



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

BMKZ-S.4125.203.2018.EW
UNP: 16994/BMKZ/-III/18

Szczecin, dn. 05.04.2018 r.

Decyzja

Na podstawie art.155 k.p.a. (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.03.2018 r. Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie przy ul. Wołoskiej 7, złożonego za pośrednictwem pełnomocnika: Mateusza Mateńko z firmy ARCHICE Sp. z o.o. Sp. k. w Szczecinie, w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 09.11.2016 r. znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, pozwalającej na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi, zmienionej decyzją z dnia 06.11.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.892.2017.EW UNP: 69999/BMKZ/-III/17, decyzją z dnia 21.12.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.1003.2017.EW UNP: 79622/BMKZ/-III/17 oraz decyzją z dnia 18.01.2018 r. znak: BMKZ-S.4125.23.2018.EW UNP: 1923/BMKZ/-III/18,

zmienia się

za zgodą stron decyzję Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 09.11.2016 r. znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, pozwalającą na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi, zmienioną decyzją z dnia 06.11.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.892.2017.EW UNP: 69999/BMKZ/-III/17, decyzją z dnia 21.12.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.1003.2017.EW UNP: 79622/BMKZ/-III/17 oraz decyzją z dnia 18.01.2018 r. znak: BMKZ-S.4125.23.2018.EW UNP: 1923/BMKZ/-III/18

w następujący sposób:

- dodaje się dokumentację: „Projekt wykonawczy. Mury ogrodzeniowe. Przebudowa, remont i rewaloryzacja zabytkowej willi z ogrodem – siedziby Oddziału IPN w Szczecinie. Konstrukcja” wykonany w listopadzie 2016 r. przez mgr inż. Sławomira Szyszko, jak w załączniku do niniejszej decyzji.
- tekst: „Termin ważności niniejszego pozwolenia: 30.06.2018 r.”
zastępuje się słowami:
„Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2020 r.”

Pozostałe warunki zostają niezmienione.

Uzasadnienie

W dniu 09.11.2016 r. została wydana decyzja znak: BMKZ-S.4125.828.2016.EW UNP: 70385/BMKZ/-III/16, pozwalająca na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudowę willi przy ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie wraz z zagospodarowaniem otoczenia willi, która została na wniosek pełnomocnika inwestora zmieniona decyzjami j.w.
W dniu 09.03.2018 r. pełnomocnik inwestora przedłożył Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków dokumentację, wykonaną w listopadzie 2016 r., która nie została dołączona do pierwotnego projektu, stanowiącego załącznik nr 1 do w/w decyzji z dnia 09.11.2016 r.

MY

i wystąpił o włączenie przedłożonej dokumentacji do w/w decyzji z dnia 09.11.2016 r. oraz o przedłużenie terminu ważności tej decyzji. Przedstawiona dokumentacja dotycząca prac remontowych ogrodzenia posesji jest zgodna z zakresem prac, który uzyskał pozwolenie konserwatorskie w dniu 31.07.2015 r. (znak: BMKZ-S.4125.623.2015.BK UNP: 46291/BMKZ/-III/15), które utraciło ważność w dniu 30.06.2016 r. Przedstawiona dokumentacja odnosi się również do zakresu prac, wymienionego w pkt 3.2 pierwotnego projektu, stanowiącego załącznik nr 1 do w/w decyzji z dnia 09.11.2016 r. W związku z powyższym przedstawioną dokumentację, dotyczącą prac remontowych ogrodzenia posesji należało dołączyć do w/w decyzji z dnia 09.11.2016 r.

Z uwagi na kontynuację prowadzonych prac konieczne jest wydłużenie terminu ważności pozwolenia do dnia 31.12.2020 r.

W związku z powyższym wnioskowane zmiany decyzji z dnia 09.11.2016 r. nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

Zmiana treści decyzji nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich.

Wobec powyższego należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami. Zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Gwiazdowska
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Otrzymuje:

1. Instytut Pamięci Narodowej – Komisja Ścigania Zbrodni
przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie
ul. Wołoska 7
02-675 Warszawa
za pośrednictwem pełnomocnika: Mateusza Mateńko - ARCHICE Sp. z o.o. Sp. k.

2. a/a

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków