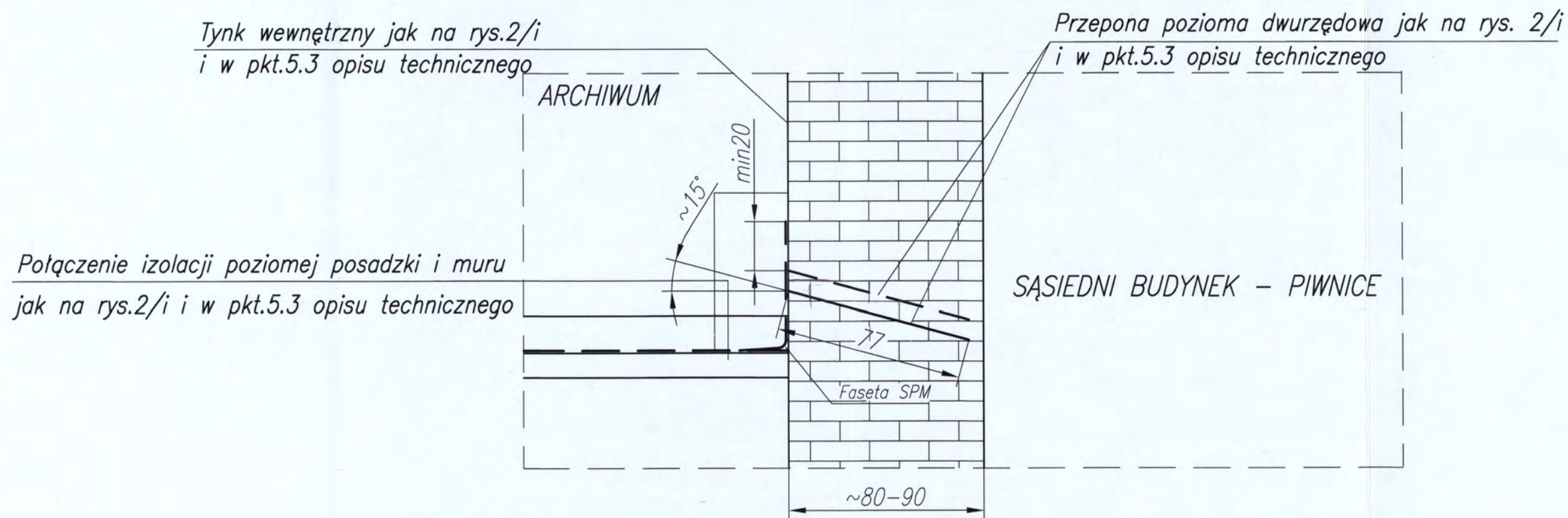
Połączenie izolacji poziomej posadzki i muru jak na rys.2/i
i w pkt.5.3 opisu technicznego

Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Izolację pionową wykonać min. 20cm powyżej przepony i ok.60cm powyżej poziomu terenu, a poniżej pod spodem kostki
3. Izolację pionową od wewnątrz należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. Wykonać uszczelnienie styku tynku z kostką chodnika, jak w szczególe S2 na rys. 3/i.
5. Przed wykonaniem izolacji należy zszyć rysy w murze.
6. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
7. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 5-5		Skala 1:20
		Nr rys. 6/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostańska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1088/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 6 - 6 skala 1:20

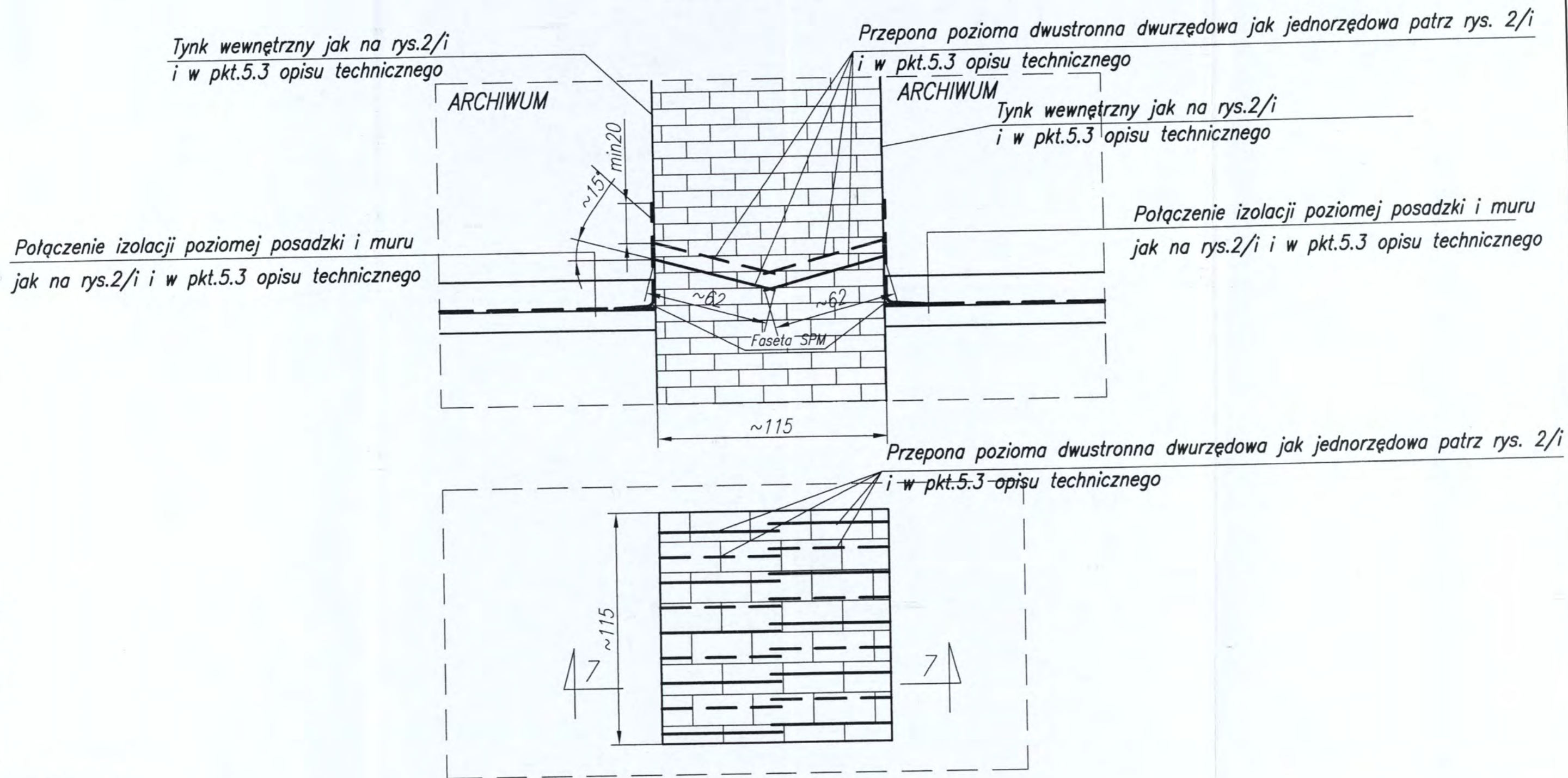


Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 6-6		Skala 1:20
		Nr rys. 7/i
Projektował	dr inż. Anna Ostariska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Ala</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>dwel</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Ala</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 7-7 skala 1:20

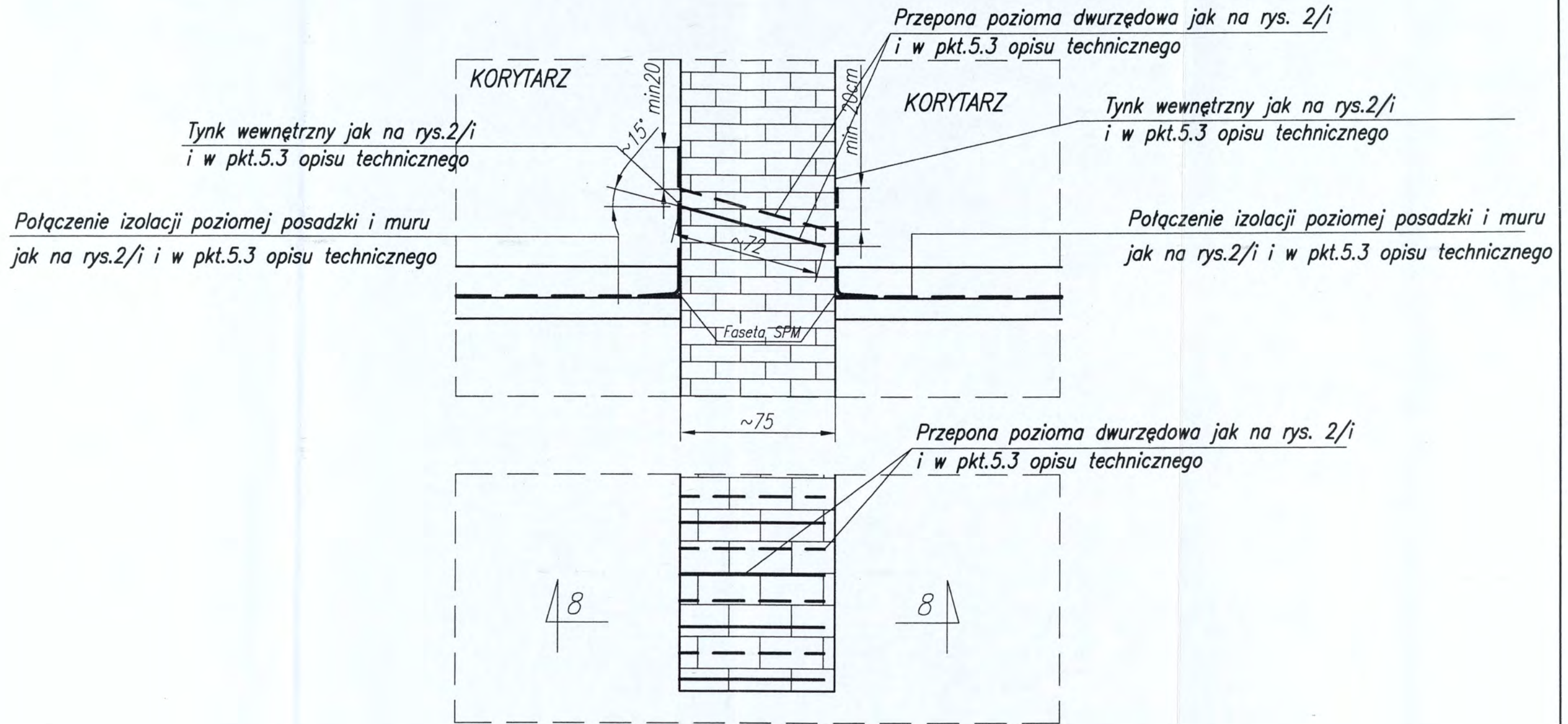


Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji, łącząc ją z izolacją pionową po drugiej stronie ściany.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000.
Rozwiązanie izolacji przekrój 7-7		Skala 1:20
		Nr rys. 8/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>[Signature]</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>[Signature]</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 8 - 8 skala 1:20

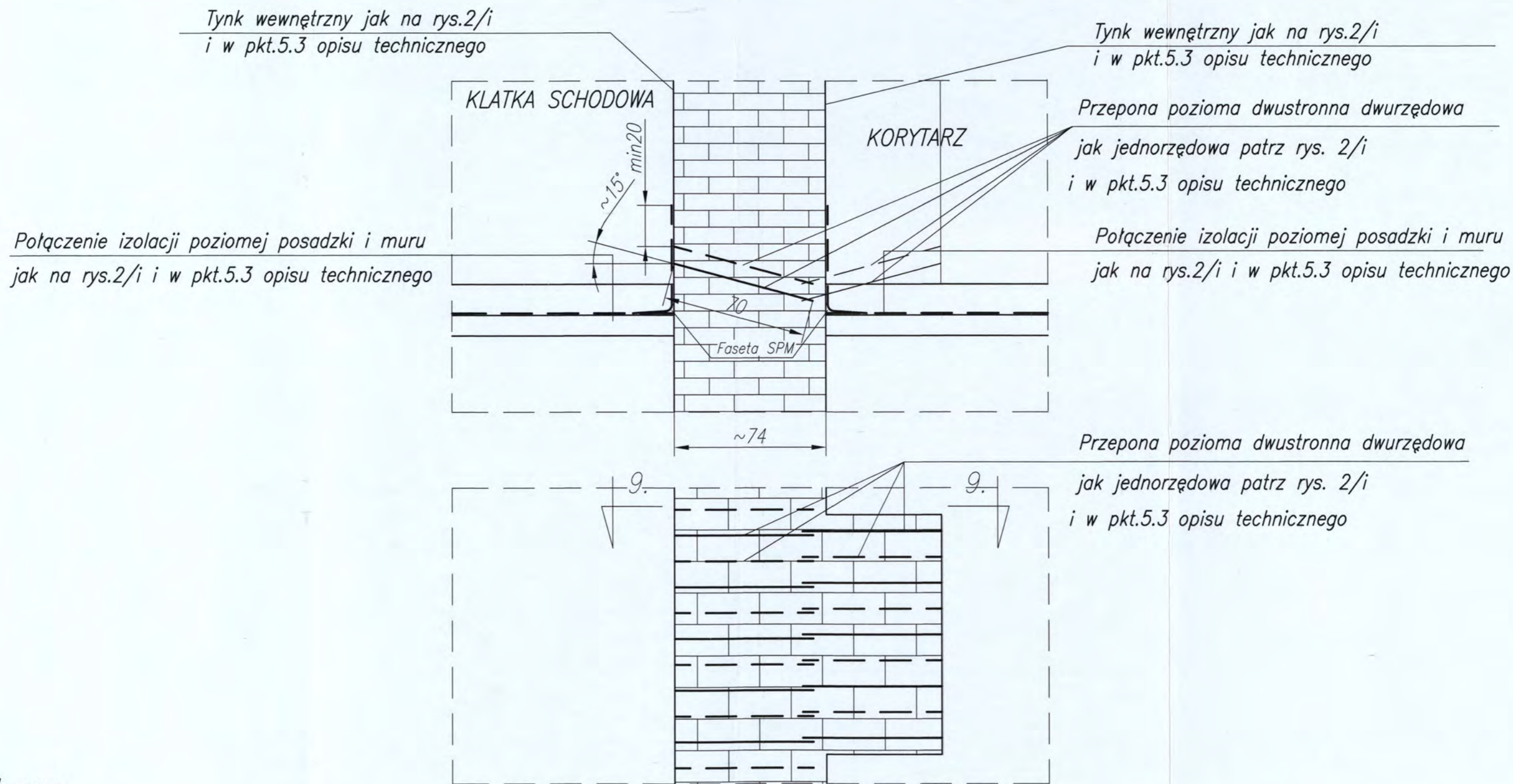


Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji, łącząc ją z izolacją pionową po drugiej stronie ściany.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000.
Rozwiązanie izolacji przekrój 8-8		Skala 1:20
		Nr rys. 9/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostańska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>

Rozwiązanie izolacji w przekroju 9 - 9 skala 1:20

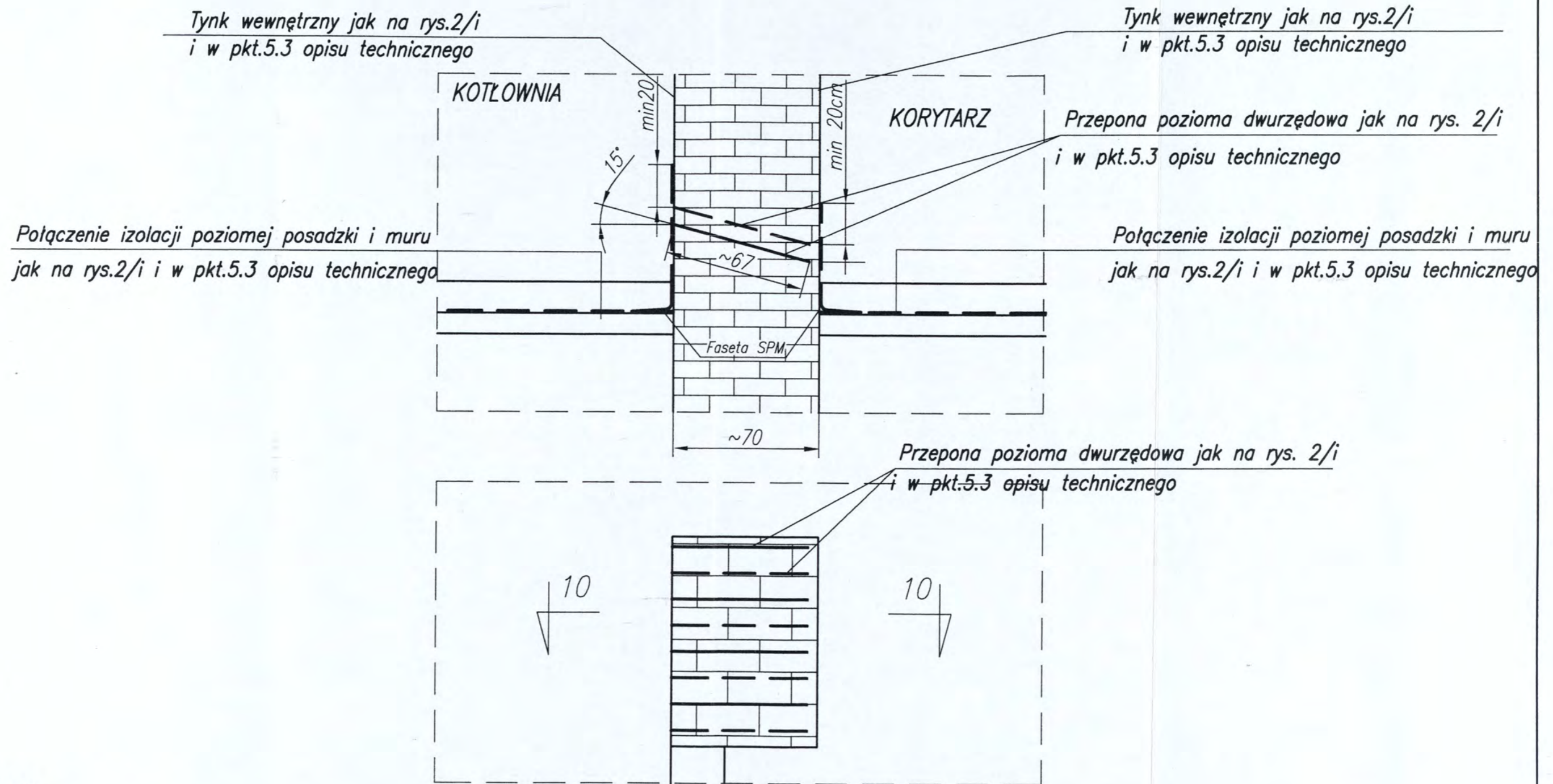


Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji, łącząc ją z izolacją pionową po drugiej stronie ściany.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2009
Rozwiązanie izolacji przekrój 9-9		Skala 1:20
		Nr rys. 10/i
Projektował	dr inż. Anna Ostańska upr.proj. 177/Lb/98	
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1086/Lb/90	

Rozwiązanie izolacji w przekroju 10 - 10 skala 1:20



Uwaga:

1. Usytuowanie przekroju pokazano na rys. 1/i.
2. Przeponę wykonać min. 20cm powyżej odkrytej izolacji, łącząc ją z izolacją pionową po drugiej stronie ściany.
3. Izolację pionową należy zakończyć ~20cm powyżej przepony.
4. W przypadku stwierdzenia pustek w ścianie, przed założeniem przepony pustki wypełnić.
5. Ewentualne zmiany rozwiązań technicznych są możliwe, po dokonaniu dodatkowych odkrywek, w nadzorze autorskim.

Projekt remontu budynku IPN przy ulicy Szewskiej 2 w Lublinie		Wrzesień 2000
Rozwiązanie izolacji przekrój 10-10		Nr rys. 11/i
Projektował	dr inż. Anna Ostrowska upr.proj. 177/Lb/98	<i>Anna Ostrowska</i>
Opracował	mgr inż. Dominika Franczak	<i>Dominika Franczak</i>
Sprawdził	dr hab. inż. Anna Halicka, prof. PL upr.proj. 1088/Lb/90	<i>Anna Halicka</i>

III. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na podstawie Art. 21a ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r.

PRAWO BUDOWLANE

(DZ. U. Z 2000r Nr 106, POZ. 1126, z późn. zm.),

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

INWESTYCJA: **Remont budynku przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie**

LOKALIZACJA: Budynek Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu Oddział w Lublinie usytuowanego przy ul. Szewskiej 2 w Lublinie, położony na działce 46/1

INWESTOR: Instytut Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie z siedzibą przy Pl. Krasińskich 2/4/6, 00-207 Warszawa, reprezentowanym przez Pana Jacka Waltera – Dyrektora Instytutu Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu Oddział w Lublinie

OPRACOWAŁA: dr inż. Anna Ostańska
Płuszwice Kolonia 71, woj. Lubelskie
upr. proj. 177/Lb/98
zaśw. WKZ nr 041-4/15/3027/99
członek LIIB nr LUB/BO/0699/01


dr inż. Anna Ostańska
upr. nr 177/Lb/98
upr. nr 166/Lb/98
w spec. konstr.-bud. do projektowania
kier. i nadzoru bud., oceny stanu techn.
zaśw. WKZ/041-4/15/3027/99

Lublin, wrzesień 2009

CZEŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót sprowadza się do odcinkowego odkopania południowej ściany budynku na wysokości piwnic, skucia tynku cokołu i wykonania izolacji: przeciwwilgociowej i termicznej oraz nawiercenia muru lub wybrzdowania spoin na elewacji prostopadle do rys, a także wytrasowania rys na stropach i ich naprawie.
2. Na działce znajduje się przedmiotowy budynek.
3. Brak jest elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi. Pomieszczenia, w których planowane będzie prowadzenie prac naprawczych w stropach należy kolejno udostępniać poprzez ich tymczasowe wyłączenie z użytkowania na czas robót.
4. Nie przewiduje się specjalnych zagrożeń związanych z realizacją zakresu robót. Należy jednak zwrócić uwagę na przestrzeganie przepisów BHP przy prowadzeniu prac konstrukcyjnych, na wysokości i w wykopie (przy skuciu tynku, naprawie muru ceglanego i wykonaniu izolacji). Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem uprawnionej osoby, przestrzegając zasad BHP. Ze względu na skomplikowany charakter robót i brak możliwości określenia sprzętu posiadanego przez wykonawcę wymagane jest sporządzenie przez niego projektu organizacji robót izolacyjnych, konstrukcyjnych i elewacyjnych.
5. Przed przystąpieniem do realizacji każdego z etapów robót należy przeprowadzić szkolenia stanowiskowe pracowników oraz wyposażyć ich w niezbędny sprzęt BHP, szczególnie przy pracach w wykopie i na wysokości (zabezpieczenie wykopów, komplet rusztowań wraz z osiatkowaniem, hełmy, szelki, amortyzatory, linki zabezpieczające...). Do robót zatrudnić przeszkolony zespół ludzi.
6. Teren budowy jest od strony południowej ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich. Natomiast od strony północnej należy go odpowiednio zabezpieczyć poprzez wyгородzenie lub pomocą daszki i oznakować (w zależności od realizowanego etapu robót – uwaga: roboty remontowe, prace: w wykopie, na wysokości...). Realizacja zakresu projektu nie powoduje kolizji z ewentualną ewakuacją ludzi i mienia z sąsiadującej zabudowy pierzejowej.

Opracowała:

Anna Ostańska
dr inż. Anna Ostańska
upr. nr 177/Lb/98
upr. nr 166/Lb/98
w spec. konstr.-bud. do projektowania
kier. i nadzoru bud., oceny stanu techn.
zaśw. WKZ/041-4/15/3027/99