



UWAGI:

- Roboty budowlane należy prowadzić na podstawie dokumentacji wykonawczej. Projekt budowlany skłóci ołom formo-ano-prawym.
- Rysunki należy rozpatrywać łącznie z częścią opisową dokumentacji architektonicznej oraz z opracowaniami branżowymi.
- Fundamenty, podłogi, nadproża, skłpy i wszystkie inne elementy konstrukcyjne - wg branży konstrukcyjnej.
- Przebieg instalacji i lokalizacja urządzeń z nimi związanych - wg branży instalacyjnych.
- Przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć do klasy odporności danej przegrody.
- Wymiary drzwi podano w świetle przejścia.
- Wymiarowanie nowoprojektowanych elementów budynku (pomiar liniowy) na rysunku podano bez grubości tynku. W łazienkach podano wymiar z uwzględnieniem grubości płytek 1,5cm.
- Wymiarowanie do istniejących elementów na rysunku podano z uwzględnieniem grubości istniejących warstw wykończonych.
- Między pomieszczeniami użytkowymi dopuszczalny próg 0,2 cm, próg w drzwiach zewnętrznych 2 cm.
- Powierzchnie pomieszczeń podano zgodnie z normą PN - ISO 8836 w stanie wykończonym na wysokości podłogi.
- Przeputy instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego muszą mieć klasę odporności ogniowej EI wymagania dla tych elementów.
- Przed przystąpieniem do zamówienia łusarki i stolarki okiennej i drzwiowej należy bezwzględnie sprawdzić wymiary otworów okiennych, drzwiowych, wysokości podciągów, jak również ilości zamawianych elementów. Wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy porząz z natury. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości w zestawieniach należy rozstrzygnąć w trybie nadzoru autorskiego.
- Wszelkie materiały użyte w trakcie realizacji robót powinny posiadać aprobaty techniczne ITB oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w polskich normach.
- Przed przystąpieniem do zamówienia wszelkich elementów wykończenia i wyposażenia budynku, elementów instalacji sanitarnych, elektrycznych, kłanastki należy sprawdzić ich ilości i parametry. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości, omyłki w zestawieniach, różnice, zmiany i niejasności należy wyjaśnić w trybie nadzoru autorskiego.
- Wszelkie prace budowlane, wnetzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.
- Kierownik budowy i inspektor nadzoru mają obowiązek zapoznać się z wielobranżowymi projektami budowlanymi wykonanymi przed rozpoczęciem robót budowlanych. Wszelkie wątpliwości dotyczące projektu należy rozstrzygnąć w trybie nadzoru autorskiego.
- Po dokonaniu odkrywek przestrzeni nieczynnizowanych po stwierdzeniu ewentualnych kolizji, należy skontaktować się z projektantem.
- Rzuty sporządzono na wysokości poziomu ciepca rdwnego 100 cm.

WYPOSAŻENIE:

Toalety dla niepełnosprawnych:

- N1 Uchwyt stały 3 podporowy ścienny dł. ok. 60cm
- N2 Porecz stały kłanywowy typu L ścienny ok. 60x40cm
- N3 Porecz uchylny kłanywowy ścienny ok. 60cm
- N4 Zestaw podtykłowy i miska wisząca dostosowana dla osób niepełnosprawnych ok. 70cm x 35cm, wysokość wierzchu ok. 47cm
- N5 Umywalka dla niepełnosprawnych, z otworem, z przelewem ok. 55cm x 55 cm, wierzch na ok. 80cm + bateria umywalkowa z uchwytem lewarkiem
- N6 Lustro uchylne dla niepełnosprawnych z uchwytem wym. ok. 50x45cm

Toalety:

- T1 Zestaw podtykłowy, stelaż wys. 115cm, zabudowany do ok. 125 z miską wiszącą o dł. ok. 51cm, wysokość wierzchu ok. 40cm
- T2 Błat umywalkowy z kamienia o gr. frontowej zaślepek 8 cm, wierzch blatu = 85 cm
- T3 Umywalka podblatowa ok. 55 x 46cm bez otworu z przelewem
- T4 Umywalka wisząca z otworem z przelewem szer. ok. 50cm
- T5 Bateria nablątowa z mieszaczem, wys. wyłwyki co najmniej 15cm nad blatem
- T6 Lustro wklępane na pełnej szerokości ściany, poziom lustwa ok. 120-210 cm
- T7 suszarka do ręk elektryczna h. zawieszenia (spółki) = 100cm
- T8 Pisuar, krzewędz miski h= 65cm

Pozostałe pomieszczenia

- K1 Błat ze zlewem dwukomorowym i ociekaczem, ze stal nierdzewnej
- K2 Błat ze zlewem jednokomorowym i ociekaczem, ze stal nierdzewnej oraz umywalka
- K3 Stół prostokątny 122x172cm
- K4 Stół trójkątny 122x122cm
- K5 Krzesło z podłokietnikiem
- K6 Krzesło składane
- K7 Rzułnik multimedialny
- K8 Ekran rozwijany
- K9 System wystawieniczny
- K10 Wieszak szatniowy dł. 120cm mocowany do ściany 20 wieszaków
- K11 Panele komputerowe edukacyjne podłączone przez fibrobox
- K12 Donica z polistyrenu ok. 40x40 cm wys. 60cm
- K13 2 x sofa ze stolikami
- K14 stół sojczalny i 3 krzesła

LEGENDA:

- +0.00 rzędna wysokośćowa względna (m)
- 3% oznaczenie spadków
- 5 90 200 znacznik drzwi, wymiar szerokości i wysokości w świetle otworu: zrzeczka (cm)
- 5 80 250 znacznik okien, wymiar szerokości i wysokości w świetle otworu: zrzeczka (cm)
- hp=30 poziom parapetu okiennego (cm) w stanie wykończonym
- 100 200 znaczniki otworu, wymiar szerokości i wysokości otworu w świetle przejścia (cm)
- 75 25 90 znacznik wnęk wymiar szerokości i wysokości otworu oraz wysokość osazenia (cm)
- drzwi wymieniane / drzwi istniejące do renowacji
- H=250 wysokość do sufitu podwieszanego
- H=270 wysokość do elementów na suficie
- Hpod=270 wysokość płaszczyzny istniejącego sufitu
- Hpod=270 wysokość spodu elementu
- hp=150 wysokość elementów
- 240-200 wysokość łuku (cm)
- skłany istniejące
- elementy istniejące drewniane zabudowy
- elementy istniejące kamienne zabudowy
- elementy widziane poniżej płaszczyzny przekroju poziomego
- elementy widziane powyżej płaszczyzny przekroju poziomego
- elementy wyposażenia
- istniejące przewody kłanowe (numeracja i przebieg na podstawie ekspertyzy kłanowej i dokumentacji archiwalnej)
- ściany istniejące
- projekowane wyburzenia oraz wyznaczenie wyburzeń
- elementy do rozbiórki / likwidacji
- projekowane ściany żelbetowe
- zamurowania z cegły pełnej na zaprawie cem-wap. M10 lub pustaków ceramicznych klasy 15 na zaprawie cem-wap. M10
- projekowane ściany z płyty 1xGKB w pom. młodych otyłkowanych na stelażu 100 gr. 12,5cm wypełnienie wełną mineralną
- projekowane ściany z płyty 1xGKB w pom. młodych otyłkowanych na stelażu 75 gr. 12,5cm wypełnienie wełną mineralną
- projekowane ściany z płyty 1xGKB w pom. młodych otyłkowanych na stelażu 100 gr. 12,5cm wypełnienie wełną mineralną
- projekowana obłudowa elementów i przestrzeni podłoża o klasie odporności EI60 z płyty 2xGKF na stelażu z profili stalowych 50
- projekowane ściany 2xGKF o klasie odporności EI 60 na stelażu z profili stalowych 100 gr. 15,0cm
- projekowane ściany 3xGKF o klasie odporności EI 120 na stelażu z profili stalowych 100 gr. 17,5cm
- niełność, szerołność i łożalność ogniowa na poziomie 30 min.
- ZL1 strefa pożarowa ZL1
- HP 25 hydatant wewnętrzny wnękowy z miejscem na gładzie 250HP-GK-1000 szklana wykonana z blachy stalowej wymiary 1000/650/250 przyszkłone drzwi szyb matowa
- kralka / anemostat nawiewny
- kralka / anemostat wyciągowy
- nawiew wentylacyjny w drzwiach

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Nr pom.	Nazwa	P _n [m ²]
0.1	kłaska schodowa	25.84
0.2	kłosk	18.17
0.3a	pom. techniczne	1.80
0.3b	hydrofornia	3.82
0.4	pomieszczenie pomocnicze	5.18
0.5	pom. biurowe	7.58
0.6	pom. biurowe	22.21
0.7	pom. biurowe	20.77
0.8	korytarz	13.34
0.9	magazyn	15.22
0.10	magazyn	17.26
0.11	serwerownia	4.94
0.12	korytarz	18.14
0.13	pomieszczenie informatyka	7.09
0.14	magazyn	37.47
0.15	centrala wentylacyjna	9.59
0.16	wzłez ciępliny	15.71
0.17	pomieszczenie magazynowe	19.14
0.18	pomieszczenie obsługi cateringu	4.19
0.18a	centrala wentylacyjna	5.26
0.19	hol	31.34
0.20	sala konferencyjna	69.73
0.21	szatnia	4.12
0.22	korytarz	14.14
0.23	przełsiedzenie	2.52
0.24	toaleta	1.59
0.25	toaleta	4.54
0.26	kanal	0.72
0.27	pomieszczenie pomocnicze	0.57
0.28	kłaska schodowa	0.57
Suma		402.01 m²

ARCHICE
ul. Głonczarska 5, 70-377 Szczecin
tel. 91 880 18 18, e-mail: biuro@archice.pl, www.archice.pl

Projektant: mgr inż. arch. Daniel Kowalewski
ul. Bołd. do pój. arch. Nr 1722024/OKK2013

Sprawycający: mgr inż. arch. Ewelina Bołaska
ul. Bołd. do pój. arch. Nr 695201

Opracowali: mgr inż. arch. Mateusz Materko
mgr inż. arch. Sana Szuchiewicz
inż. arch. Klaudia Głbas-Raczyska

Uwagi: wszystkie wymiary sprawdzić na planie budowy

Investor: Instytut Pamięci Narodowej - Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu ul. Włokoska 7, 02-675 Warszawa

Nazwa inwestycji: Przebudowa, remont i renowacja zabylkowej willi z ogrodem - siedziby Oddziału IPN w Szczecinie

Adres: ul. Piotra Skargi 14 w Szczecinie dz. nr 3/4 obręb 1022

Stadium: Projekt wykonawczy

Tytuł: Projekt

Bransz: architektura

Data: listopad 2016

Skala rys.: 1:50

Nr rys.: **A3**